R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind aprobarea executării lucrărilor de intervenţie la obiectivul de investiţii ”Regenerarea urbană a imobilelor din Centrul Istoric”, municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.7-24

Consiliul local al municipiului Bistriţa, întrunit în şedinţă ordinară în data de 29.08.2024;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.79577/21.08.2024 al Primarului municipiului Bistriţa;

Raportul comun nr.79579/21.08.2024 al Direcției de Dezvoltare Durabilă 2030, Arhitectului Şef și Direcției Economice;

Avizul favorabil nr.180/CR/28.08.2024 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistriţa;

Documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții ”Regenerarea urbană a imobilelor din Centrul Istoric”, municipiul Bistrița, str. Piața Centrală nr. 7-24, elaborat de Societatea K&K STUDIO DE PROIECTARE S.R.L;

Ghidul solicitantului Regenerare urbană și securitatea spațiilor publice – Municipii reședință de județ;

Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistriţa nr.244/21.12.2023 privind aprobarea Programului multianual pentru realizarea lucrărilor de intervenție asupra clădirilor cu valoare cultural arhitecturală situate în Ansamblul Urban – Centrul Istoric Bistrița și a Regulamentului de intervenție aferent ansamblului urban fortificat al municipiului Bistrița și zona de protecție a acestuia;

Strategia de Dezvoltare Locală a municipiului Bistriţa pentru perioada 2010-2030, actualizată 2015–2030, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Bistriţa nr.225/27.10.2022;

în conformitate cu:

prevederile Legii nr.153/2011 privind măsuri de creştere a calităţii arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările şi completările ulterioare;

prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(4) lit.”d”, art.139 alin.(3), art.196 alin.(1) lit.”a” din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

ART.1. Se aprobă executarea lucrărilor de intervenţie în condiţiile Legii nr.153/2011 pentru creşterea calităţii arhitectural-ambientale, cu modificările şi completările ulterioare, la clădirile cu valoare cultural-arhitecturală situate în

Ansamblul Urban – Centrul Istoric Bistrița, Latura de nord a Pieței Centrale Ansamblul urban „Șirul Sugălete”, perimetrul Piața Centrală nr.7-24, în cadrul proiectului Regenerarea urbană a imobilelor din Centrul Istoric, care va fi depus spre finanțare prin Programul Regional Nord-Vest 2021-2027, Apel de proiecte nr. PRNV/2023/714.A/1, dedicat unităților administrativ-teritoriale cu statut de municipii-reședință de județ și unităților administrativ-teritoriale limitrofe din zonele urbane funcționale aferente acestora.

ART.2. (1) Se aprobă asigurarea de către UAT Municipiul Bistrița a contribuției proprietarilor persoane juridice de drept privat care deţin spațiile cu altă destinație decât cea de locuință în clădirile vizate de proiect, în număr de 11, urmând ca recuperarea sumelor aferente acestei contribuţii să fie realizată conform prevederilor Hotărârii consiliului local nr.244/21.12.2023 privind aprobarea Programului multianual pentru realizarea lucrărilor de intervenție asupra clădirilor cu valoare cultural-arhitecturală situate în Ansamblul Urban – Centrul Istoric Bistrița și a Regulamentului de intervenție aferent ansamblului urban fortificat al municipiului Bistrița și zona de protecție a acestuia.

(2) Se aprobă asigurarea de către UAT Municipiul Bistrița a contribuției persoanelor fizice care deţin în proprietate spații cu altă destinație decât cea de locuință, în număr de 12, urmând ca recuperarea sumelor aferente acestei contribuţii să fie realizată conform prevederilor Hotărârii consiliului local nr.244/21.12.2023 privind aprobarea Programului multianual pentru realizarea lucrărilor de intervenție asupra clădirilor cu valoare cultural-arhitecturală situate în Ansamblul Urban – Centrul Istoric Bistrița și a Regulamentului de intervenție aferent ansamblului urban fortificat al municipiului Bistrița și zona de protecție a acestuia.

ART.3. Primarul municipiului Bistriţa, prin Direcția Dezvoltare Durabilă 2030, Direcția Tehnică, Arhitect Şef și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Bistriţa în şedinţă ordinară, cu respectarea art.139 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, respectiv cu un număr de 17 voturi ”pentru”.

ART.5. Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente va comunica prezenta hotărâre:

- Direcţiei Tehnice;
- Direcţiei Dezvoltare Durabilă 2030;
- Arhitectului Şef al Municipiului Bistrița;
- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Economice;
- Primarului Municipiului Bistriţa;
- Instituției Prefectului – Județul Bistriţa-Năsăud.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ	**CONTRASEMNEAZĂ**
	PENTRU SECRETAR GENERAL
	DIRECTOR EXECUTIV
FILIP ALEXANDRU-TUDOR	**HRISCU LUCIANA-MARIA**

Bistriţa, la 29 AUGUST 2024
Nr.172
FA/SA/BAS/ex.3.