

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind însușirea documentațiilor cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor imobile situate în Bistrița, având destinații de uz, străzi și ape curgătoare și interes public local și înscrierea lor în proprietatea Municipiului Bistrita, domeniul public

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 31.01.2024;

având în vedere:

documentațiile cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară aferente unor imobile cu destinații de uz și interes public situate în Bistrița, Drumul Dumitrei Vechi, str.Valea Jelnei și strada Poligonului, întocmite de către Beșuțiu Anamaria și Șugar I.Vasile-Florin – persoane fizice autorizate de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie din cadrul Primăriei municipiului Bistrița;

documentația cadastrală a imobilului situat în Bistrița, localitatea componentă Unirea - strada Pomilor întocmită de către Pop Gheorghe Florin – persoană fizică autorizată de ANCPI, depusă cu adresa nr.126824/27.12.2023 de către numita Husu Andreea;

adresa nr.4010/30.09.2022 a Administrației Bazinale de Apă Someș-Tisa – Sistemul de Gospodărire a Apelor Bistrița-Năsăud cu privire la situația juridică Pârâului Valea Jelnei, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.96652/20.10.2022;

Referatul de aprobare nr.4019/15.01.2024 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.4081/15.01.2024 al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.13/C3/30.01.2024 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.262/22.12.2009 privind atribuirea de denumiri de străzi în municipiul Bistrița și în localitățile componente Unirea și Vișoara;

prevederile Ordonanței Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.3 alin.2 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858, art.863 lit.f), art.876, art.885 alin.(1) și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.1 alin.(3) și alin.(5) și art.27 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.7 alin.(1) și art.8 alin.(1) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c", alin.(14), art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin.(1) lit."a" și art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. - Se declară bunuri de uz și interes public local imobilele situate în intravilanul municipiului Bistrița, Drumul Dumitrei Vechi (tronson 3) și strada Pomilor cu destinația de străzi publice, Pârâul Valea Jelnei (tronson 1) cu destinația de apă curgătoare și strada Poligonului, având destinații de uz și interes public local, cu elementele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. - Se însușesc documentațiile cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară ale imobilelor prevăzute în anexă, întocmite de către Beșuțiu Anamaria, Șugar I.Vasile-Florin și Pop Gheorghe-Florin – persoane fizice autorizate de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodeziei și cartografie.

ART.3.(1) - Consiliul local își dă acordul pentru înscrierea în sistemul de cadastru și carte funciară a imobilelor care fac obiectul prezentei hotărâri, cu numere cadastrale noi, în proprietatea Municipiului Bistrița, domeniul public.

(2) - Prezenta hotărâre, constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a imobilelor prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

ART.4. – După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, imobilele vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița sau vor fi actualizate datele cuprinse în acesta, conform procedurii prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Anexa la Hotărârea Guvernului României nr.392/2020 privind Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor.

ART.5. - Imobilele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate depuse în baza legilor fondului funciar, al Legii nr.165/2013 și nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

ART.6. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu”, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.7. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 18 voturi “pentru”.

ART.8. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal “Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Direcției de Infrastructură și Servicii;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

URÎTE FLORIN RADU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 31 IANUARIE 2024
Nr. 13
VM/AI/BAS/ex.3.