

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**  
**MUNICIPIUL BISTRIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂRE**

pentru modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.40/23.02.2023 privind stabilirea unor măsuri în vederea amenajării de către Municipiul Bistrița a unei parcări publice pe terenul proprietatea Bisericii Romano-Catolică Bistrita identificat în CF nr.50870 Bistrița, situat în Bistrița str.Gheorghe Șincai nr.26

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința extraordinară convocată de îndată în data de 07.05.2025;

având în vedere:

urgența determinată de necesitatea stabilirii condițiilor necesare amenajării obiectivului de investiții cu destinația de parcare publică în zona centrală a municipiului care să contracareze diminuarea locurilor de parcare ce va interveni odată cu finalizarea proiectelor de modernizare a arterelor principale de circulație;

adresa Primarului municipiului Bistrița nr.37987/17.04.2025;

adresa nr.17/23.04.2025 a Parohiei Romano-Catolică Bistrița, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.39728/24.04.2025;

acordul nr.1489/23.04.2025 al Arhiepiscopiei Romano-Catolică Alba Iulia;  
contractul de constituire a dreptului de suprafață cu titlu oneros încheiat între Municipiul Bistrița și Biserica Romano-Catolică autentificat la notarul public cu nr.963/18.04.2023;

Referatul de aprobare nr.42820/05.05.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.42905/05.05.2025 al Direcției Patrimoniu, al Direcției Economice, al Direcției Juridice Resurse Umane Achiziții Publice și al Direcției Tehnice;

Avizul favorabil nr.96/CR/07.05.2025 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.40/23.02.2023 privind stabilirea unor măsuri în vederea amenajării de către Municipiul Bistrița a unei parări publice pe terenul proprietatea Bisericii Romano-Catolică Bistrita identificat în CF nr.50870 Bistrița, situat în Bistrița str.Gheorghe Șincai nr.26;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.202/17.10.2024 privind aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Amenajare parcare str. Lupeni, municipiul Bistrița";

în conformitate cu:

prevederile art.551, art.553, art.555, art.556, art.693 și următoarele, art.1166 art.1170 și art.1172 alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.d) și lit.e), alin.(7) lit.s), alin.(9) lit.a), art.139 alin.(3) lit.f) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**ART.I.** - Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.40/23.02.2023 privind stabilirea unor măsuri în vederea amenajării de către Municipiul Bistrița a unei parări publice pe terenul proprietatea Bisericii Romano-Catolică Bistrița identificat în CF nr.50870 Bistrița, situat în Bistrița str. Gheorghe Șincai nr.26, se modifică după cum urmează:

1) Art.4 din hotărâre se modifică și va avea următorul cuprins:

"ART.4.(1) - Prețul pentru folosința terenului proprietatea Bisericii Romano-Catolică Bistrița este în sumă de 20.830 lei/lună rezultat ca urmare a unui calcul provenit din media tuturor tarifelor aplicate la nivelul Municipiului Bistrița pentru utilizarea unui loc de parcare 10 ore/zi timp de 22 de zile pe lună, raportat la numărul de locuri de parcare ce urmează a fi amenajate prin proiect.

(2) – Prețul stabilit va putea fi modificat de comun acord în situația în care se modifică tarifele aprobate pentru utilizarea parcarilor din municipiul Bistrița.

(3) – Termenul de plată va fi data de 15 a lunii pentru luna în curs și se va achita în contul pus la dispoziție de proprietarul terenului.

(4) – Prețul pentru folosința terenului se va achita de către superficial începând cu data punerii în funcțiune a parării amenajate, dar nu mai mult de 2 luni de zile de la semnarea prezentului act adițional."

**ART.II.(1)** – Art.4 din contractul de constituire a dreptului de superficie cu titlu oneros prevăzut în Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.40/23.02.2025 se modifică în mod corespunzător prin act adițional.

**(2)** - Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze actul adițional la contractul de constituire a dreptului de superficie cu titlu oneros încheiat între părți, în formă autentică.

**ART.III.** – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Juridică, Resurse Umane Achiziții Publice și Direcția Tehnică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.IV.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință extraordinară convocată de îndată, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 20 voturi "pentru" o "abținere".

**ART.V.** – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Economice;
- Direcției Tehnice;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Parohiei Romano-Catolice Bistrița, cu sediul în Bistrița, str.Gheorghe Șincai nr.26, jud. Bistrița-Năsăud;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului -Județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**HANGAN SORIN**

**CONTRASEMNEAZĂ  
PENTRU SECRETAR GENERAL  
DIRECTOR EXECUTIV  
CINCEA DUMITRU-MATEI**

Bistrița, la 7 MAI 2025

Nr. 91

AI/BAS/ex.3