

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea dezlipirii imobilului identificat în CF nr.93604 Bistrița, proprietate publică a Municipiului Bistrița, situat pe str.Aerodromului nr.33, localitatea componentă Unirea, în vederea realizării unui obiectiv de investiții de interes public județean

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de 26.02.2025,

având în vedere:

documentația cadastrală pentru dezlipire imobil înscris în CF 93604 Bistrița, întocmită de către Șugar Vasile Florin – persoană fizică autorizată de către ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie din cadrul Compartimentului Cadastru al Primăriei Municipiului Bistrița;

acordul de principiu nr.124926/30.12.2024 al Consiliului local al municipiului Bistrița;

Referatul de aprobare nr.13527/11.02.2025 al Primarului Municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.13538/11.02.2025 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.39/C2/25.02.2025 al Comisiei de urbanism;

Avizul favorabil nr.39/C3/25.02.2025 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile art.858 și următoarele, art.879 alin.2, alin.3, alin.5 și art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.5, art.129 alin.1 și alin.14, art.139 alin.3 lit."g" și art.285 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. - Se aprobă dezlipirea imobilului-teren în suprafață de 289.628 mp, situat în intravilanul municipiului Bistrița, localitatea componentă Unirea, proprietate publică a Municipiului Bistrița, Strada Aerodromului nr.33, identificat în CF Bistrița nr.93604, în 2 loturi, conform tabelului de mișcare parcelară prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea realizării obiectivului de investiții de interes public județean "Centru Regional de Reabilitare și Reintegrare a Minorilor cu Adicții", respectiv:

a) - lot 1 în suprafață de 269.628 mp teren, cu număr cadastral nou ce va fi atribuit de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud, categoria de folosință curți construcții;

b) - lot 2 în suprafață de 20.000 mp teren, cu număr cadastral nou ce va fi atribuit de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud categoria de folosință curți construcții.

ART.2. – Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a dezlipirii imobilului conform art.1

ART.3. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 18 voturi "pentru" și o „abținere”.

ART.5. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Arhitectului Șef al municipiului Bistrița;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BRIA DUMITRU-ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

HRISCU LUCIANA-MARIA

Bistrița, la 26 FEBRUARIE 2025

Nr. 39

VM/BAS/ex.3