

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea schimbării destinației unor spații, proprietatea municipiului Bistrița, situate în incinta Colegiului Tehnic Infoel Bistrița, din spații în care se desfășoară activități de învățământ, în spații în care se desfășoară activități conexe specifice învățământului preuniversitar, în vederea închirierii

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședința ordinară, în data de 18.12.2024;

având în vedere:

adresele Colegiul Tehnic Infoel Bistrița și înscrisurile anexate înregistrate la Primăria municipiului Bistrița cu nr.60287/18.06.2024 și nr.83101/30.08.2024;

acordul Inspectoratului Școlar Județean Bistrița-Năsăud depus la Primăria municipiului Bistrița prin adresa nr.8631/19.09.2024 înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.90326/23.09.2024;

extrasul de carte funciară nr.54224 Bistrița, eliberat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud;

Referatul de aprobare nr. 118343/05.12.2024 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 118344/05.12.2024 al Serviciului public municipal Direcția Patrimoniu și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.257/C1/16.12.2024 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.257/C3/17.12.2024 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, CAP.V. "Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea Consiliul local și Primăria precum și instituțiile publice de interes local" - Subcap.E "Bunuri imobile în care își desfășoară activitatea unităților școlare preuniversitare", poziția nr.4;

prevederile Legii Educației Naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.146 alin.(1) lit."a", alin.(2), (7), (10), (14), (15) din Legea nr.198/2023 a învățământului preuniversitar, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordinului Ministerului Educației nr.4283/2024 pentru aprobarea procedurilor privind elaborarea avizelor conforme pentru schimbarea destinației bazei materiale a unităților de învățământ prevăzute la art.146 alin.(7) și (8) din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023, precum și condițiile necesare acordării acestora;

în conformitate cu:

prevederile art.858 și următoarele, precum și art.1777 și următoarele din Legea nr.287/2009 republicată privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.108 lit."c", art.129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."a", alin.(7) lit."a", art.139 alin.(3) lit."g", art.286 alin.(4), art.297 alin.(1) lit."c", art.332 și următoarele din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1.(1) – Se dă acordul pentru schimbarea destinației spațiilor în suprafață totală de 287 mp, compuse din 6 săli de clasă, hol, grup sanitar și oficiu, situate în incinta Corpului B, etaj III al Colegiului Tehnic Infoel Bistrița din Calea Moldovei nr.20, imobil identificat în CF nr.54224 Bistrița, cu nr. cad. 54224-C2, proprietate publică a Municipiului Bistrița, din spații în care se desfășoară activități de învățământ, în spații pentru desfășurarea unor activități conexe specifice învățământului preuniversitar, care contribuie la dezvoltarea comunității locale și care nu afectează activitatea didactică cât și revenirea la destinația inițială, în vederea închirierii.

(2) – Colegiul Tehnic Infoel Bistrița, în calitate de administrator, cu sprijinul serviciilor de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Bistrița, va asigura întocmirea documentației și efectuarea tuturor demersurilor necesare obținerii avizului conform al Ministerului Educației pentru schimbarea destinației spațiilor prevăzute la alin.1 și închirierea acestora.

ART.2. – După emiterea avizului conform al Ministerului Educației pentru schimbarea destinației spațiilor, acestea vor fi închiriate, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

ART.3. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal "Direcția Patrimoniu" și Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019, respectiv cu un număr de 21 voturi “pentru”.

ART.5. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal ”Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Direcției Politici Publice, Educație, Tineret, Turism și Sport;
- Direcției Tehnice;
- Colegiului Tehnic Infoel Bistrița, Calea Moldovei nr.20;
- Inspectoratului Școlar Județean Bistrița-Năsăud;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BRIA DUMITRU-ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
HRISCU LUCIANA-MARIA

Bistrița, la 18 DECEMBRIE 2024
Nr. 251
CSC/VM/BAS/ex.3