

ANEXA
la Hotărârea nr.62/26 MARTIE 2025
a Consiliului local al municipiului Bistrița

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „**Infiintarea unui Centru comunitar integrat in Municipiul Bistrita**”.

INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:

	LEI inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției *]	1.260.037,03
din care C+M	648.439,98
Capacități:	
Suprafața totală a terenului:	1.300,00 mp
Sc totală propusă	118,33 mp
Sd totală propusă	118,33 mp
Su totală propusă	109,10 mp
Suprafața pietonală/auto	345,00 mp
Suprafața spații verzi	667,00 mp
Indicii de ocupare a terenului pentru situația propusă vor fi:	
Procentul de ocupare a terenului:	
- P.O.T. propus = 24,61 %	
Coeficientul de utilizare a terenului:	
- C.U.T. propus = 0,25	

Durata de realizare a investiției: 6 luni

Ordonatorul principal de credite este Primăria municipiului Bistrița.
Finanțarea investiției se face din PNRR și bugetul local,
bugetul local și alte fonduri legal constituite cu această destinație.

*] Valoarea se va actualiza potrivit evoluției ulterioare a prețurilor.

PROIECTANT
SC DESIGN CONSTRUCT IMOBIL S.R.L.
Ing. Danciu Claudiu