

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind însușirea documentației tehnice cadastrale de înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară a imobilului-teren strada Valea Budacului (intravilan) - drum de exploatare (extravilan), în proprietatea Municipiului Bistrita, domeniul public, având destinație de uz și interes public local

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 26.03.2025;

având în vedere:

Adresa nr.5664/13.02.2025 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.14717/14.02.2025 prin care solicită înscrierea în regim de urgență a unui tronson de drum, parte a traseului cicloturistic cuprins în proiectul „Implementarea a 3.000 km de trasee cicloturistice la nivel național”;

Acordul de parteneriat actualizat pentru realizarea proiectului ”Implementarea a 3.000 km de trasee cicloturistice la nivel național”;

Documentația tehnică cadastrală în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și carte funciară a imobilului ”strada Valea Budacului (intravilan) – drum de exploatare (extravilan)” întocmită de către Sigmirean Anamaria – persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie din cadrul Primăriei municipiului Bistrița;

Referatul de aprobare nr.26173/17.03.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.26174/17.03.2025 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.75/C3/25.03.2025 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.177/08.12.2022 privind exprimarea acordului Consiliului Județean Bistrița-Năsăud pentru participarea Județului Bistrița-Năsăud la implementarea proiectului din Investiția I.4 „Implementarea a 3.000 km de trasee cicloturistice la nivel național” finanțat din PNRR, Componenta 11 – Turism și cultură, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.5, art.8 alin.(1) Ordonanței Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858, art.863 lit.f), art.876, art.885 alin.(1) și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.5 din Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.1 alin.(3) și alin.(5), art.27, art.28 alin.(5), art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.7 alin.(1) și art.8 alin.(1) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.c), art.139 alin.(3) lit.e), lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(4) și art.287 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1.(1) - Se însușește documentația tehnică cadastrală de înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară a imobilului-teren având categoria de folosință drum, situat pe raza administrativă a municipiului Bistrița, strada Valea Budacului (intravilan) - drum de exploatare (extravilan), întocmită de către Sigmirean Anamaria – persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie din cadrul Primăriei municipiului Bistrița.

(2) - Imobilul identificat conform documentației cadastrale însușită la alin.(1) se declară bun de uz și interes public local, având categoria de folosință drum și destinația de stradă pe zona de intravilan și de drum de exploatare pe zona de extravilan, având elementele de identificare prevăzute în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se aprobă înscrierea lui în domeniul public al Municipiului Bistrița, conform prevederilor legale.

ART.2.(1) - Consiliul local își dă acordul pentru înscrierea în sistemul de cadastru și carte funciară a imobilului care face obiectul prezentei hotărâri, în proprietatea Municipiului Bistrița, domeniul public.

(2) – După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri va fi înscris în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, conform

procedurii prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.3.(1) - Imobilul identificat conform anexei la prezenta hotărâre nu a făcut și nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată.

(2) – Se atestă că imobilul cuprins în anexa la prezenta hotărâre nu a făcut obiectul punerii în posesie în baza legilor fondului funciar pentru persoane fizice și juridice.

ART.4. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.e) și lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 20 voturi “pentru”.

ART.6. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Direcției de Infrastructură și Servicii Bistrița;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BRIA DUMITRU-ALEXANDRU

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU SECRETAR GENERAL
DIRECTOR EXECUTIV
CINCEA DUMITRU-MATEI**

Bistrița la 26 MARTIE 2025

Nr. 72

VM/AI/BAS/ex.3