

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Dezvoltarea infrastructurii edilitare, de tip apă și apă uzată în zonele urbane funcționale - lot 1 alimentări cu apă"



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	30,000.00	5,700.00	35,700.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	30,000.00	5,700.00	35,700.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	57,500.00	10,925.00	68,425.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	159,285.50	30,264.25	189,549.75
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	96,785.50	18,389.25	115,174.75
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	53,228.55	10,113.42	63,341.97
	TOTAL CAPITOL 3	277,514.05	52,727.67	330,241.72
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	3,700,000.00	703,000.00	4,403,000.00
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	3,700,000.00	703,000.00	4,403,000.00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		3,700,000.00	703,000.00	4,403,000.00
Capitolul 5				
5.1	Organizare de șantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	41,580.00	0.00	41,580.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	18,900.00	0.00	18,900.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	3,780.00	0.00	3,780.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	18,900.00	0.00	18,900.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	197,125.70	37,453.88	234,579.58
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		288,705.70	46,953.88	335,659.58
Capitolul 6				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		4,296,219.75	808,381.55	5,104,601.30
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		3,780,000.00	718,200.00	4,498,200.00

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	5,104,601.30
buget de stat	4,910,359.33
buget local	194,241.97

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	3,700,000.00	0.00
Valoare investitie	4,296,219.75	0.00
Cost unitar aferent investiției	4,865.48	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	985.31	0.00

Data	12/4/2023
Curs Euro	4.9380
Valoare de referință standard de cost(locuitori beneficiari/locuitori echivalenți beneficiari)	883

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Dezvoltarea infrastructurii edilitare, de tip apă și apă uzată în zonele urbane funcționale lot 1- Sisteme de canalizare"



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	50,000.00	9,500.00	59,500.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	50,000.00	9,500.00	59,500.00
Capitolul 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
Capitolul 3				
3.1	Studii	57,500.00	10,925.00	68,425.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	159,285.50	30,264.25	189,549.75
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	45,000.00	8,550.00	53,550.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12,500.00	2,375.00	14,875.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	96,785.50	18,389.25	115,174.75
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	111,728.50	21,228.42	132,956.92
	TOTAL CAPITOL 3	336,014.00	63,842.67	399,856.67
Capitolul 4				
4.1	Construcții și instalații	7,000,000.00	1,330,000.00	8,330,000.00
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	7,000,000.00	1,330,000.00	8,330,000.00
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	30,000.00	5,700.00	35,700.00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	30,000.00	5,700.00	35,700.00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,500,000.00	475,000.00	2,975,000.00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	2,500,000.00	475,000.00	2,975,000.00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

	TOTAL CAPITOL 4	9,530,000.00	1,810,700.00	11,340,700.00
	Capitolul 5			
5.1	Organizare de șantier	90,000.00	9,500.00	59,500.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	50,000.00	9,500.00	59,500.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	78,430.00	0.00	78,430.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	35,650.00	0.00	35,650.00
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7,130.00	0.00	7,130.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	35,650.00	0.00	35,650.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	492,550.70	93,584.63	586,135.33
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	620,980.70	103,084.63	724,065.33
	Capitolul 6			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	10,536,994.70	1,987,127.30	12,524,122.00
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	7,130,000.00	1,354,700.00	8,484,700.00

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	12,524,122.00
buget de stat	12,260,265.08
buget local	263,856.92

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	9,530,000.00	0.00
Valoare investitie	10,536,994.70	0.00
Cost unitar aferent investiției	11,933.18	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	2,416.60	0.00

Data	12/4/2023
Curs Euro	4.9380
Valoare de referință standard de cost (locuitori beneficiari/locuitori echivalenti beneficiari)	883