

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

pentru modificarea anexei la Hotărârea nr.109/20.09.2012 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind înființarea societății comerciale cu răspundere limitată S.C. Business Park Bistrița Sud S.R.L.-societate administrator pentru Parcul Industrial Bistrița Sud, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată în data de 15.01.2025;

având în vedere:

Urgența justificată de serviciile de specialitate;

Referatul de aprobare nr.2161/14.01.2025 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.2164/14.01.2025 al Direcției Economice și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.1/CR/15.01.2025 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

în conformitate cu:

prevederile Hotărârii nr.109/20.09.2012 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind înființarea societății comerciale cu răspundere limitată S.C. „Business Park Bistrița Sud” S.R.L. - societate administrator pentru Parcul Industrial „Bistrița Sud”, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii nr.31/15.03.2021 pentru modificarea anexei la Hotărârea nr.109/20.09.2012 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind înființarea societății comerciale cu răspundere limitată S.C. “Business Park Bistrița Sud” S.R.L. – societate administrator pentru Parcul Industrial “Bistrița Sud”, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului României nr.109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.2009 și următoarele din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129, alin.(2), lit.”a”, alin.(3) lit.”d”, art.131, art.139, alin. (3), lit.”g”, din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.I.- Anexa la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.109/2012 privind înființarea societății comerciale cu răspundere limitată S.C Business Park Bistrița Sud S.R.L.-societate administrator pentru Parcul Industrial Bistrița Sud, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

„Capitolul.II.SCOPUL ȘI OBIECTUL DE ACTIVITATE AL SOCIETĂȚII

ART.6. Scopul societății îl constituie: administrarea Parcului Industrial Bistrița Sud, lucrări de geniu civil.

Domeniile de activitate sunt:

683 - Activități imobiliare pe bază de comision sau contract;

410 - Lucrări de construcții ale clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;

421 - Lucrări de construcții ale drumurilor și a căilor ferate;

813 – Activități de întreținere peisagistică;

ART.7. Societatea va avea ca obiect de activitate:

6832 - Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract - activitatea de administrare a parcurilor industriale;

4100 - Lucrări de construcții ale clădirilor rezidențiale și nerezidențiale;

4211 - Lucrări de construcții ale drumurilor și autostrăzilor;

8130 - Activități de întreținere peisagistică.

Capitolul .IV. CONDUCEREA ȘI ADMINISTRAREA SOCIETĂȚII

Secțiunea I. ADUNAREA GENERALĂ A ASOCIAȚILOR

ART.9, alin(3), lit.”k”, va avea următorul conținut:

- hotărâște cu privire la achiziția de bunuri mobile/imobile și active;

ART.9. alin.(5), va avea următorul conținut:

Hotărârile vor fi adoptate cu votul reprezentând majoritatea absolută a reprezentanților desemnați prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița. Pentru hotărârile având ca obiect patrimoniul Societății este necesar votul reprezentând majoritatea calificată (2/3) a reprezentanților desemnați prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița. Pentru validitatea deliberărilor adunării generale a reprezentanților este necesară prezența majorității absolute a reprezentanților asociatului unic”.

ART.II.- Se aprobă Actul Constitutiv actualizat al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L., prevăzut în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.III.- Se împuternicește administratorul neasociat al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. să semneze în numele Municipiului Bistrița actele aprobate potrivit art.II din prezenta hotărâre și să facă toate demersurile necesare pentru depunerea la Registrul Comerțului a tuturor actelor modificatoare, în vederea înregistrării lor.

ART.IV.- Administratorul neasociat al Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.V.- Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.109/20.09.2012 privind înființarea societății comerciale cu răspundere limitată S.C. Business Park Bistrita Sud S.R.L.-societate administrator pentru Parcul Industrial Bistrița Sud, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

ART.VI. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița, în ședință extraordinară convocată de îndată, cu respectarea art.139 alin.(3) lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 19 voturi „pentru” și o „abținere”.

ART.VII. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Direcției Economice;
- Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L.;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BRIA DUMITRU-ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
HRISCU LUCIANA-MARIA

Bistrița, la 15 IANUARIE 2025
Nr. 1
SN/BC/BAS/ex.3