

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere încheiate pentru
utilizarea unor terenuri situate în incinta unităților de învățământ preuniversitar din
municipiul Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară, în data de 30.09.2021;

având în vedere:

Adresa societății Grivis S.R.L. Bistrița înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr. 70509/16.08.2021;

Adresa nr. 541/03.09.2021 a Liceului cu Program Sportiv Bistrița înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr. 75930/03.09.2021;

Adresa societății Dolce Lider S.R.L. Bistrița înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr. 75174/01.09.2021;

Adresa nr.3059/08.09.2021 a Colegiului Național "Liviu Rebreanu" Bistrița înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.77442/09.09.2021;

Contractul de închiriere nr.19/409/E/22.06.2010 încheiat între Municipiului Bistrița și S.C. GRIVIS S.R.L. Bistrița și actele adiționale aferente;

Contractul de închiriere nr. 45/207/E/10.02.2014 încheiat între Municipiului Bistrița și S.C. DOLCE LIDER S.R.L. Bistrița și actele adiționale aferente;

Referatul de aprobare nr.77499/09.09.2021 a Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.77500/09.09.2021 al Serviciului public municipal Direcția Patrimoniu și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.148/29.09.2021 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii nr.63/30.04.2015 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere încheiat între municipiul Bistrița și societatea Grivis S.R.L. Bistrița, pentru terenul în suprafață de 50 mp, aparținând domeniului public al municipiului Bistrița, str. Calea Moldovei nr.14, în incinta Liceului cu Program Sportiv Bistrița, pe care este amplasată o construcție provizorie cu destinația de chioșc alimentar;

prevederile Hotărârii nr.107/13.08.2015 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere încheiate pentru unele spații situate în incinta unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Bistrița;

prevederile Hotărârii nr.163/26.11.2020 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere încheiate pentru utilizarea unor terenuri situate în incinta unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Bistrița;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița – Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița – Năsăud, CAP.V. „Terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea Consiliul Local și Primăria precum și instituțiile publice de interes local” - subcap. E „Bunuri imobile în care își desfășoară activitatea unitățile școlare preuniversitare;

prevederile art.20 alin. (1), art.108, art.112 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.1/2011 – Legea Educației Naționale, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.858 și următoarele și art.1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.108 lit.”c”, art. 129 alin. (2) lit. ”c”, alin. (6) lit. ”a”, art. 133 alin (1), art. 139 alin (3), lit. ”g”, art. 196 alin (1) lit. ”a”, art. 332 și art. 608 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1.(1) - Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere încheiate pentru utilizarea a două terenuri situate în incinta unităților de învățământ preuniversitar din municipiul Bistrița, pe care sunt amplasate construcții provizorii în vederea comercializării produselor alimentare, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Prolungirea se face prin act adițional, pe o perioadă de 1 an, respectiv de la data de 15.09.2021 până la data de 14.09.2022.

ART.2. – Chiria prevăzută în anexă se face venit în procent de 50% la unitățile de învățământ preuniversitar și în procent de 50% la bugetul Direcției Patrimoniu.

ART.3. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze actele adiționale la contractele de închiriere prevăzute în anexă.

ART.4 - Prin grija conducerii unităților de învățământ preuniversitar se va avea în vedere respectarea și punerea în aplicare a măsurilor de distanțare fizică pentru prevenirea și combaterea îmbolnăvirii cu SARS-CoV-2, impuse de prevederile legale aplicabile serviciilor de alimentație publică.

ART.5. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal “Direcția Patrimoniu” și Direcția Administrație Publică Juridic al municipiului Bistrița, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița, în ședința ordinară cu respectarea art. 139 alin.(3) lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, respectiv cu un număr de 20 voturi “pentru”.

ART.7. (1)– Secretarul general al municipiului prin Compartimentul pregătire documente, contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal “Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrație Publică Juridic;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului județului Bistrița-Năsăud.

(2) Prin grija Direcției Patrimoniu prezenta hotărâre se comunică:

- Liceului cu Program Sportiv Bistrița, cu sediul în municipiul Bistrița, Calea Moldovei nr.18;
- Colegiului Național “Liviu Rebreanu” cu sediul în municipiul Bistrița, Bulevardul Republicii nr. 8;
- Societății GRIVIS S.R.L. cu sediul în municipiul Bistrița, str. Axente Sever, bloc 2, sc. B, ap. 17;
- Societății DOLCE LIDER S.R.L. cu sediul în municipiul Bistrița, Calea Moldovei nr. 17A.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

URÎTE FLORIN- RADU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,**

GAFTONE FLOARE

Bistrița, la 30 SEPTEMBRIE 2021
Nr. 136
MV/EVE/CTT/ 4 ex.