

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud a unor suprafețe de teren din imobilele identificate în C.F. nr.72968, nr.72923 și nr.75512 Bistrița, situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Tărpiu, județul Bistrița-Năsăud"

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2023;

având în vedere:

adresele nr.VIII/14015/20.06.2023 și nr.VIII/14018/20.06.2023 ale Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, înregistrate la Primăria municipiului Bistrița cu nr.62649/20.06.2023 și respectiv cu nr.62653/20.06.2023;

adresele nr.62649/23.06.2023 și nr.63816/23.06.2023 ale Consiliului local municipiului Bistrița prin care s-a comunicat Consiliului Județean Bistrița-Năsăud acordurile de principiu cu privire la trecerea unei suprafețe de teren din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, precum și privind scoaterea definitivă din fondul forestier național a unor suprafețe de teren, în scopul realizării proiectului "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Tărpiu, jud. Bistrița-Năsăud,,;

adresa nr.17502/31.07.2023 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.77400/02.08.2023;

adresa nr.IIIB/18867/16.08.2023 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.81645/17.08.2023;

Referatul de aprobare nr.81713/17.08.2023 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.81730/17.08.2023 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.157/30.08.2023 al Comisiilor reunite de specialitate ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.110/27.07.2023 privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al municipiului Bistrița, de trecere, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud, a unor suprafețe de teren din imobilele înscrise în C.F. nr.72968, nr.72923 și nr.75512 Bistrița, situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Tărpiu, județul Bistrița-Năsăud";

prevederile Legii nr.46/2008 privind Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858, art.863 lit."f" și art.876 alin.(3) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.1 alin.(1), art.2 alin.(1), art.9 alin.(5¹), art.11 alin.(1) și art.14 alin.(1),(2) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.1 alin.(2) și art.18 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.14, art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit."a", art.285 lit."a", art.286 alin.(3),(4) art.294 alin.(3)-(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. – (1) Se declară bun de uz și interes public local imobilul-teren în suprafață de 1.967 mp, identificat în cartea funciară nr.75512 Bistrița, nr. cadastral 75512, situat în extravilanul municipiului Bistrița, adiacent DJ 173B Bistrița-Târlău și se aprobă înscrierea definitivă a acestuia în proprietatea Municipiului Bistrița - domeniul public.

(2) Definitivarea situației juridice se face în scopul realizării lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Târlău, județul Bistrița-Năsăud".

ART.2. – (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud a unor suprafețe de teren din imobilele înscrise în C.F. nr.72968, nr.72923 și nr.75512 Bistrița, situate pe coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Târlău, jud. Bistrița-Năsăud" având datele de identificare prevăzute în Anexa nr.1 și localizate conform planurilor de amplasament și delimitare imobile cu propunere de dezlipire prevăzute în Anexele nr.2, 3 și 4 la prezenta hotărâre.

(2) Transmiterea imobilelor prevăzute la alin.(1) se face în scopul realizării lucrării de utilitate publică "Modernizare DJ 173B, km 2+728 – 10+000, Bistrița-Târlău, jud. Bistrița-Năsăud", fiind declarate bunuri de interes public județean.

ART.3. – (1) Se dă acordul pentru scoaterea definitivă din fondul forestier național a suprafeței de 48 mp teren din imobilul înscris în CF nr.72968 Bistrița și a suprafeței de 912 mp teren din imobilul înscris în CF nr.72923 Bistrița, prevăzute la punctele nr.1 și nr.2 din Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

(2) Documentațiile cadastrale cu propunere de dezlipire imobile și documentația de avizare și aprobare a scoaterii definitive din fondul forestier național a imobilelor care fac obiectul prezentei hotărâri, se vor întocmi prin grija Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, conform planurilor de amplasament și delimitare imobile anexă la prezenta hotărâre și cu respectarea prevederilor legale aplicabile.

ART.4. – (1) Predarea-preluarea imobilelor prevăzute la art.2 alin.(1) se face pe bază de protocol încheiat între părți.

(2) Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze protocolul de predare-preluare a imobilelor menționate la art.2 alin.(1).

ART.5. – Imobilele prevăzute la art.2 nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care

reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor litigii.

ART.6. – (1) Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a transferului dreptului de proprietate prevăzut la art.1 alin.(1) și art.2 alin.(1).

(2) După finalizarea procedurilor de predare-preluare a imobilelor și a formalităților de cadastru și carte funciară cu privire la transferul dreptului de proprietate, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, se va modifica în mod corespunzător, conform prevederilor legale.

ART.7. – Anexele nr.1, 2, 3 și 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.8. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.9. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 19 voturi "pentru".

ART.10. – Secretarul general al municipiului prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Regiei Publice Locale Ocolul Silvic al municipiului Bistrița R.A.;
- Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

FILIP ALEXANDRU TUDOR

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 31 AUGUST 2023

Nr. 154

MV/IA/SA.ex.3.