

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului
Bistrița nr.146/25.09.2003 privind aprobarea parcelării unui teren în municipiul
Bistrița, str. Subcetate, U.T.R. 15

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședință ordinară în data de 30.03.2023;

având în vedere:

documentațiile cadastrale de actualizare informații cadastrale întocmite pentru imobilele-teren, proprietate privată a Municipiului Bistrița, situate în zona Subcetate, concesionate unor persoane fizice pentru realizare locuințe proprietate privată, întocmite de către societatea TOP RMR CONSTRUCT SRL Timișoara;

Adresa înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.64315/27.06.2022 a doamnei Curac Angelica Mirela;

Referatul de aprobare nr.26175/15.03.2023 al Primarului Municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 26186/15.03.2023 al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr. 58/C1/27.03.2023 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.58/C3/29.03.2023 al Comisiei juridice și administrație publică

prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Bistrița nr.146/25.09.2003 privind aprobarea parcelării unui teren în Municipiul Bistrița, str. Subcetate, U.T.R. 15;

prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Bistrița nr.7/31.01.2018 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Bistrița, a unor imobile terenuri situate în Municipiul Bistrița, zona Subcetate;

prevederile art.553, art.555 și următoarele, art.876 și următoarele din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.10 alin.(1) și alin.(2) al Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.86 al Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c" și alin.14, art.139 alin.(3) lit."g" și art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.I. – Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.146/25.09.2003 privind aprobarea parcelării unui teren în municipiul Bistrița, str. Subcetate, U.T.R.15 se modifică și se completează după cum urmează:

1. la art. 1, după alineatul 2 se introduce un alineat nou, alineatul nr. 3 care va avea următorul cuprins:

”**(3)** - Se aprobă actualizarea informațiilor cadastrale ale imobilelor-teren proprietatea Municipiului Bistrița - domeniul privat, situate în zona Subcetate, prin modificarea suprafețelor conform documentațiilor cadastrale întocmite de către societatea TOP RMR CONSTRUCT SRL Timișoara și însușite de către Consiliul Local, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.”

ART.II. - Se aprobă modificarea contractelor de concesiune care au ca obiect imobilele-teren cuprinse în anexa nr.1 la prezenta hotărâre, prin actualizarea obiectului contractelor conform modificărilor aprobate și a cuantumului redevențelor în mod corespunzător, prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

ART.III.(1) - Consiliul local își dă acordul pentru înscrierea în sistemul național de cadastru și carte funciară a modificărilor aduse imobilelor-teren, proprietatea Municipiului Bistrița - domeniul privat, conform prezentei hotărâri, aceasta constituind titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a elementelor aprobate.

(2) – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze documentațiile cadastrale pentru actualizarea informațiilor cadastrale ale imobilelor-teren și actele adiționale la contractele de concesiune încheiate pentru utilizarea acestora.

ART.IV. – Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.V. - Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu” și Direcția Administrație Publică, Juridic, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.VI. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 18 voturi “pentru”.

ART.VII. – Secretarul municipiului prin Compartimentul pregătire documente, contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Administrație Publică Juridic;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița - Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

URÎTE FLORIN - RADU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 30 MARTIE 2023
Nr. 57
VM/AF/CTT/6 ex.