

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Bistrița a imobilului-teren identificat în CF 76906 Bistrița și transmiterea acestuia în administrarea societății Business Park Bistrița Sud S.R.L.

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședință ordinară în data de 28.05.2025;

Având în vedere:

Adresa nr.36/22.05.2025 a societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.49477/22.05.2025;

Hotărârea nr.79/14.04.2025 a Adunării Generale a Asociaților societății Business Park Bistrița Sud SRL;

Contractul de administrare încheiat între Municipiul Bistrița și societatea Business Park Bistrița Sud SRL autentificat la notar cu nr.1617/06.06.2016;

Extrasul de carte funciară nr.76906 Bistrița;

Referatul de aprobare nr. 49500/22.05.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.49502/22.05.2025 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.130/C1/26.05.2025 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.130/C3/27.05.2025 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile art.555 și următoarele, art.792 și următoarele, art.858 și art.864 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Decizia nr. 22/26.09.2016 emisă de către Înalta Curte de Casație și Justiție - Completul pentru dezlegarea unor chestiuni de drept;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și lit.d), alin.(4) lit.e), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.354, art.355 și art.361 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1.(1) – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Bistrița a cotei de 27.025/29.645 părți din imobilul - teren identificat în CF nr.76906 Bistrița, situat în extravilanul municipiului Bistrița, ca urmare a dezafectării de la utilitatea publică.

(2) – Diferența de 2.620/29.645 părți din imobilul-teren identificat în CF nr.76906 Bistrița, rămâne în proprietatea Municipiului Bistrița, domeniul public, fiind afectat de proiectul "Înființare centru de colectare prin aport voluntar în municipiul Bistrița, localitatea componentă Sărata/extravian – strada Pepinierei".

ART.2.(1). – Se aprobă transmiterea imobilului-teren prevăzut la art.1 alin.(1) în administrarea societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. în scopul desfășurării în bune condiții a activității preluate de la societatea Lucrări Drumuri și Poduri, ca urmare a transferului etapizat de activitate/afacere aprobat prin Hotărârea nr.79/14.04.2025 a Adunării Generale a Asociaților societății Business Park Bistrița Sud SRL., respectiv a stației de asfaltare.

(2) - Contractul de administrare încheiat între Municipiul Bistrița și societatea Business Park Bistrița Sud SRL se completează în mod corespunzător cu bunul imobil prevăzut la art.1 alin.(1).

(3) – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze în numele Municipiului Bistrița actul adițional la contractul de administrare.

ART.3. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice vor aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 18 voturi "pentru" și 2 "abțineri".

ART.5. – Secretarul general al municipiului Bistrița prin Compartimentul pregătire documente va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. – Bistrița, str.N. Titulescu nr.6
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița - Năsăud

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

HRISCU LUCIANA-MARIA

Bistrița, la 28 MAI 2025

Nr. 126

AI/CSC/CTT/3ex.