

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea alipirii unor imobile-teren și însușirea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului – teren de sport situat incinta Școlii Gimnaziale Ștefan cel Mare Bistrița și înscrierea lui în proprietatea Municipiului Bistrita, domeniul public

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 29.05.2024;

având în vedere:

Documentația cadastrală de înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului "Teren de sport (Școala Gimnazială Ștefan cel Mare)" situat în Bistrița, strada General Grigore Bălan nr.36A, întocmită de către Beșuțiu Anamaria – persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodeziei și cartografie din cadrul Primăriei municipiului Bistrița;

Referatul de aprobare nr.46933/09.05.2024 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.47000/09.05.2024 al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.95/C3/28.05.2024 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.146/30.10.2000 privind achiziționarea unui teren necesar amenajării terenului de sport de la Școala generală nr.6 "Ștefan cel Mare" Bistrita;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.146 alin.(2) din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858, art.863 lit.f), art.876, art.885 alin.(1) și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.1 alin.(3) și alin.(5) și art.27 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.7 alin.(1) și art.8 alin.(1) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(1) și alin.(2) lit."c" și alin.(14), art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin.(1) lit."a" și art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Se aprobă alipirea imobilelor-teren situate în intravilanul municipiului Bistrița, strada General Grigore Bălan nr.36A, identificate în CF Bistrița nr.72046, nr.72047, nr.72048 și nr.72049, pe care se identifică imobilul cu destinația de teren de sport amenajat în incinta Școlii Gimnaziale Stefan cel Mare Bistrița, conform anexei care face parte integrantă la prezenta hotărâre și documentației cadastrale de înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului, întocmită de către Beșuțiu Anamaria – persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie din cadrul Primăriei municipiului Bistrița.

ART.2. - Imobilul rezultat în urma alipirii aprobate la art.1 având destinația de "teren de sport" și categoria de folosință "curți construcții", este bun de uz și interes public local și face parte din domeniul public al Municipiului Bistrița, conform prevederilor legale.

ART.3.(1) - Consiliul local își dă acordul pentru înscrierea în sistemul de cadastru și carte funciară a imobilului care face obiectul prezentei hotărâri, cu număr cadastral nou, în proprietatea Municipiului Bistrița, domeniul public.

(2) - Prezenta hotărâre, constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a imobilului prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

ART.4. - Imobilele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate depuse în baza legilor fondului funciar, al Legii nr.165/2013 și nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

ART.5. – După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, elementele de identificare ale imobilului vor fi actualizate în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița sau vor fi actualizate datele cuprinse în acesta, conform procedurii prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.6. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu”, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.7. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 15 voturi “pentru”.

ART.8. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal “Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Direcției Tehnice;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CINCEA DUMITRU-MATEI**

Bistrița, la 29 MAI 2024

Nr. 93

VM/ AI/ 3 ex.