

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Bistrița a imobilului-construcție situat în municipiul Bistrița, strada Gheorghe Șincai nr.2, în vederea desființării, valorificării și casării în condițiile legii, ca urmare a dezafectării de la utilitatea publică

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 26.03.2025;

având în vedere:

Nota justificativă a Direcției Tehnice nr.17136/21.02.2025;

Raportul de expertiză tehnică nr.E147/2022 privind "Consolidare și reabilitare imobil din str. Gheorghe Șincai nr.2, mun. Bistrița, jud.Bistrița-Năsăud" elaborată de expert tehnic dr. ing. Alexandru Damian;

extrasele cărților funciare individuale nr.60183-C1-U2, nr.60183-C1-U3, nr.60183-C1-U4 și nr.60183-C1-U9 și copia cărții funciare colectivă nr.60183-C1 Bistrița;

Referatul de aprobare nr.20588/03.03.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.20599/03.03.2025 al Direcției Patrimoniu, Direcției Tehnice și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.62/C1/24.03.2025 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.62/C3/25.03.2025 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.38/26.02.2025 privind aprobarea dezlipirii imobilului înscris în CF nr.60183 Bistrița, situat în Bistrița, strada Gheorghe Șincai nr.2, în vederea reglementării situației juridice a imobilului și ieșirea din indiviziune;

prevederile art.7 alin.(16³) și art.8 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.555–art.557, art.858 și art.864 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile Ordonanței Guvernului României nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), d), alin.(6) lit.c), alin.(7) lit.k), alin.(14), art.139 alin.(3) lit.g), art.354, art.355 și art.361 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Bistrița a imobilului-construcție, situat în municipiul Bistrița, strada Gheorghe Șincai nr.2, jud.Bistrița-Năsăud, înscris în cartea funciară colectivă nr.60183-C1 Bistrița, compus din 4 unități individuale identificate în cărțile funciare nr.60183-C1-U2, nr.60183-C1-U3, nr.60183-C1-U4 și nr.60183-C1-U9, în vederea desființării, valorificării și casării, în condițiile legii, ca urmare a dezafectării de la utilitatea publică.

ART.2. – (1) Direcția Patrimoniu, prin compartimentele de specialitate, va opera modificările aduse regimului juridic al construcției în evidențele de cadastru și carte funciară și în cele financiar-contabile.

(2) Direcția Tehnică va întreprinde toate demersurile prevăzute de lege în vederea desființării, valorificării și casării imobilului-construcție identificat conform art.1, în conformitate și cu respectarea prevederilor legale aplicabile.

(3) Sumele rezultate din valorificarea elementelor construcției prevăzută la art.1, se fac venit la bugetul local al municipiului Bistrița.

ART.3. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică și Direcția Patrimoniu, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 20 voturi “pentru”.

ART.5. – Secretarul general al municipiului Bistrița prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice;
- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BRIA DUMITRU-ALEXANDRU

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU SECRETAR GENERAL
DIRECTOR EXECUTIV
CINCEA DUMITRU-MATEI**

Bistrița, la 26 MARTIE 2025

Nr. 60

MV/IA/SA.ex.2.