

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea proiectului „Regenerarea urbană a imobilelor din Centrul istoric” și a cheltuielilor legate de proiect

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 26.02.2025;

având în vedere:

Adresa Agenției de Dezvoltare Regională Nord-Vest, nr.ADRAM 018174/06.02.2025, înregistrată la Primăria Municipiului Bistrița cu nr. 11984/06.02.2025, privind demararea etapei contractuale pentru proiectul “Regenerarea urbană a imobilelor din Centrul istoric”;

Referatul de aprobare nr. 15088/17.02.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.15089/17.02.2025 al Direcției Dezvoltare Durabilă 2030, Direcției Tehnice, Arhitectului Șef și Direcției Economice;

Avizul favorabil nr.40/C1/25.02.2025 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.40/C2/ 26.02.2025 al Comisiei de urbanism;

Strategia de Dezvoltare Locală a municipiului Bistrița pentru perioada 2010-2030, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistrița nr. 208/15.12.2011, cu modificările și completările ulterioare;

Planul de Mobilitate Urbană Durabilă pentru Municipiul Bistrița, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bistrița nr. 58 din 04.05.2017, cu modificările și completările ulterioare;

Ghidul solicitantului aferent apelului nr. PRNV/2023/714.A/1 pentru Regenerare urbană și securitatea spațiilor publice- Municipii reședință de județ;

Hotărârea Consiliului Local nr. 244/21.12.2023, privind aprobarea Programului multianual pentru realizarea lucrărilor de intervenție asupra clădirilor cu valoare cultural arhitecturală situate în Ansamblul Urban – Centrul Istoric Bistrița și a Regulamentului de intervenție aferent ansamblului urban fortificat al municipiului Bistrița și zona de protecție a acestuia;

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Bistrița nr.170/29.08.2024 privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii (DALI) și a indicatorilor tehnico- economici ai obiectivului de investiții "Regenerarea urbană a imobilelor din Centrul istoric", municipiul Bistrița, Piața Centrală nr. 7-24;

Hotărârea Consiliului Local nr. 172/29.08.2024 privind aprobarea executării lucrărilor de intervenție la obiectivul de investiții "Regenerarea urbană a imobilelor din Centrul Istoric", municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.7-24

Prevederile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin. (1), alin. (2) lit."b", alin.(4) lit."f", alin. (14), art.139 alin.(3) lit."d", art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. Se aprobă Proiectul „Regenerarea urbană a imobilelor din Centrul istoric” în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Nord-Vest 2021-2027, Prioritatea 7: O regiune atractivă, Obiectiv specific 5.1: Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului durabil și a securității în zonele urbane, apelul de proiecte nr. PRNV/2023/714.A/1.

ART.2. (1)Se aprobă valoarea totală a proiectului „Regenerarea urbană a imobilelor din Centrul istoric” în cuantum de 43.383.011,96 lei inclusiv TVA.

(2) Se aprobă contribuția proprie în proiect a Municipiului Bistrița, în cuantum de 22.429.330,01 lei inclusiv TVA, din care cheltuielile neeligibile ale proiectului sunt în valoare de 22.001.703,80 lei inclusiv TVA, iar contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 427.626,21 lei inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului.

(3) Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului, pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către Municipiul Bistrița.

(4) Fondurile necesare pentru acoperirea valorii neeligibile a proiectului, a cheltuielilor conexe care pot să apară pe durata implementării proiectului, precum și cele necesare implementării optime a proiectului, în condițiile

rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor vor fi prevăzute în bugetele locale ale municipiului Bistrița pe anii 2025-2030.

ART.3. Se aprobă Studiul de regenerare urbană zona Ansamblul Urban – Centrul Istoric Bistrița, prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.4. Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița, să semneze, în numele și pe seama U.A.T. Municipiul Bistrița, cererea de finanțare și alte documente solicitate de finanțator.

ART.5. Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Dezvoltare Durabilă 2030, Direcția Tehnică, Arhitectul Șef al Municipiului Bistrița și Direcția Economică va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.6. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art. 139 alin. (3), lit "d" din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 19 voturi "pentru".

ART.7. Secretarul General al municipiului Bistrița, prin Compartimentul pregătire documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Dezvoltare Durabilă 2030;
- Arhitectului șef;
- Direcției Tehnice;
- Direcției Economice;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BRIA DUMITRU-ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

HRISCU LUCIANA-MARIA

Bistrița, la 26 FEBRUARIE 2025

Nr.40

CL/FA/CTT/3 ex.