

**ANEXA NR. 10**  
**la Hotărârea nr. 257 / 18 DECEMBRIE 2024**  
**a Consiliului local al municipiului Bistrița**

Cuantumul **taxei de reabilitare termică** ca mecanism de recuperare a sumelor avansate de către Consiliul local al municipiului Bistrița pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a proprietarilor din blocul de locuințe situat în mun. Bistrița, **Str. Alea Iasomie nr.2 cu Str. P. Cerna nr.10, Sc. A, B, C, D, E - Asociația de Proprietari „Stefan Octavian Iosif nr. 17”**

| Nr. | Ap. | Sc. | Sup. Ap.<br>(mp) | Tamplarie<br>(mp) | Costuri pe apartament (Lei cu TVA) |           |               |                         |
|-----|-----|-----|------------------|-------------------|------------------------------------|-----------|---------------|-------------------------|
|     |     |     |                  |                   | Comune                             | Tamplarie | Total<br>100% | Cota 10%<br>proprietari |
| 1   | 1   | A   | 68,00            | 0,000             | 43.273,84                          | 0,00      | 43.273,84     | <b>4.327,38</b>         |
| 2   | 2   | A   | 52,44            | 2,910             | 33.371,77                          | 1.852,26  | 35.224,03     | <b>3.522,40</b>         |
| 3   | 3   | A   | 77,50            | 5,210             | 49.319,45                          | 3.316,25  | 52.635,70     | <b>5.263,57</b>         |
| 4   | 4   | A   | 53,75            | 0,000             | 34.205,43                          | 0,00      | 34.205,43     | <b>3.420,54</b>         |
| 5   | 5   | A   | 53,75            | 0,000             | 34.205,43                          | 0,00      | 34.205,43     | <b>3.420,54</b>         |
| 6   | 6   | A   | 77,50            | 0,000             | 49.319,45                          | 0,00      | 49.319,45     | <b>4.931,95</b>         |
| 7   | 7   | A   | 77,50            | 2,960             | 49.319,45                          | 1.884,09  | 51.203,54     | <b>5.120,35</b>         |
| 8   | 8   | A   | 53,75            | 0,000             | 34.205,43                          | 0,00      | 34.205,43     | <b>3.420,54</b>         |
| 9   | 9   | A   | 53,75            | 0,000             | 34.205,43                          | 0,00      | 34.205,43     | <b>3.420,54</b>         |
| 10  | 10  | A   | 63,74            | 0,000             | 40.562,86                          | 0,00      | 40.562,86     | <b>4.056,29</b>         |

|    |            |          |       |       |           |          |           |                 |
|----|------------|----------|-------|-------|-----------|----------|-----------|-----------------|
| 11 | <b>11</b>  | <b>A</b> | 82,10 | 0,000 | 52.246,80 | 0,00     | 52.246,80 | <b>5.224,68</b> |
| 12 | <b>12</b>  | <b>A</b> | 54,00 | 0,000 | 34.364,52 | 0,00     | 34.364,52 | <b>3.436,45</b> |
| 13 | <b>13</b>  | <b>A</b> | 54,00 | 0,000 | 34.364,52 | 0,00     | 34.364,52 | <b>3.436,45</b> |
| 14 | <b>14</b>  | <b>A</b> | 48,00 | 2,25  | 30.546,24 | 1.432,16 | 31.978,40 | <b>3.197,84</b> |
| 15 | <b>15</b>  | <b>A</b> | 54,00 | 0,000 | 34.364,52 | 0,00     | 34.364,52 | <b>3.436,45</b> |
| 16 | <b>16</b>  | <b>A</b> | 54,00 | 0,000 | 34.364,52 | 0,00     | 34.364,52 | <b>3.436,45</b> |
| 17 | <b>17</b>  | <b>A</b> | 48,00 | 0,000 | 30.546,24 | 0,00     | 30.546,24 | <b>3.054,62</b> |
| 18 | <b>18</b>  | <b>A</b> | 54,00 | 0,000 | 34.364,52 | 0,00     | 34.364,52 | <b>3.436,45</b> |
| 19 | <b>19</b>  | <b>A</b> | 54,00 | 0,000 | 34.364,52 | 0,00     | 34.364,52 | <b>3.436,45</b> |
| 20 | <b>20</b>  | <b>A</b> | 60,00 | 0,000 | 38.182,80 | 0,00     | 38.182,80 | <b>3.818,28</b> |
| 21 | <b>21</b>  | <b>A</b> | 48,00 | 3,65  | 30.546,24 | 2.323,28 | 32.869,52 | <b>3.286,95</b> |
| 22 | <b>22</b>  | <b>A</b> | 60,00 | 0,000 | 38.182,80 | 0,00     | 38.182,80 | <b>3.818,28</b> |
| 23 | <b>23</b>  | <b>A</b> | 52,00 | 0,000 | 33.091,76 | 0,00     | 33.091,76 | <b>3.309,18</b> |
| 24 | <b>24</b>  | <b>A</b> | 60,00 | 4,45  | 38.182,80 | 2.832,49 | 41.015,29 | <b>4.101,53</b> |
| 25 | <b>25'</b> | <b>A</b> | 60,00 | 0,000 | 38.182,80 | 0,00     | 38.182,80 | <b>3.818,28</b> |
| 26 | <b>25</b>  | <b>B</b> | 60,69 | 0,000 | 38.621,90 | 0,00     | 38.621,90 | <b>3.862,19</b> |
| 27 | <b>26</b>  | <b>B</b> | 48,00 | 0,000 | 30.546,24 | 0,00     | 30.546,24 | <b>3.054,62</b> |
| 28 | <b>27</b>  | <b>B</b> | 48,00 | 0,000 | 30.546,24 | 0,00     | 30.546,24 | <b>3.054,62</b> |
| 29 | <b>28</b>  | <b>B</b> | 48,00 | 0,000 | 30.546,24 | 0,00     | 30.546,24 | <b>3.054,62</b> |
| 30 | <b>29</b>  | <b>B</b> | 48,00 | 0,000 | 30.546,24 | 0,00     | 30.546,24 | <b>3.054,62</b> |
| 31 | <b>30</b>  | <b>B</b> | 48,00 | 9,62  | 30.546,24 | 6.123,28 | 36.669,52 | <b>3.666,95</b> |
| 32 | <b>31</b>  | <b>B</b> | 47,67 | 0,000 | 30.336,24 | 0,00     | 30.336,24 | <b>3.033,62</b> |
| 33 | <b>32</b>  | <b>B</b> | 49,50 | 0,000 | 31.500,81 | 0,00     | 31.500,81 | <b>3.150,08</b> |

|    |            |          |       |       |           |          |           |                 |
|----|------------|----------|-------|-------|-----------|----------|-----------|-----------------|
| 34 | <b>33</b>  | <b>B</b> | 48,00 | 0,000 | 30.546,24 | 0,00     | 30.546,24 | <b>3.054,62</b> |
| 35 | <b>34</b>  | <b>B</b> | 47,03 | 0,000 | 29.928,95 | 0,00     | 29.928,95 | <b>2.992,90</b> |
| 36 | <b>35</b>  | <b>B</b> | 60,00 | 0,000 | 38.182,80 | 0,00     | 38.182,80 | <b>3.818,28</b> |
| 37 | <b>36</b>  | <b>B</b> | 60,00 | 0,000 | 38.182,80 | 0,00     | 38.182,80 | <b>3.818,28</b> |
| 38 | <b>37</b>  | <b>B</b> | 48,00 | 0,000 | 30.546,24 | 0,00     | 30.546,24 | <b>3.054,62</b> |
| 39 | <b>38</b>  | <b>B</b> | 48,00 | 0,000 | 30.546,24 | 0,00     | 30.546,24 | <b>3.054,62</b> |
| 40 | <b>36'</b> | <b>B</b> | 60,00 | 0,000 | 38.182,80 | 0,00     | 38.182,80 | <b>3.818,28</b> |
| 41 | <b>39</b>  | <b>C</b> | 55,00 | 7,41  | 35.000,90 | 4.716,58 | 39.717,48 | <b>3.971,75</b> |
| 42 | <b>40</b>  | <b>C</b> | 64,56 | 0,000 | 41.084,69 | 0,00     | 41.084,69 | <b>4.108,47</b> |
| 43 | <b>41</b>  | <b>C</b> | 53,19 | 0,000 | 33.849,05 | 0,00     | 33.849,05 | <b>3.384,91</b> |
| 44 | <b>42</b>  | <b>C</b> | 85,91 | 12,21 | 54.671,41 | 7.771,85 | 62.443,26 | <b>6.244,33</b> |
| 45 | <b>43</b>  | <b>C</b> | 52,00 | 0,000 | 33.091,76 | 0,00     | 33.091,76 | <b>3.309,18</b> |
| 46 | <b>44</b>  | <b>C</b> | 85,91 | 0,000 | 54.671,41 | 0,00     | 54.671,41 | <b>5.467,14</b> |
| 47 | <b>45</b>  | <b>C</b> | 52,00 | 0,000 | 33.091,76 | 0,00     | 33.091,76 | <b>3.309,18</b> |
| 48 | <b>46</b>  | <b>C</b> | 52,02 | 3,44  | 33.104,49 | 2.189,61 | 35.294,10 | <b>3.529,41</b> |
| 49 | <b>47</b>  | <b>C</b> | 52,02 | 14,41 | 33.104,49 | 9.172,19 | 42.276,68 | <b>4.227,67</b> |
| 50 | <b>48</b>  | <b>C</b> | 70,00 | 0,000 | 44.546,60 | 0,00     | 44.546,60 | <b>4.454,66</b> |
| 51 | <b>46A</b> | <b>C</b> | 25,11 | 0,000 | 15.979,50 | 0,00     | 15.979,50 | <b>1.597,95</b> |
| 61 | <b>49</b>  | <b>D</b> | 62,11 | 0,000 | 39.525,56 | 0,00     | 39.525,56 | <b>3.952,56</b> |
| 62 | <b>50</b>  | <b>D</b> | 52,00 | 0,000 | 33.091,76 | 0,00     | 33.091,76 | <b>3.309,18</b> |
| 63 | <b>51</b>  | <b>D</b> | 52,00 | 0,000 | 33.091,76 | 0,00     | 33.091,76 | <b>3.309,18</b> |
| 64 | <b>52</b>  | <b>D</b> | 52,00 | 0,000 | 33.091,76 | 0,00     | 33.091,76 | <b>3.309,18</b> |
| 65 | <b>53</b>  | <b>D</b> | 52,00 | 0,000 | 33.091,76 | 0,00     | 33.091,76 | <b>3.309,18</b> |

|    |            |          |                 |               |                     |                  |                     |                   |
|----|------------|----------|-----------------|---------------|---------------------|------------------|---------------------|-------------------|
| 66 | <b>54</b>  | <b>D</b> | 52,00           | 7,33          | 33.091,76           | 4.665,66         | 37.757,42           | <b>3.775,74</b>   |
| 67 | <b>55</b>  | <b>D</b> | 52,00           | 0,000         | 33.091,76           | 0,00             | 33.091,76           | <b>3.309,18</b>   |
| 68 | <b>56</b>  | <b>D</b> | 52,00           | 0,000         | 33.091,76           | 0,00             | 33.091,76           | <b>3.309,18</b>   |
| 69 | <b>57</b>  | <b>D</b> | 52,00           | 0,000         | 33.091,76           | 0,00             | 33.091,76           | <b>3.309,18</b>   |
| 70 | <b>58</b>  | <b>D</b> | 52,00           | 0,000         | 33.091,76           | 0,00             | 33.091,76           | <b>3.309,18</b>   |
| 71 | <b>59</b>  | <b>D</b> | 52,00           | 0,000         | 33.091,76           | 0,00             | 33.091,76           | <b>3.309,18</b>   |
| 72 | <b>60</b>  | <b>D</b> | 52,00           | 0,000         | 33.091,76           | 0,00             | 33.091,76           | <b>3.309,18</b>   |
| 73 | <b>61</b>  | <b>D</b> | 52,00           | 0,000         | 33.091,76           | 0,00             | 33.091,76           | <b>3.309,18</b>   |
| 74 | <b>62</b>  | <b>D</b> | 52,00           | 0,000         | 33.091,76           | 0,00             | 33.091,76           | <b>3.309,18</b>   |
| 75 | <b>52a</b> | <b>D</b> | 18,00           | 0,000         | 11.454,84           | 0,00             | 11.454,84           | <b>1.145,48</b>   |
| 76 | <b>63</b>  | <b>E</b> | 65,00           | 0,000         | 41.364,70           | 0,00             | 41.364,70           | <b>4.136,47</b>   |
| 77 | <b>64</b>  | <b>E</b> | 65,00           | 0,000         | 41.364,70           | 0,00             | 41.364,70           | <b>4.136,47</b>   |
| 78 | <b>65</b>  | <b>E</b> | 65,00           | 14,84         | 41.364,70           | 9.445,89         | 50.810,59           | <b>5.081,06</b>   |
| 79 | <b>66</b>  | <b>E</b> | 76,00           | 8,86          | 48.364,88           | 5.639,53         | 54.004,41           | <b>5.400,44</b>   |
| 80 | <b>67</b>  | <b>E</b> | 65,00           | 0,000         | 41.364,70           | 0,00             | 41.364,70           | <b>4.136,47</b>   |
| 81 | <b>68</b>  | <b>E</b> | 76,00           | 1,63          | 48.364,88           | 1.037,52         | 49.402,40           | <b>4.940,24</b>   |
| 82 | <b>69</b>  | <b>E</b> | 65,00           | 8,58          | 41.364,70           | 5.461,30         | 46.826,00           | <b>4.682,60</b>   |
| 83 | <b>70</b>  | <b>E</b> | 76,00           | 0,33          | 48.364,88           | 210,05           | 48.574,93           | <b>4.857,49</b>   |
| 84 | <b>71</b>  | <b>E</b> | 65,00           | 8,96          | 41.364,70           | 5.703,18         | 47.067,88           | <b>4.706,79</b>   |
| 85 | <b>72</b>  | <b>E</b> | 76,00           | 0,000         | 48.364,88           | 0,00             | 48.364,88           | <b>4.836,49</b>   |
|    |            |          | <b>4.340,50</b> | <b>119,05</b> | <b>2.762.207,44</b> | <b>75.777,17</b> | <b>2.837.984,61</b> | <b>283.798,46</b> |

**Intocmit,  
Papoi loan**