

ANEXA
la Hotărârea nr.20/29 IANUARIE 2025
a Consiliului Local al municipiului Bistrița

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul de investiții **“Parc de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB”**
- etapa 1- realizarea infrastucturii parcului

Prin realizarea acestui obiectiv se vor dezvolta afacerile de înalta tehnologie, deoarece acestea reprezintă o modalitate concretă de a promova și dezvolta sectoarele cheie și domeniile de specializare inteligentă ale regiunii Nord-Vest. Specializarea inteligentă se referă la concentrarea resurselor și competențelor în domenii specifice, în care regiunea sau zona are un potențial competitiv și poate obține avantaje economice și inovatoare semnificative. În Regiunea de Dezvoltare Nord-Vest aceste domenii sunt identificate în cadrul Strategiei de Specializare Inteligentă a Regiunii de Dezvoltare Nord-Vest (RIS3), după cum urmează: sănătate, cosmetice și suplimente alimentare, agroalimentar, materiale noi, tehnologii de producție avansate și Tehnologia Informației și Comunicațiilor.

Parcurile de specializare inteligentă vor sprijini și stimula dezvoltarea și inovarea în domeniile identificate mai sus, prin facilitarea colaborării între companii, instituții de învățământ superior și de cercetare, autorități publice locale și alte părți interesate, pentru a crea un ecosistem favorabil inovației și dezvoltării în vederea creșterii competitivității mediului de afaceri.

Prin această abordare integrată, "Bistrița IndustriaNova Hub" își propune să devină un centru de inovare multidisciplinar, care să sprijine dezvoltarea de soluții tehnologice avansate în multiple domenii. Aceasta ar putea atrage o varietate de companii și instituții de cercetare, facilitând colaborarea interdisciplinară și accelerarea inovării în regiunea de Nord-Vest a României. Domeniile de specializare inteligentă ale "Bistrița IndustriaNova Hub" sunt aliniate cu prioritățile din Strategia Regională de Specializare Inteligentă a Regiunii Nord-Vest din România:

- Pilon I – INOVARE PENTRU SĂNĂTATE ȘI BUNĂSTARE (Prioritatea I.1. – AGROALIMENTAR; Prioritatea I.3. – SĂNĂTATE);
- Pilon II – DEZVOLTAREA SECTOARELOR EMERGENTE (Prioritatea II.1 – MATERIALE NOI; Prioritatea II. 2 – TEHNOLOGII DE PRODUCȚIE AVANSATE).

Proiectul “**Parc de specializare inteligentă BISTRIȚA INDUSTRIANOVA HUB**” se va realiza pe un teren aflat în intravilanul municipiului Bistrița pe o suprafață de 40142 mp. Această parcelă se găsește în imediata apropiere a cartierului de blocuri sociale din Viișoara, în care există realizată o infrastructură necesară pentru racordarea acestuia la rețelele edilitare.

Prin proiect se vor realiza următoarele funcțiuni principale:

- Clădire pentru incubare - Incubator de afaceri IndustriaNova;
- Parc fotovoltaic pentru producere de energie;
- Parc mini turbine eoliene pentru producere de energie;
- Drumuri de acces cu trotuare pe care se vor amplasa și rețelele edilitare parcuri pentru rezidenți;
- Sistem de iluminat inteligent;

Parcelarea terenului de tip modular pentru asigurarea accesului în parc a tuturor firmelor care îndeplinesc criteriile din program.

Etapă 1 - Parc de specializare inteligentă Bistrița INDUSTRIANOVA HUB - realizare - infrastructura va cuprinde parcelarea terenului de tip modular pentru 5 subzone de business, parc fotovoltaic, parc de miniturbine eoliene, sistem de iluminat inteligent, drumuri de acces cu trotuare și parcuri pentru rezidenți;

Indicatorii maximali – Etapa 1:

Valoarea totală a investiției (cu TVA) : 25.579.779,34 lei

Din care C+M (cu TVA) : 17.247.044,31 lei

Indicatori minimali :

- Parcelarea terenului de tip modular pentru 5 subzone de business cu suprafețe totală de 24.478,52 mp.
- Drumuri de acces cu trotuare pe care se vor amplasa și rețelele edilitare pe o suprafață de 5.244,68 mp și un nr. de 112 parcuri;
- Parc fotovoltaic pentru producere de energie electrică pe o suprafață de 1.489,15 mp, cu o putere instalată de 194,65 kW;
- Parc mini turbine eoliene pentru producere de energie electrică pe o suprafață de 1.063,05 mp cu o putere instalată de 20 kW;
- Sistem de iluminat inteligent - 1 buc;
- Rezerva de incendiu care va deservi întreg parcul realizat pe o suprafață de 1.822,95 mp;

a) Durata de execuție :

Elaborare Proiect tehnic

3 luni

Execuția lucrărilor:

24 luni

Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, bugetul de stat, bugetul local și din alte fonduri legal constituite cu aceasta destinație, potrivit legii.

Valoarea investiției va fi actualizată potrivit evoluției indicelui prețurilor de consum, în conformitate cu prevederile legale.

ooo000ooo