

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr.13555/362/P/1999 încheiat cu domnul Moisă Marius pentru terenul situat în municipiul Bistrița, localitatea componentă Sigmir, aferent construcției cu destinația de casă de locuit

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară în data de 27.06.2024;

având în vedere:

cererea domnului Moisă Marius înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.56066/04.06.2024;

contractul de concesiune nr.13555/362/P/14.07.1999 încheiat cu domnul Moisă Marius și actul adițional la contract;

autorizația de construire nr.17304/739/27.10.1999 eliberată de Primăria municipiului Bistrița;

extrasul de carte funciară nr.73679 Bistrița eliberat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud;

Referatul de aprobare nr. 59006/13.06.2024 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 59008/13.06.2024 al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.112/CR/26.06.2024 al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.43/27.04.1994 privind concesionarea prin licitație publică a unui teren aparținând Statului Român, situat în Bistrița, localitatea componentă Sigmir;

în conformitate cu:

prevederile art.13 alin.(1), art.15 lit.e) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.551 pct.8, art.553 alin.(1) și alin.(4), art.871 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.108 lit."b", art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."b", art.139 alin.(3) lit."g" și art.354, art.355 și art.362 alin.(1) și alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1.(1) – Se aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr.13555/362/P/14.07.1999 încheiat cu domnul Moisă Marius pentru imobilul-teren, situat în intravilanul Municipiului Bistrița, localitatea componentă Sigmir, strada Forestierului nr.2, înscris în CF nr.73679 Bistrița, teren aferent construcției cu destinația de casă de locuit proprietatea numitului, cu titlu de edificare.

(2) – Raportat la destinație și la natura construcției, durata concesiunii se prelungește pentru o perioadă de 24 ani, conform prevederilor legale.

ART.2.(1) – Se aprobă modificarea obiectului contractului de concesiune nr.13555/362/P/14.07.1999, prin actualizarea suprafeței de teren, conform extrasului de carte funciară nr.73679 Bistrița.

(2) – Redevența anuală se calculează în mod corespunzător, raportat la suprafața înscrisă în extrasul de carte funciară.

ART.3. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze actul adițional la contractul de concesiune nr.13555/362/P/14.07.2004.

ART.4. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 17 voturi “pentru”.

ART.6. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județului Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

FILIP ALEXANDRU-TUDOR

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CINCEA DUMITRU-MATEI**

Bistrița, la 27 Iunie 2024
Nr. 110
VM/AF/BAS/ex.3