

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind însușirea documentațiilor cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a unor imobile situate în Bistrița, având destinații de uz și interes public local și înscrierea lor în proprietatea Municipiului Bistrița, domeniul public

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 31.01.2024;

având în vedere:

documentațiile cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară aferente unor imobile cu destinații de uz și interes public situate în Bistrița, strada Dealul Viilor, strada Valea Jelnei și strada Dobrogeanu Gherea nr.18, întocmite de către Beșuțiu Anamaria și Șugar I.Vasile-Florin – persoane fizice autorizate de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodeziei și cartografie din cadrul Primăriei municipiului Bistrița;

adresa nr.4010/30.09.2022 a Administrației Bazinale de Apă Someș-Tisa – Sistemul de Gospodărire a Apelor Bistrița-Năsăud cu privire la situația juridică a Pârâului Valea Jelnei, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.96652/20.10.2022;

referatul de aprobare nr.3071/11.01.2024 al Primarului municipiului Bistrița;

raportul comun nr.3186/11.01.2024 al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.10/C3/30.01.2024 a Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.168/27.08.2009 privind atribuirea de denumiri de străzi în municipiul Bistrița și localitățile componente Unirea și Vișoara;

prevederile Ordonanței Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.3 alin.2 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.39 din Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858, art.863 lit.f), art.876, art.885 alin.(1) și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:
prevederile art.1 alin.(3) și alin.(5) și art.27 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
prevederile art.7 alin.(1) și art.8 alin.(1) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
în temeiul art.129 alin.(1) și alin.(2) lit."c" și alin.(14), art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin.(1) lit."a" și art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. - Se declară bunuri de uz și interes public local imobilele situate în intravilanul municipiului Bistrița, strada Dealul Viilor cu destinația de stradă publică, Pârâul Valea Jelnei (tronson 2) cu destinația de apă curgătoare și locuința socială din str. Dobrogeanu Gherea nr.18, având destinații de uz și interes public local, cu elementele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. - Se însușesc documentațiile cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară ale imobilelor prevăzute în anexă, întocmite de către Beșuțiu Anamaria și Șugar I.Vasile-Florin – persoane fizice autorizate de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodeziei și cartografie.

ART.3.(1) - Consiliul local își dă acordul pentru înscrierea în sistemul de cadastru și carte funciară a imobilelor care fac obiectul prezentei hotărâri, cu numere cadastrale noi, în proprietatea Municipiului Bistrița, domeniul public.

(2) - Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a imobilelor prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

ART.4. – După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, imobilele vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița sau vor fi actualizate datele cuprinse în acesta, conform procedurii prevăzute de Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.5. - Imobilele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate depuse în baza legilor fondului funciar, al Legii nr.165/2013 și nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

ART.6. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu”, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.7. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit."g" din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 18 voturi "pentru".

ART.8. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal “Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Direcției de Infrastructură și Servicii;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

URÎTE FLORIN RADU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL**

GAFTONE FLOARE

Bistrița, la 31 IANUARIE 2024
Nr. 10
VM/AI/CTT/ 3 ex.