

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unei suprafețe de 15 mp teren,
proprietate publică a municipiului Bistrița, pentru amplasarea de echipamente de
joacă pentru copii

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședință ordinară, în data de 29.05.2024;

având în vedere:

adresa înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.38044/10.04.2024 de către P.F.A. Olteanu Narcis Cătălin;

Referatul de aprobare nr. 47615/10.05.2024 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.47616/10.05.2024 al Serviciului public municipal Direcția Patrimoniu și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.99/C1/27.05.2024 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.99/C3/28.05.2024 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița – Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița – Năsăud;

în conformitate cu:

prevederile art.858 și următoarele, precum și art.1777 și următoarele din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul civil;

în temeiul art.87 alin.5, art.108 lit."c", art.129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."a", art.139 alin.(3) lit."g", art.286 alin.(4), art.297 alin.(1) lit."c", art.332 și următoarele din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1.(1) – Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui teren în suprafață de 15 mp, situat în parcare Sălii Polivalente din strada Vasile Conta, proprietatea publică a Municipiului Bistrița, identificat în CF 85893 Bistrița, în vederea amplasării de echipamente de joacă pentru copii de tip "mașinuțe kiddie rides".

(2) – Procedura de organizare a licitației publice și documentația de atribuire a contractelor de închiriere se va realiza în conformitate cu prevederile Anexei nr.2 la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.23/13.02.2020 și al prezentei hotărâri, prin grija comisiei numită în acest scop prin Dispoziția Primarului Bistrița.

ART.2.(1) – Se aprobă chiria de pornire la licitație în sumă de 50 lei/mp/lună.

(2) – Chiria obținută în urma licitației publice se va achita în avans până în ultima zi a lunii în curs, pentru luna următoare și se face venit la bugetul de venituri și cheltuieli al Direcției Patrimoniu.

(3) – Chiria lunară se indexează anual cu indicele de actualizare la inflație.

ART.3. – Se aprobă termenul închirierii de 5 ani, cu posibilitate de prelungire, cu acordul părților, cu condiția respectării tuturor obligațiilor prevăzute în sarcina locatarului.

ART.4.(1) – Criteriul de atribuire al contractului de închiriere este cel mai mare nivel al chiriei/mp/lună oferit.

(2) – Se aprobă garanția de participare la licitație la suma de 1500 lei, reprezentând contravaloarea a două chirii lunare, raportat la suprafața propusă și prețul de pornire la licitație și contravaloarea documentației de atribuire în cuantum de 150 lei.

ART.5. – În vederea participării la licitația publică, ofertanții trebuie să dețină obiect de activitate compatibil cu activități recreative și distractive, sens în care vor depune certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului.

ART.6.(1) – În cazul în care nu este declarat câștigător, reprezentantul societății care deține echipamentele de joacă pentru copii amplasate în Parcul Municipal are obligația de a elibera terenul în termen de 20 de zile de la data finalizării procedurii licitației și să-l predea liber de sarcini.

(2) – La documentele de participare la licitație, acesta are obligația de a depune o declarație pe proprie răspundere din care să reiasă asumarea obligației prevăzută la alin.1.

ART.7. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze contractul de închiriere, model prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și actele adiționale la contract.

ART.8. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal "Direcția Patrimoniu" și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.9. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit."g" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 16 voturi "pentru".

ART.10. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul pregătire documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu";
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

CINCEA DUMITRU-MATEI

Bistrița, la 29 MAI 2024

Nr. 96

MV/CSC/CTT/3ex.