

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind însușirea documentației tehnice cadastrale de înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unei părți din imobilul cu destinația de "Sediu administrativ, spații verzi și bază de producție" situat în municipiul Bistrița, strada Dr. Victor Babeș nr.39, proprietate a Municipiului Bistrița, domeniul public

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 29.08.2024;

având în vedere:

documentația tehnică cadastrală de înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului situat în municipiul Bistrița, strada Dr. Victor Babeș nr.39, întocmită de către Beșuțiu Anamaria – persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodeziei și cartografie din cadrul Primăriei municipiului Bistrița;

Referatul de aprobare nr. 73569/01.08.2024 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.73578/01.08.2024 al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.162/CR/28.08.2024 al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările ulterioare;

prevederile art.858 și următoarele, art.876 și următoarele din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.1 alin.(3) și alin.(5) și art.27 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.7 alin.(1) și art.8 alin.(1) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1) și alin.(2) lit.c), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) și art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1.(1) - Se însușește documentația tehnică cadastrală de înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unei părți din imobilul cu destinația de "Sediu administrativ, spații verzi și bază de producție" situat în municipiul Bistrița, strada Dr. Victor Babeș nr.39, întocmită de către Beșuțiu Anamaria – persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodeziei și cartografie din cadrul Primăriei municipiului Bistrița.

(2) - Imobilul având elementele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre este parte din imobilul "Sediu administrativ, spații verzi (sere) și bază de producție", bun de uz și interes public local și face parte din domeniul public al Municipiului Bistrița, conform prevederilor legale.

ART.2.(1) - Consiliul local își dă acordul pentru înscrierea în sistemul de cadastru și carte funciară a imobilului care face obiectul prezentei hotărâri, cu număr cadastral nou, în proprietatea Municipiului Bistrița, domeniul public.

(2) - Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a imobilului prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

ART.3. - Imobilul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate depuse în baza legilor fondului funciar, al Legii nr.165/2013 și nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

ART.4. – După finalizarea formalităților de cadastru și carte funciară, elementele de identificare ale imobilului cu destinația de "Sediu administrativ, spații verzi (sere) și bază de producție" vor fi actualizate în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Bistrița, conform procedurii prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.5. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu”, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 17 voturi "pentru".

ART.7. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu";
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Direcției de Infrastructură și Servicii Bistrița;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

FILIP ALEXANDRU-TUDOR

**CONTRASEMNEAZĂ
PENTRU SECRETAR GENERAL
DIRECTOR EXECUTIV
HRISCU LUCIANA MARIA**

Bistrița, la 29 AUGUST 2024
Nr. 155
VM/AI/BAS/ex.3