

**CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII, PRIN CONCESIONARE, A SERVICIULUI
DE ILUMINAT PUBLIC DIN MUNICIPIUL BISTRIȚA ȘI LOCALITĂȚILE COMPONENTE**

Nr. [***] din [***]

PĂRȚILE CONTRACTANTE

MUNICIPIUL BISTRIȚA, cu sediul în Bistrița, Piața Centrală nr. 6, tel/fax 0263 237323, cod poștal 420040, cod unic înregistrare 4347569, cont RO45TREZ24A840303710101X deschis la Trezoreria Municipiului Bistrița, reprezentată prin PRIMAR **Ioan TURC**, în calitate de "**DELEGATAR**", pe de o parte,

Și

SOCIETATEA ELBA-COM S.A. cu sediul social în Timișoara, Splaiul Nicolae Titulescu, nr.14, cod poștal 300167, județul Timiș, și sediul operațional/sediul de corespondență în localitatea Ghiroda, Calea Lugojului, nr.126, cod poștal 307200, județ Timiș, telefon: 0256490060, fax 0256490319, număr de înmatriculare în Registrul Comerțului J35/559/2000, CUI: RO 13108765, cont RO38TREZ6215069XXX000984, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin DIRECTOR GENERAL **Marius-Matei COCIAN**, în calitate de "**DELEGAT**", pe de altă parte,

denumite în mod colectiv "**Părțile**",

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Legii nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului României nr. 867/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii din Legea nr.100/2016
- Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale;
- Ordinului ANRSC nr. 77/2007 privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire, ajustare sau modificare a valorii activităților serviciului de iluminat;
- Ordinului ANRSC nr. 86/2007 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de iluminat public;
- Ordinului ANRSC nr. 87/2007 pentru aprobarea Caietului de sarcini-cadru al serviciului de iluminat public;
- Hotărârii Guvernului României nr.745/2007 de aprobare a Regulamentului din 2007 privind acordarea licențelor în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice;
- Ordinului ANRSC nr. 367/2011 privind modificarea tarifelor de acordare și menținere a licențelor/autorizațiilor și a modelului de licență/ autorizație eliberate în domeniul serviciilor comunitare de utilități publice;

- Ordinului comun al președinților ANRSC și ANRE nr. 5/2007 privind aprobarea Contractului-cadru de folosire a infrastructurii de distribuție a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public;
- Legii nr. 121/2014 privind eficiența energetică;
- Regulamentului (CE) nr. 245/2009 a Comisiei Europene din 18 martie 2009 de implementare a Directivei nr. 2005/32/CE a Parlamentului European și a Consiliului Europei în ceea ce privește cerințele de proiectare ecologică aplicabile lămpilor fluorescente fără balast încorporat, lămpilor cu descărcare de intensitate ridicată, precum și balasturilor și corpurilor de iluminat compatibile cu aceste lămpi și de abrogare a Directivei 2000/55/CE a Parlamentului European și a Consiliului Europei;
- Directivei 2008/28/CE a Parlamentului European și a Consiliului Europei din 11 martie 2008 de modificare a Directivei 2005/32/CE de instruire a unui cadru pentru stabilirea cerințelor în materie de proiectare ecologică aplicabile produselor consumatoare de energie, precum și a Directivei 92/42/ CCE a Consiliului și a Directivelor 96/57/CE, în ceea ce privește competențele de executare conferite Comisiei;
- Directivei UE pentru eficiența energetică și alinierea normelor românești la cele UE începând cu data de 01.01.2013;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.195/2005 privind protecția mediului precum și orice alte acte normative care reglementează acest domeniu,

au convenit următoarele:

ARTICOLUL 1 - DEFINIȚII

În prezentul Contract, următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) Contract – prezentul document și toate anexele sale;
- b) Părți contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul Contract:
 - Autoritatea publică, având calitatea de Delegatar și
 - Operatorul serviciului de iluminat public, având calitatea de Delegat, desemnat în urma procedurii de atribuire;
- c) Activități aferente Contractului – întreținerea, mentenanța, extinderea și modernizarea echipamentelor de iluminat public, a sistemelor componente, iluminat ornamental-festiv, precum și asigurarea oricăror facilități și dotări necesare păstrării sistemului public într-o stare de funcționalitate neîntreruptă.
- d) Amplasamentul – reprezintă locul unde Delegatul prestează activitățile aferente funcționării în regim de siguranță și continuitate a serviciului de iluminat public și se referă, nelimitativ, la infrastructura stradală, și pietonală, parcuri și zone verzi, locuri de agrement, curți și imobile aparținând domeniului public sau privat al Delegatarului;
- e) Aria prestării - întreg teritoriul unde sunt furnizate serviciile delegate în cadrul ariei de competență teritorială a Delegatarului, respectiv întreg Municipiul Bistrița și localitățile componente.
- f) Servicii/lucrările prestate – serviciile/lucrările de iluminat public, prestate în baza prezentului Contract în condiții de siguranță, rentabilitate și eficiență economică;
- g) Serviciul de Iluminat Public – activitatea de utilitate publică și de interes economic și social general, aflată sub autoritatea administrației publice locale, care are drept scop asigurarea iluminatului căilor de circulație auto, arhitectural, pietonal, ornamental și ornamental-festiv;

- h) Sistem de Iluminat Public – denumit în continuare S.I.P. – ansamblul tehnologic și funcțional, amplasat într-o dispunere logică în scopul realizării unui mediu luminos confortabil și/sau funcțional și/sau estetic, capabil să asigure desfășurarea în condiții optime a unei activități, spectacol, sport, circulației, a unui efect luminos estetic și altele din construcții, instalații și echipamente specifice, format din: puncte de aprindere, cutii de distribuție, cutii de trecere, linii electrice de joasă tensiune subterane sau aeriene, fundații, stâlpi, instalații de legare la pământ, console, corpuri de iluminat, accesorii, conductoare, izolatoare, cleme, armături, echipamente de comandă, automatizare și măsurare utilizate pentru iluminatul public.
- i) Instalații și echipamente ale Sistemului de Iluminat Public - părțile componente necesare pentru prestarea serviciului de iluminat public, ce sunt amplasate pe domeniul public sau privat al Municipiului Bistrița și localitățile componente. Instalațiile sunt compuse din:
- Instalații existente – prezente în tabelele anexate, parte integrantă din Contract:
 - Iluminat stradal-pietonal – iluminatul căilor de acces pietonal și a locurilor de agrement;
 - Iluminat stradal-rutier – iluminatul căilor de circulație rutieră și a parcurilor;
 - Iluminat arhitectural - iluminatul monumentelor de artă, istorice, de cult, al clădirilor reprezentative, etc.
 - Iluminat ornamental – iluminatul zonelor verzi, a arborilor izolați, a unui steag, etc.
 - Iluminat ornamental festiv/de sărbători - totalitatea instalațiilor electrice de iluminat care au scop crearea unui mediu plăcut vizual prin ornarea, montarea, împodobirea unor obiective, parcuri, străzi, piațete, arbori, etc, cu ocazia sărbătorilor de iarnă, a unor manifestări, sărbători religioase sau nu.
- j) Sistem de distribuție a energiei electrice – totalitatea instalațiilor deținute de un operator de distribuție care cuprinde ansamblul de linii, inclusiv elemente de susținere și de protecție ale acestora, stații electrice, posturi de transformare și alte echipamente electroenergetice conectate între ele, cu tensiunea de linie nominală până la 110 kV inclusiv, destinate transmiterii energiei electrice de la rețelele electrice de transport sau de la producători către instalațiile proprii ale consumatorilor de energie electrică;
- k) Rețea electrică de joasă tensiune destinată iluminatului public – ansamblul de posturi de transformare, cutii de distribuție, echipamente de comandă/control și măsură, instalații de legare la pământ, conductoare, izolatoare, cleme, armături, stâlpi, fundații, console, aparate de iluminat și accesorii destinate exclusiv iluminatului public;
- l) Sursa de lumină/lampă – obiectul sau suprafața care emite radiații optice în mod uzual vizibile, produse prin conversie de energie, și care este caracterizată printr-un ansamblu de proprietăți energetice, fotometrice și/sau mecanice;
- m) Dispozitiv (corp) de iluminat - aparatul de iluminat care servește la distribuția, filtrarea sau transmisia luminii produse de la una sau mai multe lămpi către exterior;
- n) Lămpi cu descărcări – lămpi a căror emisie luminoasă este produsă printr-o descărcare electrică într-un gaz sau în vapori metalici ori într-un amestec de mai multe gaze și/sau vapori metalici;
- o) Tablou electric de alimentare, distribuție, conectare/deconectare – ansamblu fizic unitar ce poate conține, după caz, echipamentul de protecție, comandă, automatizare, măsură și control, protejat împotriva accesului accidental, destinat sistemului de iluminat public;
- p) Servicii – reprezintă serviciile și lucrările efectuate de Delegat în scopul administrării, gestionării, exploatarei, întreținerii infrastructurii Sistemului de Iluminat Public;

- q) Lucrări de întreținere – ansamblul de operații de volum redus, executate periodic sau neprogramat în activitatea de exploatare, având drept scop menținerea în stare tehnică corespunzătoare a diferitelor subansambluri ale instalațiilor;
- r) Lucrări de menținere – schimbarea materialelor necesare bunei funcționări în regim de continuitate și performanță a instalațiilor și care nu țin de lucrări de întreținere. Asigurarea nivelurilor de luminanță și iluminare cu respectarea clasificării drumurilor în funcție de grupa de clasificare din care face parte fiecare cale rutieră/alee, parc etc.
- s) Lucrări de înlocuire – totalitatea lucrărilor care sunt necesare datorită înlocuirii complete sau parțiale a mijloacelor fixe ce compun Sistemul de Iluminat Public proprietate a Delegatarului;
- t) Lucrări de reabilitare - ansamblul de operațiuni efectuate asupra unor echipamente și/sau instalații care, fără modificarea tehnologiei inițiale, restabilesc starea tehnică și de eficiență a acestora la un nivel apropiat de cel avut la începutul duratei de viață;
- u) Disfuncționalitățile - reprezintă o avarie la patrimoniu (accident, vandalism, etc);
- v) Autorități de reglementare competente – Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice (A.N.R.S.C.) și Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei (A.N.R.E.);
- w) Exploatarea/utilizarea Sistemului de Iluminat Public – ansamblul de operațiuni și activități executate pentru asigurarea continuității și calității serviciului de iluminat public în condiții tehnico-economice și de siguranță corespunzătoare;
- x) Furnizarea serviciilor - exercitarea tuturor drepturilor și îndeplinirea tuturor obligațiilor ce revin Delegatului potrivit prezentului Contract, pentru a asigura continuitatea serviciului de iluminat public la nivelul de performanță prevăzut în Regulamentul serviciului de iluminat public din Municipiul Bistrița;
- y) Grad de asigurare în furnizare – nivel procentual de asigurare a furnizării serviciului necesar utilizatorului, într-un interval de timp;
- z) Indicatori de performanță garantați – parametri ai serviciului de iluminat public prestat, pentru care se stabilesc niveluri minime de calitate și pentru care sunt prevăzute penalizări în licență sau în contractele de delegare de gestiune, în cazul nerealizării lor;
- aa) Indicatori de performanță generali – parametri ai serviciului de iluminat public prestat, pentru care se stabilesc niveluri minime de calitate, urmăriți la nivelul operatorilor și care reprezintă condiții de acordare sau de retragere a licenței, dar pentru care nu sunt prevăzute penalizări în contractele de prestări de servicii, în cazul nerealizării lor;
- bb) Licență – actul tehnic și juridic emis de A.N.R.S.C., prin care se recunoaște calitatea de operator al serviciului de iluminat public, precum și capacitatea și dreptul de a presta acest tip de serviciu/lucrări;
- cc) Zi – zi calendaristică; an – 365 de zile.

ARTICOLUL 2 – INTERPRETAREA CONTRACTULUI

Art.2.1. Anexele Contractului de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public din Municipiul Bistrița sunt:

- a) Propunerea financiară și tehnică – conform anexei nr.1 la contract;
- b) Caietul de Sarcini - conform anexei nr.2 la contract;
- c) Regulamentul Serviciului de Iluminat Public din Municipiul Bistrița - conform anexei nr.3 la contract;

d) Inventarul bunurilor mobile și imobile, aferente Sistemului de Iluminat Public din Municipiul Bistrița - conform anexei nr.4 la contract, respectiv conform anexelor nr.4.1-4.12 la Caietul de Sarcini;

e) Procesul-verbal de predare-primire a bunurilor ce fac parte din Inventarul bunurilor mobile și imobile aferente Sistemului de Iluminat Public din Municipiul Bistrița și localitățile componente - conform anexei nr.5 la contract.

Art. 2.2. Documentele care alcătuiesc Contractul vor fi considerate ca documente care se explicitează reciproc. În scopul interpretării, prioritatea documentelor va fi următoarea:

- a) Caietul de Sarcini;
- b) Regulamentul Serviciului de Iluminat Public din Municipiul Bistrița și localitățile componente;
- c) Contractul;
- d) Propunerea tehnică și financiară.

În caz de discrepanțe între documente, prevederile documentului prioritar vor prevala. Eventualele acte adiționale vor avea prioritatea documentelor pe care le modifică.

Art.2.3. Prezentul Contract este guvernat de legislația specială în materia serviciului de iluminat public, respectiv Legea nr. 230/2006 a serviciului de iluminat public și Legea cadru nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice - republicată, ale căror dispoziții se completează cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare și cu cele ale Legii nr. 287/2009, republicată, cu modificările ulterioare, în măsura în care prevederile acestora din urmă nu sunt contrare.

Art. 2.4. Cu excepția unor prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

Art.2.5. Termenul de "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Art. 2.6. Pe durata prezentului Contract, Delegatarul, ca autoritate publică are obligația de a asigura liniștită folosință și exploatare de către Delegat a sistemului de iluminat public din toate zonele pe care le gestionează.

Art.2.7. Pe durata prezentului Contract, Părțile se obligă să îndeplinească cu bună-credință obligațiile asumate, să nu întreprindă niciun act sau activitate în scopul prejudicierii celeilalte Părți, să se informeze reciproc și să coopereze în vederea îndeplinirii obligațiilor asumate.

ARTICOLUL 3 – OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 3.1. Prezentul Contract are ca obiect delegarea gestiunii serviciului de iluminat public pentru activitățile de întreținere și mentenanță, extindere și modernizare rețea de iluminat public existente precum și pentru activitățile aferente serviciului de iluminat public, în conformitate cu obiectivele Delegatarului, prevăzute la art. 3.2. din prezentul Contract.

Serviciul de iluminat public cuprinde: iluminatul stradal-rutier, iluminatul stradal-pietonal, iluminatul arhitectural, iluminatul ornamental, iluminatul ornamental-festiv.

Exploatarea Sistemului de Iluminat Public reprezintă ansamblul de operațiuni și activități executate pentru asigurarea continuității și calității serviciului de iluminat public în condiții tehnico-economice și de siguranță corespunzătoare, cu respectarea indicatorilor de performanță, a nivelurilor de iluminare și luminanță prevăzute de normativele specifice domeniului.

Întreținerea Sistemului de Iluminat Public reprezintă ansamblul de operațiuni de volum redus, executate periodic sau neprogramat în activitatea de exploatare, având drept scop menținerea în stare tehnică corespunzătoare a diferitelor subansambluri ale instalațiilor.

Delegatul își va asuma responsabilitatea de a exploata, întreține și menține Sistemul de Iluminat Public în limitele prevăzute în prezentul Contract și în legislația specific în domeniu, pe întregul teritoriu definit de aria prestării, pe toată durata Contractului.

Art. 3.2. Obiectivele Delegatarului sunt:

- a) Întreținerea și exploatarea rețelelor electrice de iluminat public existente în Municipiul Bistrița și garantarea permanenței în funcționare a iluminatului public.
- b) Realizarea unui dispecerat și a unității de intervenție cu funcția de monitorizare permanentă a rețelelor electrice de iluminat public, în vederea reducerii timpului necesar remedierii disfuncționalităților sau avariilor din întregul Sistem de Iluminat Public.
- c) Reducerea cheltuielilor de întreținere și exploatare, a costurilor aferente Sistemului de Iluminat Public (materialelor, consumabilelor, etc.).
- d) Programarea și finanțarea activităților de exploatare și întreținere a iluminatului public și a instalațiilor aferente acestuia, în vederea obținerii unui raport calitate/cost cât mai bun pentru perioada de derulare a Contractului și un echilibru între riscurile și beneficiile asumate prin Contract.
- e) Modernizarea rețelelor electrice existente ce deserveșc S.I.P.
- f) Extinderea rețelelor electrice existente ce deserveșc S.I.P.

Art. 3.3. Activitățile componente ale serviciului de iluminat public ce face obiectul delegării de gestiune sunt următoarele:

- Exploatarea și întreținerea în funcțiune și dezvoltarea Sistemului de Iluminat Public (iluminat stradal rutier și pietonal, iluminat ornamental și arhitectural).
- Realizarea iluminatului ornamental festiv de sărbători (pascale, de iarnă) și de ziua Municipiului Bistrița.
- Dispecerizarea și monitorizarea Sistemului de Iluminat Public.
- Modernizarea rețelelor electrice existente ce deserveșc S.I.P.
- Extinderea rețelelor electrice existente ce deserveșc S.I.P.

Art. 3.4. În derularea prezentului Contract, Delegatul va utiliza următoarele categorii de bunuri:

- a) bunuri de retur, reprezentate de Sistemul de Iluminat Public preluat inițial de Delegat pe baza de proces verbal de primire-predare de la Delegatar. Aceste bunuri se returnează integral la încetarea Contractului.
- b) bunuri proprii, reprezentând bunurile care aparțin Delegatului, utilizate de acesta pe durata Contractului și care la expirarea Contractului rămân în proprietatea Delegatului, atâta timp cât nu sunt înglobate în S.I.P. iar extragerea acestora ar perturba chiar și local sau parțial funcționalitatea iluminatului public. În schimbul acestor bunuri proprii, înglobate și indispensabile funcționării iluminatului Delegatul va primi o compensație ce nu va depăși valoarea netă a bunului din evidența sa contabilă (stabilită prin deducerea amortizării din valoarea de achiziție) la care se aplică un profit rezonabil în cuantum de maxim 5% din valoarea de achiziție, fără ca întreaga compensație să depășească prețul de nou al respectivului bun.

Art. 3.5. Delegatarul are obligația de a plăti contravaloarea activităților de menținere-întreținere a Sistemului de Iluminat Public și a lucrărilor/serviciilor de iluminat festiv efectuate de către Delegat în conformitate cu prevederile Contractului

Totodată contravaloarea fiecărei lucrări de investiții va fi plătită de Delegatar în baza situațiilor de lucrări întocmite de Delegat, acceptate de către Delegatar.

ARTICOLUL 4 – DURATA CONTRACTULUI. TERMENE

Art. 4.1. Durata prezentului Contract este de 5 ani (60 de luni) și intră în vigoare la data semnării lui de către ambele Părți.

Art. 4.2. Durata Contractului se poate prelungi în conformitate cu art. 32 alin. (3) din Legea nr. 51/2006 și art. 24 alin. (2)-(3) din Legea nr. 230/2006, cu aprobare din partea Delegatarului, pe baza Hotărârii Consiliului Local, prin semnarea de către Părți a unui Act Adițional. Pentru motive de interes general, durata Contractului nu va putea fi prelungită cu mai mult de 2 ani.

Art. 4.3. Delegatul va întocmi la începutul fiecărui an calendaristic un program de mentenanță și întreținere pe care îl va comunica Delegatarului până la data de 15 ianuarie, în vederea aprobării acestuia. Delegatarul va bugeta valoarea anuală a serviciilor de mentenanță și întreținere pe baza programului aprobat.

Art. 4.4. Asigurarea iluminatului ornamental-festiv se va realiza pe baza programului și în modalitățile stabilite în Caietul de Sarcini.

ARTICOLUL 5 – DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Art. 5.1. Obligațiile Delegatului:

5.1.1 Obligațiile generale ale Delegatului:

- a) Delegatul se obligă să furnizeze în mod permanent, continuu și constant serviciul de iluminat de public, la nivelul de calitate conform cu oferta tehnică și în conformitate cu prevederile standardelor de iluminat, cu eventualele modificări apărute pe perioada derulării Contractului, să adapteze serviciile prestate la cerințele Delegatarului, respectând normele, standardele și alte acte normative din domeniu în vigoare. Atribuțiile și obligațiile Delegatului nu vor fi afectate de nerealizarea obligațiilor operatorului de distribuție a energiei electrice licențiat A.N.R.E., **SDEE Electrica Transilvania Nord – Sucursala Bistrița**, în ceea ce privește obligația acestuia de a respecta prevederile *”Standardul de Performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice”* aprobat prin Ordin A.N.R.E. nr. 11/2016, modificat și completat prin Ordinul A.N.R.E. nr. 49/2017.
- b) După intrarea în vigoare a Contractului, Delegatul va elabora *”Programul anual de activități de întreținere-menținere a Sistemului de Iluminat Public”* al Municipiului Bistrița și localitățile componente. Programul va întocmit în conformitate cu Caietul de Sarcini și propunerea tehnică, în termen de 30 zile de la finalizarea auditului Sistemului de Iluminat Public.
- c) Delegatul se obligă să efectueze lucrările de menținere-întreținere în conformitate cu *”Programul anual de activități de întreținere-menținere a Sistemului de Iluminat Public”* (lucrări programate, distincte de cele privind soluționarea sesizărilor/reclamațiilor) aprobat de către Delegatar.
- d) Delegatul va prezenta Delegatarului:
 - (i) *”Programul anual de activități de întreținere-menținere a Sistemului de Iluminat Public”*, defalcat pe zile/luni, în termen de 30 de zile de la finalizarea auditului Sistemului de Iluminat Public și, ulterior, până la data de 15 ianuarie a fiecărui an calendaristic.
 - (ii) *”Programul de montare, conectare/deconectare și demontare instalații electrice de iluminat festiv”*, potrivit programului de derulare stabilit prin Caietul de Sarcini sau la o altă dată indicată de către Delegatar, în termen de 30 de zile de la solicitarea scrisă a acestuia.

Lucrările/serviciile cuprinse în programele menționate vor fi executate numai după aprobarea lor de către Delegatar.

Programele propuse de către Delegat pot fi modificate de către Delegatar în funcție de prioritățile acestuia din urmă, precum și în funcție de orice alte cauze justificate.

- În ipoteza în care Delegatul va propune modificarea programului ulterior aprobării acestuia de către Delegatar, Delegatarului se va pronunța asupra acestui aspect în termen de 15 zile de la primirea propunerii de modificare.
- e) Din programul de servicii/lucrări de menținere-întreținere a Sistemului de Iluminat Public nu fac parte sesizările/reclamațiile transmise de către Delegatar sau beneficiarii serviciului de iluminat public.
- f) Delegatul va executa activitățile de întreținere-menținere și iluminat festiv și va consemna activitatea prestată în Raportul detaliat lunar al prestațiilor de exploatare și întreținere, pentru fiecare tip de activitate. Raportul detaliat lunar al prestațiilor de exploatare și întreținere se va întocmi pe baza fișelor de lucru zilnice. Fișele de lucru zilnice pentru activitatea de menținere-întreținere vor fi întocmite de către Delegat în mod distinct și vor fi împărțite astfel:
- (i) Fișe de lucru privind lucrările pentru soluționarea reclamațiilor/sesizărilor;
 - (ii) Fișe de lucru privind serviciile/lucrările cuprinse în *"Programul anual de activități de întreținere-menținere a Sistemului de Iluminat Public"*.
- g) Delegatul va permite accesul personalului din partea Delegatarului responsabil de execuția Contractului la toate documentele necesare, pentru verificarea cantității și calității activităților efectuate de către Delegat.
- h) Delegatul și Delegatarul își vor desemna reprezentanții pentru a participa la controlul lucrărilor și întocmirea proceselor - verbale de constatare.
- i) Delegatul va organiza și administra evidența reclamațiilor/sesizărilor primite de la Delegatar și beneficiarii serviciului de iluminat public în Registrul unic de reclamații/sesizări, pe toată durata Contractului.
- Registrul unic de reclamații/sesizări va cuprinde minimum următoarele rubrici:
- Numărul de înregistrare a reclamației/sesizării;
 - Data primirii acesteia;
 - Data înregistrării acesteia;
 - Numele persoanei fizice sau juridice care a reclamat/sesizat;
 - Numărul de telefon al persoanei;
 - Locația defectului;
 - Tipul defectului;
 - Data intervenției pentru soluționare;
 - Modul de soluționare (da sau nu);
 - Motivul pentru care nu s-a soluționat;
 - Numele persoanelor care au intervenit;
 - Observații.
- Registrul unic de reclamații/sesizări va fi ținut către Delegat și în format digital și va fi transmis prin e-mail zilnic Delegatarului.
- Delegatul are obligația să acționeze pentru soluționarea reclamațiilor/sesizărilor în termenele prevăzute în Regulamentul serviciului.
- Un raport asupra reclamațiilor/sesizărilor primite, cât și modul de soluționare, se va transmite lunar de către Delegat Delegatarului odată cu Raportul detaliat lunar al prestațiilor de exploatare și întreținere.
- j) Delegatul va anunța în scris Delegatarului orice întrerupere a activităților aferente Contractului, cât și a modificărilor de personal, utilaje etc., în cel mult 12 ore de la apariția cauzei, însoțită de motivarea acesteia.
- k) În cazul în care Delegatul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să producă imposibilitatea realizării oricărei activități ori a serviciului public, va notifica în cel mult 48 de ore în scris Delegatarul, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității serviciului sau activității.

- l) Delegatul va întocmi Raportul detaliat al prestațiilor de exploatare și întreținere lunar, precum și de câte ori este nevoie, structurat pe categorii de activități, pe care le va trimite spre verificare și decontare Delegatarului până în ziua a cincisprezecea (15) a lunii următoare.
- m) Pe toată durata Contractului, Delegatul este singurul administrator al Sistemului de Iluminat Public, răspunzând integral pentru toate operațiunile efectuate și pentru procedeele de execuție folosite, atunci când acestea sunt efectuate de el sau în numele lui, precum și toate actele justificative încheiate pe durata Contractului în legătură cu Sistemul de Iluminat Public, care au legătură cu obiectul prezentului Contract.
- n) Delegatul are obligația să solicite și să obțină eliberarea licenței de operare a serviciului în termen de 90 de zile de la data semnării Contractului. Pe toată perioada Contractului, Delegatul se obligă să dețină și să actualizeze, în condițiile legii, licența de operare A.N.R.S.C., precum și orice alt atestat, autorizație sau certificat, necesare potrivit legii pentru prestarea serviciului de iluminat public.
- o) Pe toată perioada Contractului, Delegatul se obligă să furnizeze Delegatarului, A.N.R.S.C., A.N.R.E. și altor instituții abilitate, informațiile solicitate și să asigure accesul la toate informațiile necesare verificării și evaluării, funcționării și dezvoltării Sistemului de Iluminat Public.
- p) Delegatul va respecta și se va supune pe toată perioada desfășurării Contractului, prevederilor din Regulamentul serviciului de iluminat public al Municipiului Bistrița. Nerespectarea acestor prevederi sau a modului de lucru prevăzut în Regulament va atrage sancțiuni din partea Delegatarului.
- q) Delegatul trebuie să dețină și să păstreze la sediul său documentația pusă la dispoziție de autoritatea administrației publice locale, după caz, necesară desfășurării în condiții de siguranță a serviciului de iluminat public.
- r) Pe toată perioada de executare a Contractului, Delegatul are obligația de a deține licența de operare la care se face referire la art. 1 lit. bb), în caz contrar aplicându-se sancțiunea prevăzută la art. 19.1.4. din prezentul Contract.
- s) La încetarea Contractului din alte cauze decât prin ajungere la termen sau datorată cazurilor de forță majoră, Delegatul este obligat la solicitarea Delegatarului să asigure continuitatea prestării activităților în condițiile stipulate în Contract, până la data desemnării noului operator, pe o durată de cel mult 90 de zile, în termenii financiari ai prezentului Contract.
- t) Delegatul se obligă să predea la încetarea din orice cauză a Contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la serviciul prestat și toate actele încheiate în derularea prezentului Contract, inclusiv baza de date a Sistemului de Iluminat Public, sens în care persoanele responsabile desemnate de fiecare dintre părți vor încheia un proces – verbal de predare – primire în cuprinsul căruia vor fi menționate toate înscrisurile ce compun documentația.
- u) Să asigure personalul de specialitate necesar prestării serviciului în condiții de bună funcționare și în siguranță a iluminatului public din raza teritorial administrativă a Municipiului Bistrița.
- v) Persoanele responsabile pentru buna îndeplinire a Contractului sunt:
- Responsabil contract: Blîndu Cătălin, e-mail: catalinblindu@elba-com.ro, tel: 0755 023 031;
 - Responsabil controlul calității: Guțescu Mihaela, e-mail: mihaelagutescu@elba-com.ro, tel: 0740 116 513;
 - Responsabil tehnic cu execuția: Giurgev Mian, e-mail: miangiurgev@gmail.com, tel: 0765 294 214.

- w) Delegatul dispune de un dispecerat, în Municipiul Bistrița, Piața Centrală, nr.19, ap.2, județ Bistrița-Năsăud.
- x) Delegatul are obligația de a încheia, înainte de începerea prestării serviciilor, să încheie o asigurare cu o societate de profil, ce va cuprinde toate riscurile care ar putea apărea pe parcursul executării Contractului privind serviciile prestate, lucrările executate, utilajele, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze serviciile/lucrările, precum și pentru daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.
- y) Delegatul are obligația de a prezenta Delegatarului, ori de câte ori i se va cere, polițele de asigurare pentru plata primelor curente (actualizate).
- z) Delegatarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Delegat, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina Delegatarului sau a angajaților acestuia.
- aa) Cesionarea prezentului Contract și subdelegarea activităților ce fac obiectul prezentului Contract sunt interzise, sub sancțiunea rezilierii de drept a Contractului.

5.1.2 Obligațiile specifice ale Delegatului:

- a) Să pună în aplicare metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale impuse de normele legale;
- b) Să promoveze în continuare exploatarea eficientă a infrastructurii aferente Sistemului de Iluminat Public privită ca un întreg funcțional și considerată ca un patrimoniu din punct de vedere juridic;
- c) Să asigure menținerea în stare de funcționare a Sistemului de Iluminat Public, administrarea, exploatarea și întreținerea acestuia, cu respectarea prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;
- d) Să execute reparațiile necesare asupra întregului Sistem de Iluminat Public, astfel încât serviciul de iluminat public să corespundă exigențelor impuse, conform programului întreținere- menținere aprobat de Delegatar;
- e) Să ia măsuri în maxim 12 de ore de la primire pentru remedierea oricăror defecțiuni, deranjamente, reclamații/sesizări sau avarii în funcționarea Sistemului de Iluminat Public și să limiteze durata nefuncționalității iluminatului public. În cazul în care acest lucru nu este posibil, Delegatul va motiva în scris prin adresă motivele și complexitatea lor și va solicita derogare din partea Delegatarului, fără a fi penalizat, propunând un termen de soluționare definitiv a acestora.
- f) Să informeze Delegatarul în termen de 48 de ore înainte în cazul în care este necesară întreruperea parțială sau totală a funcționării instalațiilor pentru executarea serviciilor și/sau a lucrărilor;
- g) Toate materialele utilizate în cadrul lucrărilor vor fi noi și vor îndeplini condițiile de calitate impuse prin normativele tehnice în vigoare, prin documentația de atribuire și oferta prezentată de Delegat.
- h) Să asigure stocul lunar de materiale consumabile, materiale de construcții, alte materiale, echipamente și piese de schimb aferente funcționării Sistemului de Iluminat Public cu respectarea indicatorilor de performanță prevăzuți în Regulamentul serviciului de iluminat public.

Distinct de stocul lunar de materiale consumabile, Delegatul este obligat să constituie un stoc de produse la dispoziția Delegatarului (ex. stâlpi, corpuri de iluminat), stabilit de comun acord cu acesta în termen de 45 de zile de la semnarea Contractului, cu o

valoare de maxim 20.000,00 lei cu TVA inclus, care va fi plătit de către Delegatar la momentul constituirii.

- i) Să efectueze serviciile și lucrările ce fac obiectul prezentului Contract, cu respectarea tuturor normelor de securitate și protecție a muncii, securitate împotriva incendiilor;
- j) Pentru Materialele recuperate ca urmare a demontării lor din sistemul de iluminat public, delegatul va avea o evidență separată în gestiunea proprie și va transmite, lunar, delegatarului situația materialelor recuperate. Scoaterea din gestiune a materialelor recuperate (casarea) se va face de către o comisie din care va face parte și un reprezentant al delegatarului.
- k) Să pună la dispoziția Delegatarului documentația solicitată de acesta, impusă prin Contract și în forma cerută, în vederea decontării periodice;
- l) Să răspundă corespunzător la solicitările de verificare ale Delegatarului asupra Sistemului de Iluminat Public (condiții calitative și cantitative) și a rețelei de distribuție;
- m) Să mențină Sistemul de Iluminat Public în stare de funcționare continuă, cu respectarea indicatorilor de performanță prevăzuți în Regulamentul serviciul de iluminat public aprobat și cei menționați în oferta tehnică de către Delegatar;
- n) Să plătească despăgubiri persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile provocate din culpa sa exclusivă, conform prevederile legale;
- o) Să asigure exploatarea eficace, în regim de continuitate, a lucrărilor și serviciilor care fac obiectul Contractului, în conformitate cu cerințele și destinațiile impuse de Delegatar și reglementările specifice în vigoare.

5.2. Drepturile Delegatului

- a) Delegatul va exercita cu titlu gratuit dreptul de uz și de servitute asupra terenurilor și a bunurilor proprietate publică și privată aparținând Municipiului Bistrița, în condițiile legii, după cum urmează:
 - Dreptul de uz pentru executarea lucrărilor de infrastructură privind prestarea serviciului de iluminat public;
 - Dreptul de servitute de trecere subterană, de suprafață sau aeriană pentru instalarea Sistemului de Iluminat Public;
 - Dreptul de acces la utilitățile publice și la Sistemul Energetic Național în condițiile impuse de legislația în vigoare.
- b) Delegatul are dreptul de a presta servicii/lucrări de întreținere-menținere, potrivit obiectivelor și standardelor de calitate stabilite de Delegatar, impuse de Regulamentul serviciului de iluminat public și indicatorii de performanță asumați prin oferta tehnică de către Delegatar.
- c) Delegatul are dreptul de a propune Delegatarului ajustarea sau, după caz, modificarea tarifelor unitare ofertate.

5.3. Obligațiile Delegatarului

- a) Delegatarul se obligă să asigure toate condițiile necesare pentru realizarea lucrărilor/serviciilor.
- b) Delegatarul va pune la dispoziția Delegatului toată documentația privind Sistemul de Iluminat Public existent în cadrul autorității Delegatarului la data semnării Contractului.
- c) Delegatarul va transmite Delegatului, pe toată durata Contractului, documentele de care dispune, necesare îndeplinirii obiectului Contractului.
- d) Delegatarul va încredința Delegatului lucrările și serviciile care fac obiectul prezentului Contract.

- e) Delegatarul trebuie să asigure asistență și protecție pentru cazul unor intervenții / lucrări ce presupun exercitarea autorității publice.
- f) Delegatarul va asigura controlul prestației și lucrărilor conform art. 8 din prezentul Contract.
- g) Delegatarul va efectua plata tuturor drepturilor cuvenite Delegatului în urma prestațiilor/lucrărilor desfășurate conform Contractului, în modalitatea convenită în acest Contract.
- h) Delegatarul își rezervă dreptul de control asupra serviciilor/sesizărilor Delegatului, având posibilitatea ca în momentul în care constată că serviciile/lucrările sunt necorespunzătoare/neconforme în raport cu prevederile cuprinse în Documentele Contractului și să recurgă la sancțiunile prevăzute în Contract ori cele stabilite prin lege.
- i) Delegatarul este obligat ca anterior unor lucrări edilitar-gospodărești care ar putea să afecteze Sistemul de Iluminat Public, inclusiv lucrări de intervenție, modernizare, extindere a Sistemului de Iluminat Public, executate de către acesta sau de către terți, alții decât Delegatul (exceptând intervențiile accidentale), să consulte Delegatul și să obțină avizul consultativ în scris al acestuia cu privire la efectul acestor lucrări asupra normalei exploatare a Sistemului de Iluminat Public, pe care Delegatul îl are în administrare.
- j) În cazul în care Delegatul își exprimă în scris dezacordul, justificat din punct de vedere tehnic sau economic, cu privire la executarea unei lucrări, dar Delegatarul aprobă executarea lucrării respective, Delegatarul va purta în mod exclusiv răspunderea pentru toate efectele unei defectuoase funcționări a Sistemului de Iluminat Public, cauzată de efectuarea lucrării respective fără acordul Delegatului, și va suporta costurile suplimentare ale exploatareii Sistemului de Iluminat Public, generate de efectuarea lucrării. Evaluarea consecințelor se va face de către o comisie paritară de experți desemnați de ambele părți.
- k) Delegatarul se obligă să verifice periodic următoarele:
 - Serviciul de iluminat public furnizat și nivelul de calitate al acestuia;
 - Îndeplinirea indicatorilor de performanță și aplicarea penalităților pentru neîndeplinirea acestora.

5.4. Drepturile Delegatarului

- a) Delegatarul are dreptul de a stabili strategia privind întreținerea – menținerea Sistemului de Iluminat Public.
- b) Delegatarul își păstrează dreptul de a aproba, supraveghea și de a controla:
 - modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de către Delegat și activitățile desfășurate de acesta;
 - calitatea și eficiența serviciului, corespunzător indicatorilor de performanță aprobați ai serviciului de iluminat public;
 - modul de întreținere, exploatare, conservare și de menținere în funcțiune a Sistemului de Iluminat Public.
- c) Delegatarul are dreptul să aplice clauzele sancționatorii în cazul în care Delegatul nu respectă prevederile din Contract, inclusiv prevederile din Regulamentul serviciului de iluminat public și din Caietul de sarcini anexate la acesta, și nu asigură indicatorii de performanță și de continuitate ai serviciului ce face obiectul Contractului.
- d) Delegatarul are dreptul să invite Delegatul pentru discuții, în vederea concilierii diferendelor apărute în relația cu beneficiarii serviciului de iluminat public din municipiul Bistrița.

- e) Delegatarul are dreptul să verifice respectarea clauzelor de întreținere și menținere a bunurilor publice sau private aferente serviciului prestat de către Delegat în baza prezentului Contract.
- f) Delegatarul are dreptul să verifice modul în care este satisfăcut interesul public, să verifice respectarea obligațiilor asumate prin Contract în condițiile prevăzute în Caietul de sarcini și în Regulamentul serviciului de iluminat public.

ARTICOLUL 6 – RĂSPUNDEREA DELEGATULUI

Art. 6.1. Limitele răspunderii

Delegatul nu poate fi tras la răspundere pentru nerespectarea obligațiilor sale și/sau pentru pagubele (de orice natură și oricare ar fi prejudiciul) rezultate din:

- a) Fulgerarea (trăsnetul) unuia din elementele instalației;
- b) Vânt cu viteză mai mare de 120km/h;
- c) Ceața (în ceea ce privește nivelul de iluminare);
- d) Întreruperea alimentării de operatorul de distribuție de energie electrică, din motive independente de Delegat;
- e) Deteriorarea rețelelor din cauza pagubelor rezultate din acte de vandalism, accidente rutiere sau sustragere (furt) de componente sau echipamente ale Sistemului de Iluminat Public. Delegatul va anunța în scris în acest caz autoritățile ce au competențe legale de anchetare a actelor de vandalism, accidentelor rutiere și sustragerea (furtul) de componente sau echipamente ale Sistemului de Iluminat Public.
- f) Deficiența funcționare a instalațiilor din cadrul Sistemului de Iluminat Public cauzată de o lucrare care nu intră în domeniul de aplicare a acestui Contract și în special datorită existenței unei alte rețele de utilități publice (apă, gaz, termoficare, electricitate, telefonie, drumuri), precum și a cablurilor montate subteran sau la construcția subsolurilor.
- g) Întreruperea alimentării cu energie electrică la cererea expresă a Delegatarului.

Art.6.2. Administrarea patrimoniului public sau privat

Art.6.2.1 Pe toată perioada derulării Contractului, Delegatul preia în administrare Sistemul de Iluminat Public.

Art. 6.2.2. Concesionarul ia la cunoștință, prin semnarea prezentului Contract, că părți componente din Sistemul de Iluminat Public din Municipiul Bistrița, respectiv din infrastructura Sistemului de Iluminat Public, sunt în proprietatea furnizorului - proprietarul sistemului de distribuție a energiei electrice.

Prin prezentul Contract, Delegatarul cedează Delegatului drepturile și obligațiile ce derivă din folosirea infrastructurii sistemului de distribuție a energiei electrice pentru realizarea serviciului de iluminat public, încheiat între Municipiul Bistrița și SDEE Transilvania Nord – Sucursala Bistrița.

Art.6.2.2 Delegatul are obligația de a administra patrimoniul Sistemului de Iluminat Public în conformitate cu legislația în vigoare (Legea nr. 51/2006 actualizată și republicată) și cu Regulamentul serviciului de iluminat public, parte integrantă din Contract.

Art.6.2.3. Bunurile proprietate publică din componenta Sistemului de Iluminat Public sunt supuse inventarierii anuale și se evidențiază distinct, extracontabil, în patrimoniul Delegatului.

Art.6.2.4. Bunurile proprietate publică a Municipiului Bistrița, aferente Sistemului de Iluminat Public, nu pot fi aduse ca aport la capitalul social al societăților comerciale înființate de autoritățile publice locale sau ca participare la constituirea unor societăți comerciale cu capital mixt și nu pot constitui garanții pentru creditele bancare contractate

de autoritățile administrației publice locale sau de operatori, fiind inalienabile, imprescriptibile și insesizabile.

ARTICOLUL 7 – PROGRAMUL ACTIVITĂȚILOR DE ÎNTREȚINERE-MENȚINERE

Art.7.1. În termen de 5 zile de la data intrării în vigoare a prezentului Contract și în condițiile enunțate în cuprinsul său, Delegatarul va pune la dispoziția Delegatului situația Sistemului de Iluminat Public.

Art.7.2. Pe baza auditului efectuat de către Delegat, care nu va depăși ca termen patru luni de la data primirii de la Delegatar a situației Sistemului de Iluminat Public, a specificațiilor din Caietul de sarcini și a Regulamentului serviciului de iluminat public, Delegatul va prezenta Delegatarului:

- (i) „Programul de activități de întreținere-menținere a Sistemului de Iluminat Public” pentru anul în curs, întocmit în conformitate cu oferta depusă.
- (ii) „Programul de montare, conectare/deconectare și demontare instalații electrice de iluminat festiv” pentru anul în curs, conform prevederilor din Caietul de Sarcini.

Art.7.3. Orice modificare a acestor programe se va transmite spre aprobare Delegatarului.

ARTICOLUL 8 – CONTROLUL ȘI VERIFICAREA LUCRĂRILOR ȘI SERVICIILOR

Art. 8.1. Controlul efectuat de Delegatar costă în:

- a) Verificarea în teren a prestației/lucrării efectuate și transmise de Delegat prin fișe de lucru zilnice;
- b) Verificarea reclamațiilor/sesizărilor soluționate de către Delegat;
- c) Înregistrarea restanțelor și comunicarea lor Delegatului;
- d) Verificarea îndeplinirii indicatorilor de performanță privind cantitatea și calitatea serviciului, indicatori stabiliți în Regulamentul serviciului de iluminat public din Municipiul Bistrița.
- e) Respectarea îndeplinirii celor două programe specificate la art. 7.2. din prezentul Contract.

Art. 8.2. Delegatarul va întocmi Raportul de control lunar al activității de exploatare și întreținere, în care va consemna și modul de rezolvare de către Delegat a sesizărilor primite de la beneficiarii serviciului (persoane fizice și juridice) și eventual penalitățile aplicabile Delegatului pentru deficiențele constatate, conform Contractului. Raportul lunar de control va fi transmis de către Delegatar spre semnare Delegatului. În cazul în care Delegatul are obiecțiuni față raportul de control lunar, va semna cu obiecțiuni și va anexa la raport obiecțiunile formulate. Obiecțiunile Delegatului vor fi analizate de către Delegatar, iar dacă acesta își menține punctul de vedere din raport, va convoca Delegatul la sediul Delegatar pentru mediere și rezolvarea de comun acord a obiecțiunilor.

Art. 8.3. Recuperarea materialelor și echipamentelor aflate în garanție la operatorii/contractorii anteriori ai serviciului, și predarea acestora către Delegat pentru montarea/instalarea acestora în sistem, revin în sarcina Delegatarului. În acest caz, Delegatului i se va deconta operațiunea de înlocuire, precum și alte operațiuni aferente, dar fără componenta de material.

ARTICOLUL 9 – RESTANȚE

Art. 9.1. Se consideră restanțe acele servicii/prestații/lucrări prevăzute în Programul activităților de menținere-întreținere a Sistemului de Iluminat Public și a Programului de montare/demontare și conectare/deconectare a iluminatului festiv, lucrările lunare care nu au fost executate în această perioadă sau care au fost executate incomplet, cât și reclamațiile/sesizările care nu au fost soluționate în luna respectivă. Aceste restanțe sunt

constatate și consemnate de către Delegatar în Raportul de control al lunii respective pentru tipul de activitate desfășurată de Delegat.

Art. 9.2. Restanțele vor fi trecute de drept în *Programul activităților de menținere-întreținere a Sistemului de Iluminat Public* până la recuperarea lor de către Delegat.

Art.9.3.Restanțele privind *Programul de montare/demontare și conectare/deconectare a iluminatului festiv* vor fi o prioritate pentru Delegat pentru recuperarea acestora, datorită specificului activității iluminatului festiv ca perioadă de timp determinată și bine stabilită de funcționare a acestuia.

Art. 9.4. Verificarea și consemnarea recuperării restanțelor cade în sarcină Delegatarului. Acestea se vor face în prezența Delegatului. Nerespectarea recuperării restanțelor atrage aplicarea art. 16.2. din prezentul Contract.

Art. 9.5. Termenul de execuție (unul sau mai multe termene parțiale de execuție) a *Programul activităților de menținere-întreținere a Sistemului de Iluminat Public* va putea fi prelungit, cu acordul Delegatarului, fără a aduce atingere drepturilor cuvenite Delegatului și fără a fi obligat la daune/penalități, dacă nerealizarea lor se datorează unor cauze independente de Delegat, după cum urmează:

- a) Apariția unor avarii din motive independente de Delegat, care necesită concentrarea cu prioritate a personalului de execuție al Delegatului pentru eliminarea lor și duce la amânarea lucrărilor curente;
- b) Apariția unor reclamații/sesizări care necesită soluționarea operativă și amânarea lucrărilor prevăzute în program;
- c) Apariția altor priorități stabilite de Delegatar.

ARTICOLUL 10 – RECLAMAȚII/SESIZĂRI

Art. 10.1. Reclamațiile/sesizările sunt acele informații aflate în posesia Delegatarului, Delegatului sau a beneficiarilor serviciului de iluminat public (persoane fizice, juridice etc.) privind nefuncționabilitatea Sistemului de Iluminat Public și transmise către Delegat în diferite forme de comunicare. Delegatul are obligația de a înregistra în Registrul unic de reclamații/sesizări și să le soluționeze în termenele contractuale. Serviciul de iluminat public are ca scop asigurarea iluminatului căilor de circulație auto și pietonale și siguranței utilizatorilor acestuia pe timpul nopții. Din acest motiv, soluționarea reclamațiilor/sesizărilor va reprezenta o prioritate a serviciului.

Art. 10.2. Delegatarul își rezervă dreptul de a controla soluționarea reclamațiilor/sesizărilor, stadiul realizării lucrărilor de întreținere-menținere și de iluminat festiv, în conformitate cu *Programul activităților de menținere-întreținere a Sistemului de Iluminat Public* și *Programul de montare/demontare și conectare/deconectare a iluminatului festiv*, iar orice întârziere care afectează îndeplinirea indicatorilor de performanță a serviciului va atrage aplicarea corespunzătoare a sancțiunilor/penalităților/daunelor.

ARTICOLUL 11 – GARANȚIA DE BUNĂ EXECUȚIE A CONTRACTULUI

Art. 11.1. Garanția de bună execuție este în cuantum de 3% din prețul Contractului fără TVA și va fi valabilă pe toată durata de derulare a Contractului.

Art. 11.2. Garanția de bună execuție se va constitui prin una din următoarele modalități:

- a) Virament bancar;
- b) Scrisoare de garanție bancară;
- c) Poliță de asigurare.

Art. 11.2. Delegatul are obligația de a constitui garanția de bună execuție în termen de 5 zile lucrătoare de la momentul semnării Contractului, cu excepția modalității prevăzute la

art. 11.1. lit.a) din prezentul Contract, caz în care Delegatul are obligația de deschide contul la dispoziția Delegatarului în termen de 5 zile de la semnarea Contractului.

Art. 11.3. Delegatarul se obligă să elibereze garanția de participare în termen de 3 zile lucrătoare de la momentul la care Delegatul face dovada constituirii garanției de bună execuție.

Art. 11.4. Delegatarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă Delegatul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul Contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Delegatarul are obligația de a notifica acest lucru Delegatului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

Art. 11.5. Delegatarul se obligă să restituie Delegatului garanția de bună execuție în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către Delegat a obligațiilor asumate prin Contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

ARTICOLUL 12 – TERMENUL DE EXECUȚIE A SERVICIILOR/LUCRĂRILOR

Art. 12.1. Delegatul are obligația de începe efectiv activitățile de menținere-întreținere a Sistemului de Iluminat Public în termen de 5 zile de la data intrării în vigoare a Contractului și a transmiterii de către Delegatar a Ordinului de începere a lucrărilor de menținere-întreținere și de iluminat.

Art. 12.2. Delegatarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor/serviciilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile din anexele din Contract. Părțile au obligația de a notifica în scris una celeilalte, identitatea reprezentanților atestați profesional în acest scop și anume responsabili tehnici cu execuția din partea Delegatului și reprezentanții tehnici din partea Delegatarului.

Art. 12.3. După caz, Delegatul are obligația de a nu acoperi lucrările efectuate și care devin ascunse, fără aprobarea Delegatarului. Recepția acestor tip de lucrări se face în prezența Delegatului, ocazie cu care se va încheia și semna procesul-verbal de recepție a lucrărilor ascunse.

Art. 12.4. Delegatul are obligația de a dezveli orice parte sau părți a lucrărilor efectuate, la dispoziția Delegatarului și de a reface această parte sau părți ale lucrărilor, în situația în care nu este conformă documentației tehnice aferente Contractului.

Art. 12.5. În cazul în care se constată că serviciile sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuției, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea lor vor fi suportate de către Delegatar, iar în caz contrar, de către Delegat.

ARTICOLUL 13 – PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

Art. 13.1. Prețul Contractului, la data demarării acestuia, este de **12.014.545,86 lei, fără TVA/5 ani.**

Art.13.2. În conformitate cu prevederile art.12 alin. (1) din Legea nr.100/2016, cu modificările și completările ulterioare, valoarea totală a contractului de concesiune va fi dată de cifra totală de afaceri a Delegatului generată pe toată durata de valabilitate a contractului.

Art.13.3. Pentru lucrările de extindere și modernizare a rețelelor electrice care deservesc sistemul de iluminat public, valoarea efectivă va fi stabilită anual, pe baza Planului de Investiții care se va aproba de către Consiliul Local odată cu aprobarea bugetului.

Art. 13.4. Prestațiile Delegatului se vor achita după cum urmează:

(1) Operațiunile de întreținere-menținere a Sistemului de Iluminat Public se vor achita pe baza tarifelor unitare prevăzute în Oferta Financiară, anexă la prezentul Contract. Prețurile unitare ale operațiunilor de întreținere-menținere nu includ TVA.

(2) Operațiunile de realizare a iluminatului ornamental-festiv se vor achita pe baza tarifelor unitare prevăzute în Oferta Financiară, anexă la prezentul Contract. Prețurile unitare ale operațiunilor de realizare a iluminatului ornamental-festiv nu includ TVA.

(3) Contravaloarea lucrărilor de extindere și modernizare a echipamentelor și componentelor sistemului de iluminat public se vor finanța integral de către Delegat, urmând ca Delegatarul să achite contravaloarea fiecărei lucrări de investiții va fi plătită de entitatea contractantă/ delegatar în baza situațiilor de lucrări întocmite de operatorul economic/delegat, acceptate de către entitatea contractantă/delegatar.

(4) Pe perioada derulării Contractului, nici Delegatarul, nici Delegatul nu sunt ținuti de respectarea cantităților estimate prevăzute în caietul de sarcini și oferta financiară (acestea putând fi mai mici sau mai mari pentru fiecare tip de operațiune), ci doar de tarifele stabilite în oferta financiară și ajustările/modificările de tarife, dacă este cazul.

(5) Cantitățile de operațiuni necesare se vor stabili în funcție de necesitățile sistemului de iluminat, în fiecare an, la începutul anului (cu excepția primului an de Contract), pe baza (i) programelor de lucrări/servicii de mentenanță și întreținere și de iluminat festiv elaborate de către Delegat, în care va prezenta Delegatarului necesitățile de întreținere și mentenanță ale sistemului; (ii) comenzilor date de către Delegatar, precum și pe baza (iii) solicitărilor Delegatarului privind iluminatul festiv.

(6) În cazul depășirii valorii totale a Contractului se vor aplica clauzele de revizuire prevăzute în Contract și prevederile Legii nr. 100/2016 în ceea ce privește modificarea contractului.

Art. 13.5. (1) Delegatarul va plăti lunar contravaloarea facturilor emise, în termen de cel mult 30 zile de la data primirii acestora.

(2) Factura pentru serviciile/lucrările prestate se emite în baza Raportului detaliat lunar al activităților, acceptat de către Delegatar, cel târziu la data de 15 a lunii următoare celei în care a fost efectuată prestația. În urma verificărilor, și a aprobării situațiilor de lucrări, Delegatarul va efectua plățile în termen de cel mult 30 de zile de la data primirii și înregistrării acesteia la Registratura Primăriei Municipiului Bistrița.

(3) Neachitarea facturii de către Delegatar în termenul mai sus menționat atrage penalități de întârziere, potrivit prevederilor art. 16.4. din prezentul Contract.

Art. 13.6. Acceptarea la plată a prestației lunare, conform celor de mai sus, este condiționată de prezentarea de către Delegat a Raportului detaliat lunar al prestațiilor de exploatare și întreținere, de semnarea de către Delegat a Raportului de control lunar întocmit de Delegatar fără obiecțiuni, de predarea materialelor recuperate și rezultate în urma lucrărilor/serviciilor și de confirmarea prin semnătură de către Delegatar a situației de lucrări.

Art. 13.7. Delegatul se va supune legislației fiscale și contabile aplicabile, acesta având obligația de a-și plăti impozitele, taxele și cheltuielile care-i revin pentru activitatea desfășurată, către bugetul local și de stat.

ARTICOLUL 14 - AJUSTAREA ȘI MODIFICAREA TARIFELOR UNITARE

Art. 14.1. Pe parcursul derulării Contractului, tarifele unitare aferente activităților specifice serviciului de iluminat public se vor putea ajusta sau modifica după caz, conform prevederilor Ordinului ANRSC nr.77/2007, în baza cererilor Delegatului însoțite de documentația de fundamentare.

Art. 14.2. (1) Ajustarea tarifelor unitare aferente activităților specifice serviciului de iluminat public se va face la tariful ofertat în propunerea financiară.

(2) Ajustarea tarifelor oferite se va face raportat la indicele preturilor de consum comunicat de Institutul Național de Statistică.

Art. 14.3. Ajustarea și/sau modificarea tarifelor unitare se va efectua pe baza hotărârii de aprobare a Consiliului local al Municipiului Bistrița, în conformitate cu Normele metodologice aprobate prin Ordinul ANRSC nr.77/2007 și cu respectarea prevederilor legilor speciale, prin încheierea unui Act Adițional la Contract.

Art. 14.4. Tarifele unitare inițiale aferente activităților specifice serviciului de iluminat public ce fac obiectul Contractului (din structura cărora este exclusă valoarea profitului), se vor putea ajusta în raport cu evoluția prețurilor de consum, potrivit următoarelor formule:
Tarifele unitare inițiale se vor putea ajusta în raport cu evoluția prețurilor de consum, potrivit următoarei formule:

$V_1 = V_0 + \Delta_v$, unde:

V_1 - valoarea ajustată a activităților specifice serviciului de iluminat public;

V_0 - valoarea actuală a activităților specifice serviciului de iluminat public;

Δ_v - creșterea valorii aferente activităților specifice serviciului de iluminat public;

$\Delta_v = (\Delta_{ct} + \Delta_{ct} * r\%)$, unde:

Δ_{ct} - creșterea cheltuielilor totale ca urmare a ajustărilor intervenite în costuri;

$r\%$ - cota de profit.

Art. 14.5. Valoarea activităților specifice serviciului de iluminat public se poate modifica în următoarele situații:

- a) la modificarea majoră a costurilor, determinată de realizarea modernizării sistemului de iluminat public, în vederea îmbunătățirii calitative a serviciului de iluminat public;
- b) la modificările determinate de prevederile legislative care conduc la creșterea cheltuielilor materiale, a cheltuielilor cu protecția mediului și a cheltuielilor de securitate și sănătate a muncii.

(2) Tarifele unitare inițiale aferente activităților specifice serviciului de iluminat public ce fac obiectul prezentului Contract, se vor putea modifica potrivit următoarei formule:

$V_1 = V_0 + \Delta_v$, unde:

V_1 - valoarea modificată a activităților specifice serviciului de iluminat public;

V_0 - valoarea actuală a activităților specifice serviciului de iluminat public;

Δ_v - creșterea valorii aferente activităților specifice serviciului de iluminat public;

$\Delta_v = (\Delta_{ct} + \Delta_{ct} * r\%)$, unde:

Δ_{ct} - creșterea cheltuielilor totale ca urmare a modificărilor intervenite în costuri;

$r\%$ - cota de profit.

Art. 14.6. Obiectul ajustării/modificării va fi reprezentat de tarifele unitare ofertate de către Delegat, astfel cum au fost actualizate cu ocazia ajustării/modificării anterioare celei care se solicită de către Delegat la momentul respectiv.

ARTICOLUL 15 - REDEVENȚA

Art.15.1. Nivelul redevenței anuale va fi de 5% din valoarea totală, fără TVA, a facturilor încasate de operatorul economic/delegat pentru serviciile și lucrările prestate/executate în anul anterior pentru activitățile de întreținere-menținere, mentenanță, reabilitare, modernizare, în baza contractului de delegare de gestiune, prin concesiune, a serviciului de iluminat public din Municipiul Bistrița.

15.2. Delegatul va achita anual Autorității contractante/Delegatarului valoarea redevenței datorate, cel târziu până la data de 20 a primei luni a anului contractual următor, celui pentru care redevența este datorată.

ARTICOLUL 16 – RĂSPUNDERE ȘI PENALITĂȚI

Art. 16.1. În cazul în care din vina sa exclusivă, Delegatul nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract, atunci Delegatarul este îndreptățit de a percepe ca penalități de întârziere o sumă echivalentă cu 0,15% din valoarea fără TVA a lucrărilor/serviciilor

neexecutate sau executate necorespunzător, conform programelor asumate (Programul de lucrări de mentținere – întreținere, Programul de montare - demontare instalații iluminat festiv), calculată pentru fiecare zi întârziere, începând cu ziua următoare termenului la care acestea trebuiau finalizate și până la data finalizării acestora, inclusiv.

Art. 16.2. Pentru nerespectarea Indicatorilor de performanță ai serviciului, Delegatul va fi obligat la plata de despăgubiri, în cuantumul prevăzut în Regulamentul serviciului de iluminat public, în funcție de indicatorii de performanță care nu au fost respectați.

Art. 16.3. Delegatul va plăti orice penalitate/daună prin deduceri din prima factură introdusă la plată ulterior constatării abaterii contractuale ce atrage plata de penalități/daune.

Art. 16.4. Neachitarea facturii de către Delegatar în termen de 30 de zile de la data scadenței atrage penalități de întârziere după cum urmează:

- a) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;
- b) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare;
- c) valoarea totală a penalităților nu va depăși valoarea facturii și se constituie în venit al Delegatului.

ARTICOLUL 17 – FORȚĂ MAJORĂ

Art. 17.1. Forța majoră este constatată printr-un certificat emis de către Camera de Comerț și Industrie a României a cărei solicitare și obținere revine părții care o invocă și constituie o cauză de exonerare de răspundere care scutește partea care o invocă de îndeplinirea acelor obligații pe care cazul de forță majoră le împiedică.

Art. 17.2. Forța majoră este orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, mai presus de controlul Părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerată forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.

Art. 17.3. Partea care invocă forța majoră trebuie să notifice acest lucru în scris celeilalte părți în termen de 48 de ore de la apariția acesteia, cu confirmarea scrisă a organului competent de la locul producerii evenimentului de forță majoră. Partea care invocă forță majoră va lua orice măsuri și va întreprinde orice acțiuni în vederea limitării consecințelor.

Art. 17.4. Neîndeplinirea obligației de comunicare a forței majore nu înlătură efectul exonerator de răspundere a acesteia, dar antrenează obligația Părții care o invocă de a repara pagubele cauzate Părții contractante prin faptul necomunicării.

Art. 17.5. Dacă Partea care a invocat cazul de forță majoră fusese deja pusă în întârziere cu privire la o obligație înaintea apariției cazului de forță majoră, atunci aceasta nu va fi liberată de îndeplinirea obligației respective.

Art. 17.6. Dacă prestarea unor părți substanțiale din serviciile ce fac obiectul Contractului este împiedicată pe o perioadă mai mare de 15 zile din cauza unui caz de forță majoră, atunci oricare dintre Părți îi poate transmite celeilalte Părți o notificare referitoare la rezilierea Contractului. În acest caz, rezilierea va intra în vigoare la 5 zile după transmiterea notificării de reziliere.

Art. 17.7. Executarea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau Părților până la apariția acesteia.

ARTICOLUL 18– MODIFICAREA CONTRACTULUI

Art. 18.1 Orice modificare a prezentului Contract se va putea realiza numai prin încheierea unui act adițional și numai cu aprobarea Consiliului Local al Municipiului Bistrița.

Art. 18.2. Durata prezentului Contract se poate prelungi pentru motive de interes general, în ipoteze precum, dar fără a se limita la, cazul în care la data la care prezentul contract ar trebui să își înceteze efectele, procedura de atribuire a noului contract de delegare a gestiunii serviciului nu a fost finalizată, iar prelungirea contractului în curs se impune în baza obligativității de a asigura continuitatea și funcționarea sistemului de iluminat public la parametrii din standardele de iluminat și conform regulamentului serviciului. Prelungirea duratei contractului se va efectua pe baza tarifelor practicate de Delegat și aprobate de către Delegatar în vigoare la momentul deciziei de prelungire a duratei Contractului.

Pe baza solicitării Delegatarului de prelungire a duratei Contractului, Delegatul va prezenta un *Program de activități de întreținere-menținere a Sistemului de Iluminat Public* și, după caz, *Program de montare, conectare/deconectare și demontare instalații electrice de iluminat festiv*, pe baza stării Sistemului de Iluminat Public de la momentul respectiv.

În condițiile prezentului articol, prelungirile succesive ale duratei Contractului nu vor depăși, cumulativ, durata maximă de 2 ani.

Art. 18.3. Prețul Contractului va putea fi majorat în următoarele situații:

a) Pe parcursul derulării Contractului, Delegatul preia în gestiune părți din Sistemul de Iluminat Public care au făcut obiectul modernizării/extinderii conform altor contracte încheiate de către Delegatar, iar gestiunea acestor părți din Sistem presupune cantități suplimentare de operațiuni de menținere-întreținere și/sau noi tipuri de operațiuni, care nu au fost prevăzute în prezentul Contract, în limita a maximum 10% din valoarea Contractului inițial.

La stabilirea tarifelor aferente cantităților suplimentare și/sau a tipurilor noi de operațiuni, Delegatul este obligat să respecte cerințele din Caietul de Sarcini referitoare la modul de fundamentare a tarifelor.

b) În cazul în care vor exista diferențe între cantitățile estimate inițial pe fiecare tip de operațiune și cantitățile real executate, care generează depășirea valorii Contractului, valoarea totală a acestora nu va putea depăși procentul de 10% din valoarea inițială a Contractului, pentru care Părțile vor încheia un act adițional.

c) În ipoteza prelungirii duratei Contractului în condițiile art. 18.2. din prezentul Contract, pe baza tarifelor unitare prevăzute în Contract la momentul deciziei de prelungire a Contractului.

Art. 18.4. În cazul în care se va efectua majorarea prețului Contractului prin mai multe modificări succesive conform art. 18.3. lit. a) din prezentul Contract, valoarea cumulată a modificărilor Contractului nu va depăși cu mai mult de 10% valoarea Contractului inițial.

Art. 18.5. Diferențele dintre cantitățile estimate inițial pe fiecare tip de operațiune și cantitățile real executate nu reprezintă o modificare a Contractului, ci o aplicare automată a clauzelor contractuale, și nu necesită încheierea unui act adițional.

ARTICOLUL 19 – REZILIEREA ȘI ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 19.1. Contractul de delegare de gestiune a serviciului de iluminat public din Municipiul Bistrița va înceta în următoarele situații:

Art. 19.1.1. La expirarea duratei Contractului, dacă nu va avea loc prelungirea acesteia, în condițiile art. 4.2. din prezentul Contract.

Art. 19.1.2. Prin reziliere unilaterală de către Delegatar, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată, pe baza unei notificări de reziliere transmise Delegatului cu 30 (treizeci) de zile înainte de data la care Contractul urmează să înceteze, în cazul în care:

- a. Delegatul își neglijează obligațiile contractuale în sensul că în timp de 3 luni consecutive are restante mai mari de 25% din programele de prestații (menținere-întreținere, iluminat festiv) aprobat de Delegatar;
- b. Delegatul nu respectă indicatorii de performanță ai serviciului, în executarea obligațiilor ce îi revin;
- c. Delegatul nu adoptă programe de măsuri care să respecte condițiile contractuale și să asigure atingerea, într-un interval de timp prestabilit, a parametrilor de calitate asumați;
- d. Împotriva Delegatului s-a deschis procedura de faliment, de dizolvare sau de lichidare;
- e. Delegatul subdeleagă serviciul sau o parte din activitățile componente ale serviciului de iluminat public ce face obiectul prezentului Contract sau cesionează Contractul;
- f. Delegatul înlocuiește sau introduce noi subcontractanți, fără acordul expres al Delegatarului.

Art. 19.1.3. Prin reziliere unilaterală de către Delegat, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată, pe baza unei notificări de reziliere transmise Delegatului cu 90 (nouăzeci) de zile înainte de data la care Contractul urmează să înceteze, în cazul în care Delegatarul depășește termenul de plată prevăzut la art. 13.3. din prezentul Contract cu mai mult de 60 de zile.

Art. 19.1.4. Contractul se reziliază de plin drept în cazul în care Delegatului îi este retrasă licența de operare, precum și în cazul în care se constată încălcări repetate ale obligațiilor contractuale timp de 12 luni de la încheierea Contractului. Rezilierea va avea loc la data transmiterii de către Delegatar Delegatului a unei notificări privind încetarea Contractului.

Art. 19.2. Părțile convin că simpla neexecutare a obligațiilor contractuale constituie punere în întârziere.

Art. 19.3. În cazul în care Contractul este reziliat sau încetează conform acestui capitol, Delegatarul va plăti Delegatului contravaloarea tuturor serviciilor efectuate și acceptate ca fiind conforme până la aceea dată, pe baza rapoartelor lunare de activități și/sau altor documente justificative, cu deducerea penalităților, dacă este cazul.

Art. 19.4. Părțile înțeleg și acceptă că prin efectul legii, este recunoscut dreptul Delegatarului de a denunța unilateral Contractul în următoarele situații:

- a. în cazul modificării Contractului în cursul perioadei sale de valabilitate, altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art.100-107 din Legea nr.100/2016, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire;
- b. dacă Delegatul se afla, la momentul atribuirii Contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit prevederilor Legii nr.100/2016;
- c. Contractul de delegare de gestiune nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

ARTICOLUL 20 – PROTECȚIA PATRIMONIULUI CULTURAL ȘI NAȚIONAL.

Art. 20.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau oricare alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul serviciilor sunt considerate, în relațiile dintre părți, ca fiind proprietatea absolută a Delegatarului, în condițiile legii.

Art. 20.2. Delegatul are obligația de a lua toate precauțiile necesare pentru ca personalul propriu sau oricare alte persoane să nu îndeparteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la art. 19.1 de mai sus, iar imediat după descoperirea și înainte de îndepărtarea

lor, de a înștiința Delegatarul despre această descoperire și de a îndeplini dispozițiile primite de la Delegatar, privind îndepărtarea acestora.

Art. 20.3. Delegatarul are obligația, de îndată ce a luat la cunoștință despre descoperirea obiectelor prevăzute la art. 19.1., de a înștiința în acest sens organele de Poliție și Comisia Monumentelor Istorice.

Art. 20.4. Dacă din cauza unor astfel de dispoziții Delegatul suferă întârzieri, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- a) orice prelungire a duratei de execuție la care Delegatul are dreptul, cu acordul Delegatului;
- b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se vor adăuga la prețul Contractului.

ARTICOLUL 21 – LEGEA APLICABILĂ

Art. 21.1. Părțile se angajează să rezolve orice litigiu ivit între ele pe cale amiabilă și să nu se adreseze justiției fără a fi încercat în prealabil o conciliere directă.

Art. 21.2. În caz de litigiu, prin derogare de la prevederile art. 111 din Codul de procedură civilă, competența pentru soluționare aparține instanțelor de la sediul Delegatarului, afară de cazul în care competența este una exclusivă.

Art. 21.3. Prezentul Contract este supus legislației române.

ARTICOLUL 22 - NOTIFICĂRI ȘI COMUNICĂRI

Art. 22.1. Notificările și orice altă eventuală corespondență în legătură cu îndeplinirea prezentului Contract vor fi considerate valabil îndeplinite și vor produce efecte numai dacă vor fi transmise de o parte contractantă celeilalte părți, în scris, printr-un mijloc de comunicare ce asigură dovada primirii, la adresele menționate în Contract sau prin fax cu confirmare de primire, și vor fi considerate efectuate la data primirii lor. Notificarea se consideră efectuată și dacă a fost remisă personal, sub semnătură autorizată de primire. Comunicările între Părți se pot face și prin telefon sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Art. 22.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

Art. 22.3. Atunci când există un termen limită pentru primirea unei comunicări scrise, expeditorul trebuie să solicite confirmarea primirii respectivei comunicări. În toate situațiile, expeditorul va lua toate măsurile necesare pentru a asigura primirea în termen a comunicărilor.

Art. 22.4. Orice notificare, consimțământ, aprobare, certificare sau decizie a oricărei persoane conform Contractului va fi formulată în scris, dacă nu se prevede altfel. Orice instrucțiuni și ordine verbale vor fi confirmate în scris.

ARTICOLUL 23 - PREVEDERILE FINALE

Art. 23.1. Prezentul Contractul se poate modifica doar prin act adițional.

Art. 23.2. Toate modificările, dispozițiile, facturile de plată, procesele verbale, documentele justificative etc., între părți vor fi transmise între părți în mod oficial prin Registratura Generală a Municipiului Bistrița.

Art. 23.3. Orice schimbare de adresă sau personal responsabil cu derularea și execuția prezentului Contract va fi comunicată în mod oficial celeilalte părți în termen de cel mult 7 (zile) de la schimbare.

Art. 23.4. Dacă pe durata derulării Contractului intervin modificări legislative în Codul Fiscal (în principal privind taxa pe valoarea adăugată) care să afecteze Contractul, se vor încheia acte adiționale care să alinieze obligațiile oferite la prevederile legale.

Art. 23.5. Prezentul Contract conține ____ pagini cu 23 de articole și a fost întocmit în patru exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**DELEGATAR,
Primar
Ioan TURC**

**DELEGAT,
Director General
Marius-Matei COCIAN**

**Director executiv economic
Nicolae SCURTU**

**Director economic
Maria LOGHIN**

**Director executiv DSP
Ioan CREȚIU**

**Director Tehnic
Ioan PAUȚ**

**Director executiv adjunct DSP
Dan Lucian SĂRMĂȘAN**

**Responsabil contract
Cătălin BLÂNDU**

**Director executiv Direcția
Administrație Publică Juridic
Dumitru Matei CINCEA**

**Consilier Juridic
Dinu CRĂȘNIC**

Vizat de legalitate

**Serviciul Achiziții Publice
Leontin FILIPOI**

000000000