

ANEXA NR.1

la Hotărârea nr. 184/26.09.2024 a Consiliului local al
Municipiului Bistrita

Anexa nr.1 (Conform Anexa nr. 2.1 din Normele
metodologice)

DEVIZ GENERAL - APA

al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚEA PUBLICA DE APA, APA UZATA MENAJERA IN MUNICIPIUL
BISTRITA, JUDETUL BISTRITA-NASAUD "

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	10,000.00	1,900.00	11,900.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	12,437.00	2,363.03	14,800.03
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	63,500.00	12,065.00	75,565.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	190.00	1,190.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,500.00	475.00	2,975.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7	Consultanță	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8	Asistență tehnică	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	TOTAL CAPITOL 3	145,937.00	27,728.03	173,665.03
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,451,598.00	275,803.62	1,727,401.62
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,451,598.00	275,803.62	1,727,401.62
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,451,598.00	275,803.62	1,727,401.62
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	12,064.00	2,292.16	14,356.16
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	12,064.00	2,292.16	14,356.16
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	16,210.28	0.00	16,210.28
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	7,368.31	0.00	7,368.31
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,473.66	0.00	1,473.66
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	7,368.31	0.00	7,368.31
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	145,159.81	27,580.36	172,740.17
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		173,434.09	29,872.52	203,306.61
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,780,969.09	335,304.17	2,116,273.26
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,473,662.00	279,995.78	1,753,657.78

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2,116,273.26
buget de stat	1,000,000.00
buget local	1,116,273.26

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	1,451,598.00	0.00
Valoare investitie	1,780,969.09	0.00
Cost unitar aferent investiției	4,343.83	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	879.67	0.00

Data	4/4/2023
Curs Euro	4.9380
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	410

DEVIZ GENERAL - CANALIZARE
al obiectivului de investiție : "EXTINDERE REȚEA PUBLICA DE APA, APA UZATA MENAJERA IN MUNICIPIUL BISTRITA, JUDETUL BISTRITA-NASAUD "

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	15,000.00	2,850.00	17,850.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	15,000.00	2,850.00	17,850.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	69,500.00	13,205.00	82,705.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,500.00	285.00	1,785.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	40,000.00	7,600.00	47,600.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7	Consultanță	35,000.00	6,650.00	41,650.00
3.8	Asistență tehnică	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	TOTAL CAPITOL 3	169,500.00	32,205.00	201,705.00
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,478,489.00	470,912.91	2,949,401.91
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2,478,489.00	470,912.91	2,949,401.91
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	13,000.00	2,470.00	15,470.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	13,000.00	2,470.00	15,470.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	440,000.00	83,600.00	523,600.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	440,000.00	83,600.00	523,600.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2,931,489.00	556,982.91	3,488,471.91
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	12,064.00	2,292.16	14,356.16
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	12,064.00	2,292.16	14,356.16
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	27,704.09	0.00	27,704.09
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	12,592.77	0.00	12,592.77
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	2,518.55	0.00	2,518.55
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12,592.77	0.00	12,592.77
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	293,148.90	55,698.29	348,847.19
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	332,916.99	57,990.45	390,907.44
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	3,448,905.99	650,028.36	4,098,934.35
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2,518,553.00	478,525.07	2,997,078.07

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	4,098,934.35
buget de stat	3,000,000.00
buget local	1,098,934.35

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2,931,489.00	0.00
Valoare investitie	3,448,905.99	0.00
Cost unitar aferent investiţiei	8,411.97	0.00
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	1,703.52	0.00

Data	4/4/2023
Curs Euro	4.9380
Valoare de referinţă standard de cost (locuitor,	410