



ANEXA

la Hotărârea nr. 110/28.05.2025
a Consiliului Local al municipiului Bistrița

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Infiintarea unui Centru comunitar integrat in Municipiul Bistrita”.

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

Valoarea totală a investiției *)
din care C+M

LEI inclusiv TVA

1.260.037,03

648.439,98

Capacități:

Suprafața totală a terenului:

1.300,00 mp

Sc totală propusă

129,60 mp

Sd totală propusă

129,60 mp

Su totală propusă

106,61 mp

Suprafața pietonală/auto

345,00 mp

Suprafața spații verzi

631,67 mp

Indicii de ocupare a terenului pentru situația propusă vor fi:

Procentul de ocupare a terenului:

- P.O.T. propus = 24,87 %

Coeficientul de utilizare a terenului:

- C.U.T. propus = 0,25

Durata de realizarea a investiției: 6 luni

Ordonatorul principal de credite este Primăria municipiului Bistrița.

Finanțarea investiției se face din POR și fonduri de la bugetul de stat, bugetul local și alte fonduri legal constituite cu această destinație.

*) Valoarea se va actualiza potrivit evoluției ulterioare a prețurilor.

PROIECTANT
SC DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.
Ing. Danciu Claudiu

