

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind însușirea documentației cadastrale de înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului Centru Cultural Municipal "George Coșbuc" situat în municipiul Bistrița, strada Albert Berger nr.10, proprietate a Municipiului Bistrița, domeniul public

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 18.12.2024;

având în vedere:

documentația cadastrală pentru primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului situat în municipiul Bistrița, strada Albert Berger nr.10, întocmită de către Sugar Vasile Florin – persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodeziei și cartografie din cadrul Primăriei municipiului Bistrița;

autorizațiile de construire nr.454/04.06.2010 și nr.589/20.07.2012 emise de Primăria municipiului Bistrița;

procese verbale de recepție la terminarea lucrărilor nr.9079/29.01.2016 și nr.9080/29.01.2016;

Referatul de aprobare nr.117081/03.12.2024 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.117089/03.12.2024 al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.254/C3/17.12.2024 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.131/20.07.2023 privind transmiterea în administrarea Centrului Cultural Municipal „George Coșbuc” Bistrița a imobilelor, construcții și teren, proprietate a Municipiului Bistrița - domeniul public, în vederea desfășurării activităților specifice în domeniul culturii;

în conformitate cu:

prevederile art.858 și următoarele, art.876 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.1 alin.(3) și alin.(5), art.27 și art.41 alin.(5) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.7 alin.(1) și art.8 alin.(1) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) și art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1.(1) - Se însușește documentația cadastrală de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului, construcție și teren, cu destinația de "Centru Cultural Municipal "George Coșbuc" situat în municipiul Bistrița, strada Albert Berger nr.10, întocmită de către Sugar Vasile Florin – persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodeziei și cartografie din cadrul Primăriei municipiului Bistrița.

(2) - Imobilul având elementele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre este bun de uz și interes public local și face parte din domeniul public al Municipiului Bistrița, conform prevederilor legale.

ART.2. - Consiliul local își dă acordul pentru înscrierea în sistemul de cadastru și carte funciară a imobilului care face obiectul prezentei hotărâri, în proprietatea Municipiului Bistrița, domeniul public.

ART.3. - Imobilul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate depuse în baza legilor fondului funciar, al Legii nr.165/2013 și nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

ART.4. – După finalizarea formalităților de cadastru și carte funciară, elementele de identificare ale imobilului cu destinația de Centru Cultural Municipal "George Coșbuc" vor fi actualizate în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, conform procedurii prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.5. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu” și Centrul Cultural Municipal "George Coșbuc" va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 21 voturi "pentru".

ART.7. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu";
- Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Centrului Cultural Municipal "George Coșbuc" Bistrița;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BRIA DUMITRU-ALEXANDRU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
HRISCU LUCIANA-MARIA

Bistrița, la 18 DECEMBRIE 2024
Nr. 248
VM/AI/BAS/ex.3