

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere încheiat cu societatea
AQUABIS S.A.Bistrița-Năsăud, având ca obiect spațiul proprietate publică a
municipiului Bistrița situat în strada Constantin Roman Vivu, fost PT 30, cu destinația
de “atelier de întreținere contoare, verificări metrologice, vestiar și magazie pentru
secția rețele”

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de
28.09.2023;

având în vedere:

adresa nr.2413/05.09.2023 înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu
nr.87840/06.09.2023 a societății AQUABIS S.A. Bistrița-Năsăud;

contractul de închiriere nr.43/479/T/01.10.2018 încheiat între municipiul Bistrița
și societatea AQUABIS S.A. Bistrița-Năsăud;

Referatul de aprobare nr.90484/13.09.2023 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.90486/18.09.2023 al Direcției Patrimoniu și al Direcției
Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.175/C3/27.09.2023 al Comisiei juridice și administrație
publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.91/29.06.2006
privind aprobarea închirierii unor spații situate în punctele termice, proprietatea
publică a municipiului Bistrița, pentru activități de binefacere și de utilitate publică, cu
modificările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.147/13.09.2018,
privind prelungirea duratei contractului de închiriere încheiat pentru spațiul în
suprafață de 239,66 mp situat în municipiul Bistrița, str.C.R.Vivu – PT 30, în favoarea
Societății AQUABIS S.A. Bistrița, cu destinația de “Atelier de întreținere contoare,
verificări metrologice, vestiar și magazie pentru Secția Rețele”;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea
anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public
al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din
județul Bistrița-Năsăud, Capitolul X. Sisteme de alimentare cu energie termică,
puncte termice și terenuri aferente;

prevederile art.858 și următoarele, art.1777 și următoarele din Legea
nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.108 lit.”c”, art.129 alin.(2) lit.”c”, alin.(6) lit.”a”, art.139 alin.(3)
lit.”g”, art.196 alin.(1) lit.”a”, art.286 alin.(4), art.297 alin.(1) lit.”c”, art.362 alin.(3) din
Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ,
cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. (1) – Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere încheiat cu societatea AQUABIS S.A. Bistrița-Năsăud, având ca obiect spațiul cu suprafața de 239,66 mp, proprietate publică a municipiului Bistrița, situat în strada Constantin Roman Vivu, fost PT 30, cu destinația de “atelier de întreținere contoare, verificări metrologice, vestiar și magazie pentru secția rețele”.

(2) – Actul adițional la contractul de închiriere prevăzut la alin.1 se va încheia pentru o perioadă de 6 luni, începând cu data de 01.11.2023, cu drept de prelungire cu acordul părților, la cererea expresă a chiriașului.

ART.2. – Pe toată durata contractului se va respecta aceeași destinație, sub sancțiunea rezilierii contractului, respectiv „atelier de întreținere contoare, verificări metrologice, vestiare și magazie pentru secția rețele”.

ART.3. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze actul adițional la contractul de închiriere nr.43/479/T/01.10.2018.

ART.5. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 17 voturi “pentru”.

ART.7. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Societății AQUABIS S.A. Bistrița-Năsăud, Bistrița, str.Parcului nr.1;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

FILIP ALEXANDRU TUDOR

CONTRASEMNEAZĂ

**SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 28 SEPTEMBRIE 2023

Nr. 172

MV/CSC/BAS/ex.3