



H O T Ă R Ă R E

privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Bistrița a imobilului situat în Bistrița, Bulevardul General Grigore Bălan nr.17, identificat în CF nr.84612 Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată în data de 07.05.2025;

având în vedere:

urgența determinată de necesitatea asigurării și realizării unui acces secundar din parcare publică ce urmează a fi amenajată în strada Bistricioarei spre Bulevardul General Grigore Bălan, arteră principală de transport, necesar demarării proiectului de investiții;

Adresa Ministerului Finanțelor nr.1006175/658469/24.04.2025, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.39627/24.04.2025; 0

Dispoziția Primarului municipiului Bistrița nr.407/12.07.2001 privind închirierea unui spațiu cu destinația de locuință situat în municipiul Bistrița, str. Gen. Grigore Bălan nr.17;

Contractul de locațiune nr.878/FV/30.07.2024 încheiat pentru închirierea locuinței situată în municipiul Bistrița, Bld. Gen. Grigore Bălan nr.17;

Extrasul de carte funciară nr.84612 Bistrița eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița – Năsăud;

Referatul de aprobare nr.43067/05.05.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 43068/05.05.2025 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.102/CR/07.05.2025 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile art.120 alin.1, art.121 alin.(1) și alin.(2) din Constituția României;

prevederile art.7 alin.(2), art.553, art.555 și următoarele, art.888, art.1138 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.14 alin.(7) lit.a) și lit.d), art.27 alin.(1), art.41 alin.(5²) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.6 alin.(10) din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.139 alin.3 lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) și art.354 și art.355 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

ART.1. - Se atestă apartenența la proprietatea privată a Municipiului Bistrița a imobilului, construcție și a cotei de 469/818 teren aferent, situat în intravilanul municipiului Bistrița, Bulevardul General Grigore Bălan nr.17, identificat conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea înscrierii în evidențele de carte funciară.

ART.2. - Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.3. - Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință extraordinară convocată de îndată, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 21 voturi "pentru".

ART.4. - Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Direcției Tehnice;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU SECRETAR GENERAL
DIRECTOR EXECUTIV
CINCEA DUMITRU MATEI**

Bistrița, la 7 MAI 2025

Nr. 97

AI/CSC/CTT/ex.3