

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea dezlipirii imobilului-teren strada Anemonei, înscris în CF nr.88341 Bistrița, în vederea efectuării unui schimb de imobile necesar reglementării situației tehnice a străzii Cameliei

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.04.2025;

având în vedere:

documentația tehnică cadastrală pentru dezlipire a imobilului-teren strada Anemonei, înscris în CF nr.88341 Bistrița, întocmită de Șugar Vasile-Florin – persoană fizică autorizată de ANCPI să întocmească lucrări de cadastru, topografie și geodezie din cadrul Primăriei municipiului Bistrița;

certificatul de urbanism nr.36942/715/16.04.2025 eliberat de Primăria municipiului Bistrița;

Referatul de aprobare nr.35785/10.04.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.35848/10.04.2025 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.84/C2/28.04.2025 al Comisiei de urbanism;

Avizul favorabil nr.84/C3/29.04.2025 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

în conformitate cu:

prevederile art.858 și următoarele, art.879 alin.(2), alin.(3), alin.(5) și art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.127 și următoarele din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c) și alin.(14), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Se aprobă dezlipirea imobilului-teren înscris în CF nr.88341 Bistrița, strada Anemonei, situat în intravilanul și extravilanul municipiului Bistrița, județul Bistrița-Năsăud, în două loturi identificate cu numere cadastrale noi, conform tabelului de mișcare parcelară prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

a) lotul nr.1 în suprafață de 5.228 mp, categoria de folosință drum intravilan și extravilan, identificat cu nr. cadastral nou atribuit de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud;

b) lotul nr.2 în suprafață de 17 mp, categoria de folosință drum intravilan, identificat cu nr. cadastral nou atribuit de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud.

ART.2. – Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a dezlipirii aprobate conform art.1.

ART.3. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al municipiului Bistrița cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 21 voturi "pentru".

ART.5. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

HRISCU LUCIANA-MARIA

Bistrița, la 30 APRILIE 2025

Nr. 82

MV/IA/SA.ex.3.