

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea trecerii imobilului-teren identificat în C.F. nr.97671 Bistrița, situat în localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2025;

având în vedere:

adresele nr.VIII/24521/13.11.2024, nr.VIII/29253/19.12.2024 și nr.11992/31.03.2025 ale Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, înregistrate la Primăria municipiului Bistrița cu nr.109502/14.11.2024, nr.124926/19.12.2024 și respectiv cu nr.32400/02.04.2025;

acordul de principiu nr.124926/30.12.2024 al Consiliului local al municipiului Bistrița;

extrasul de carte funciară nr.97671 Bistrița emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița și planul de amplasament și delimitare a imobilului;

Referatul de aprobare nr.35053/09.04.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.35246/09.04.2025 al Direcției Patrimoniu, al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice și al Arhitectului Șef al Municipiului;

Avizul favorabil nr.88/C1/28.04.2025 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.88/C3/29.04.2025 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.39/26.02.2025 privind aprobarea dezlipirii imobilului identificat în CF nr.93604 Bistrița, proprietate publică a Municipiului Bistrița, situat pe str.Aerodromului nr.33, localitatea componentă Unirea, în vederea realizării unui obiectiv de investiții de interes public județean;

prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.34/27.03.2025 privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al

municipiului Bistrița, de trecere a imobilului-teren, înscris în C.F. nr.97671 Bistrița, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud;

în conformitate cu:

prevederile Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.129 alin.(1), alin.(14), art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a), art.285 lit.a), art.294 alin.(3)-(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud a imobilului-teren identificat în C.F. nr.97671 Bistrița, situat în localitatea componentă Unirea, strada Aerodromului nr.33, având datele de identificare cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Transmiterea imobilului prevăzut la alin.(1) se face în scopul realizării "Centrului Regional de Reabilitare și Reintegrare a Minorilor cu Adicții", în colaborare cu Ministerul Sănătății, fiind declarat bun de interes public județean.

(3) În cazul în care în termen de 5 ani de la data predării prin protocol, obiectivul de investiție pentru care s-a aprobat transferul de proprietate nu este realizat, imobilul-teren prevăzut la alin.(1) revine de drept în proprietatea publică a Municipiului Bistrița.

ART.2. (1) Predarea-preluarea imobilului prevăzut la art.1 alin.(1) se face pe bază de protocol încheiat între părți.

(2) Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze protocolul de predare-preluare a imobilului menționat la art.1.

ART.3. Imobilul prevăzut la art.1 nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

ART.4. Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a transferului dreptului de proprietate prevăzut la art.1.

ART.5. Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 19 voturi ”pentru”, un vot „împotrivă” și o „abținere”.

ART.7. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Arhitectului Șef al Municipiului;
- Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

HRISCU LUCIANA-MARIA

Bistrița, la 30 APRILIE 2025

Nr. 86

IA/SA.ex.3.