

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**MUNICIPIUL BISTRIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂRE**

privind declararea ca bunuri de uz și interes public local a unor imobile-teren situate în municipiul Bistrița și localitatea componentă Unirea, cu diferite destinații

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 31.08.2023;

având în vedere:

documentațiile cadastrale întocmite de Compartimentul Cadastru din cadrul Direcției Patrimoniu aferente bunurilor imobile: "Acces și parcare" din Intrarea Cireșului, municipiul Bistrița și "spațiu verde", DN 17, din localitatea componentă Unirea, întocmite de către Beșuțiu Anamaria – persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie;

Referatul de aprobare nr.79162/08.08.2023 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.79357/08.08.2023 al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.158/30.08.2023 al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările ulterioare;

prevederile art.2 alin.(3) și art.8 alin.(1) lit."c" din Ordonanța Guvernului României nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858, art.863 lit."f", art.876, art.885 alin.(1) și art.888 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.1 alin.(3) și alin.(5) și art.27 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.7 alin.(1) și art.8 alin.(1) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c", alin.(14), art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin.(1) lit."a" și art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**ART.1.** – Se declară bunuri de uz și interes public local imobilele-teren situate în municipiul Bistrița și localitatea componentă Unirea, având destinația de acces și parcare, respectiv de spațiu verde, destinații de uz și interes public local, cu elementele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.2.** – Se însușesc documentațiile tehnice cadastrale de înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară a imobilelor prevăzute în anexă, întocmite de Beșuțiu Anamaria – persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie.

**ART.3.** – (1) Consiliul local își dă acordul pentru efectuarea demersurilor prevăzute de lege în vederea înscrierii definitive în cartea funciară a bunurilor imobile ce fac obiectul prezentei hotărâri.

(2) Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a imobilelor prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

**ART.4.** – După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, imobilele vor fi înscrise în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, conform procedurii prevăzute la art.289 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Anexei la Hotărârea Guvernului României nr.392/2020 privind Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor.

**ART.5.** – Imobilele prevăzute în anexa la prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri depuse în baza legilor fondului funciar, al Legii nr.165/2013 și nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

**ART.6.** – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice și Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu”, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.7.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 18 voturi “pentru”.

**ART.8.** – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal “Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Direcției Tehnice;
- Direcției de Infrastructură și Servicii;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**FILIP ALEXANDRU TUDOR**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 31 AUGUST 2023  
Nr. 155  
MV/LDK/SA.ex.3.