

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind însușirea documentației cadastrale de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului Complex de agrement situat în Bistrița, localitatea componentă Viișoara și declararea acestuia ca bun de uz și interes public local

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință extraordinară în data de 31.10.2023;

având în vedere:

urgența determinată de depunerea documentației pentru Planul de Dezvoltare Regională Nord-Vest și în Strategia de Specializare Inteligentă RIS3 Nord-Vest 21-27;

documentația cadastrală de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară aferentă a imobilului - Complex de agrement situat în Bistrița, localitatea componentă Viișoara nr.157A, 157B, întocmită de către Șugar Vasile-Florin – persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie din cadrul Primăriei municipiului Bistrița;

Referatul de aprobare nr.103898/18.10.2023 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.104007/19.10.2023 al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.207/C3/30.10.2023 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările ulterioare;

prevederile art.858, art.863 lit.f), art.876, art.885 alin.(1) și art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare; în conformitate cu:

prevederile art.1 alin.(3) și alin.(5) și art.27 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.7 alin.(1) și art.8 alin.(1) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(1) și alin.(2) lit."c" și alin.(14), art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin.(1) lit."a" și art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. - Se declară bun de uz și interes public local imobilul situat în Bistrița, localitatea componentă Viișoara nr.157A, 157B, având destinația de Complex de agrement, destinație de uz și interes public local, cu elementele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. - Se însușește documentația cadastrală de primă înregistrare în sistemul integrat de cadastru și carte funciară a imobilului prevăzut în anexă, întocmită de Șugar Vasile-Florin – persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodeziei și cartografie.

ART.3. - Consiliul local își dă acordul pentru înscrierea în sistemul de cadastru și carte funciară a imobilului ce face obiectul prezentei hotărâri, cu număr cadastral nou, în proprietatea Municipiului Bistrița, domeniul public.

(2) - Prezenta hotărâre, împreună cu Hotărârea Guvernului României nr.527/2010, constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a imobilului prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

ART.4. – După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, datele imobilului vor fi actualizate în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, conform procedurii prevăzute la art.289 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Anexei la Hotărârea Guvernului României nr.392/2020 privind Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor.

ART.5. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu”, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința extraordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 14 voturi “pentru”.

ART.7. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal “Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Direcției de Infrastructură și Servicii;
- Direcției Dezvoltare Durabilă 2023;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

FILIP ALEXANDRU TUDOR

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 31 OCTOMBRIE 2023

Nr. 199

VM/AI/CTT/ 3 ex.