

CONTRACT DE ADMINISTRARE

ART.1. PĂRȚILE

1.1. PROTOPOPIATUL ORTODOX ROMÂN BISTRIȚA, cu sediul în Bistrița, Piața Unirii, nr.9, cod de înregistrare fiscală 4730490, reprezentat prin Protopop PR. Alexandru Vidican și **AȘEZĂMÂNTUL RELIGIOS SFÂNTUL VASILE CEL MARE**, cu sediul în Bistrița, str. M. Kogălniceanu, nr. 3, cod de înregistrare fiscală 4730490, reprezentat prin PR. Vasile–Sorinel Moldovan, pe de o parte,

și

1.2. MUNICIPIUL BISTRIȚA, cu sediul în Bistrița, Piața Centrală, nr.6, cod de înregistrare fiscală 4347569, reprezentat prin Primarul Municipiului Bistrița, domnul Ioan Turc, și **DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ BISTRIȚA**, cu sediul în Bistrița, str.Dornei, nr.12, cod de înregistrare fiscală 28749733, reprezentată prin director executiv, domnul Radu Ioan Dreptate, pe de altă parte,

au convenit încheierea prezentului contract de administrare.

ART.2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Proprietarul transmite administratorului dreptul de administrare a imobilului situat în municipiul Bistrița, str. M. Kogălniceanu, nr.23, înscris în C.F. nr.93785 Bistrița, clădire unde își desfășoară activitatea Așezământul Religios Sfântul Vasile cel Mare.

ART.3. SCOPUL CONTRACTULUI

Prezentul contract se încheie în scopul asigurării asistenței spirituale și religioase a persoanelor cazate în Căminul Pentru Persoane Vârstnice Bistrița, structură din cadrul Direcției De Asistență Socială Bistrița, situat în imediata apropiere a Așezământului Religios Sfântul Vasile cel Mare.

ART.4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Protopopiatul Ortodox Român Bistrița, prin Așezământul Religios Sf. Vasile cel Mare:

- a) va asigura consiliere spirituală pentru rezidenții din Căminul pentru Persoane Vârstnice;
- b) va sprijini prin toate mijloacele de care dispune activitățile cu caracter spiritual religios organizate de Municipiul Bistrița;
- c) va menționa public și consecvent numele Municipiului Bistrița, ca partener.

4.2. Municipiul Bistrița și Direcția de Asistență Socială Bistrița:

- a) vor asigura finanțarea cheltuielilor cu utilitățile pentru imobilul în care își desfășoară activitatea Așezământul Religios Sfântul Vasile cel Mare, pe baza documentelor justificative (facturile emise de deținătorii de utilități);
- b) vor promova activitățile desfășurate de către părți.

ART.5. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract se încheie pe o perioadă de 10 ani.

5.2. Prezentul contract poate fi prelungit, prin acordul părților, consemnat într-un act adițional.

ART.6. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Prezentul contract poate înceta:

- a) prin împlinirea termenului;
- b) în cazul neîndeplinirii de către oricare dintre părți, în mod culpabil și repetat, a obligațiilor asumate;
- c) prin denunțare unilaterală de către partenerul public.

ART.7. FORȚA MAJORĂ

7.1. Nici una dintre părți nu răspunde pentru neexecutarea totală sau parțială sau executarea necorespunzătoare a oricăreia dintre obligațiile asumate dacă acestea sunt determinate de forța majoră, așa cum este aceasta definită prin lege.

7.2. Partea care invocă forța majoră va notifica celeilalte părți imposibilitatea de executare a obligațiilor în termen de 3 (trei) zile de la producerea evenimentului.

ART.8. DISPOZIȚII FINALE

8.1. Eventualele litigii/neînțelegeri între părți vor fi soluționate pe cale amiabilă de către părți, iar în cazul în care acestea nu se pot soluționa amiabil, se va recurge la instanțele judecătorești.

8.2. Prezentul contract s-a încheiat astăzi _____.2023, în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

MUNICIPIULUI BISTRIȚA

PRIMAR
Ioan TURC

PROTOPOPIATUL ORTODOX
ROMÂN BISTRIȚA
PROTOPOP PR.
Alexandru VIDICAN

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ
SOCIALĂ BISTRIȚA
Director Executiv,
Radu Ioan DREPTATE

AȘEZĂMÂNTUR RELIGIOS
SFÂNTUL VASILE CEL MARE
PR. Vasile–Sorinel MOLDOVAN