

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea transmiterii în folosință cu titlu gratuit a imobilului-teren situat în municipiul Bistrița, Bulevardul Republicii nr.19 în favoarea Inspectoratului Județean în Construcții Bistrița-Năsăud, aferent construcției cu destinația de sediu administrativ

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 28.05.2025;

având în vedere:

adresa nr.106775/18.03.2025 a Inspectoratului Județean în Construcții Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.29076/25.03.2025;

Autorizația de construire nr.6418/105/17.12.2004 eliberată de Consiliul Județean Bistrița-Năsăud;

Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.3046/15.09.2006;

Procesul verbal de recepție finală nr.2635/23.10.2008;

Extrasul de carte funciară nr.80616 Bistrița eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud;

Referatul de aprobare nr.47157/15.05.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.47159/15.05.2025 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.126/C1/26.05.2025 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.126/C3/27.05.2025 al Comisiei juridică și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.51/24.04.2003 privind aprobarea transmiterii în folosință cu titlu gratuit a unui teren situat în municipiul Bistrița, Bulevardul Republicii nr.17-19, Inspectoratului în Construcții Bistrița-Năsăud, pentru construirea sediului administrativ;

prevederile Ordonanței nr.63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în Construcții – I.S.C., cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.136 alin.5 din Constituția României;

prevederile art.552, art.553, art.555 și următoarele, din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.”c” și lit.”e”, alin.(6) lit.”b”, art.139 alin.(3) lit.”g”, art.354, art.355, art.362 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1.(1) – Se aprobă atribuirea în folosință cu titlu gratuit în favoarea Inspectoratului Județean în Construcții Bistrița-Năsăud a imobilului-teren în suprafață de 360 mp, proprietate privată a Municipiului Bistrița, situat în Bulevardul Republicii nr.19 identificat în CF Bistrița nr.80616, aferent construcției cu destinația de sediu administrativ.

(2) – Elementele de identificare ale imobilului menționat la alin.1 sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) – Dreptul de folosință se transmite pe perioadă de 29 ani, cu posibilitate de prelungire cu acordul părților, la solicitarea motivată a instituției publice beneficiară, cu condiția menținerii destinației bunului dat în folosință.

ART.2.(1) – Predarea-preluarea imobilului prevăzut la art.1 se face pe bază de protocol încheiat între părți, în termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri.

(2) – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze protocolul de predare-preluare, care va cuprinde drepturile și obligațiile ce revin părților.

ART.3. – Imobilul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

ART.4. – Primarul municipiului Bistrița prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 20 voturi “pentru”.

ART.6. – Secretarul general al municipiului prin Compartimentul pregătire documente va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Inspectoratului Județean în Construcții Bistrița-Năsăud;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

HRISCU LUCIANA-MARIA

Bistrița, la 28 MAI 2025

Nr.122

CSC/AI/CTT/ 3 ex