

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind însușirea documentației tehnice de actualizare informații cadastrale ale imobilului
situat în Bistrița, strada Constantin Roman Vivu, identificat în CF nr.74816 Bistrița,
proprietate a Municipiului Bistrița, domeniul public

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 30.03.2023;

având în vedere:

documentația tehnică de actualizare informații cadastrale ale imobilului situat în intravilanul municipiului Bistrița, str.Constantin Roman Vivu, jud.Bistrița-Năsăud, identificat cu număr cadastral 74816, înscris în CF nr.74816 Bistrița, întocmită de către Filimon Timofei - persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie;

Referatul de aprobare nr.22642/06.03.2023 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.22660/06.03.2023 al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.53/C3/29.03.2023 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.187/30.09.2009 privind însușirea modificărilor și completărilor inventarului domeniului public al municipiului Bistrița, aprobat prin Hotărârea nr.85/16.09.1999 a Consiliului local al municipiului Bistrița, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.79/27.06.2013 privind stabilirea unor măsuri de valorificare a spațiilor proprietatea publică a municipiului Bistrița, situate în punctele termice din municipiu cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.80/27.06.2013 privind însușirea modificărilor și completărilor inventarului domeniului public al municipiului Bistrița, aprobat prin Hotărârea nr.187/30.09.2009 a Consiliului local al municipiului Bistrița, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările ulterioare;

prevederile art.858 și următoarele, art.876 și următoarele din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.10 alin.1 și alin.2 al Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.86 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

în temeiul art.87 alin.5, art.129 alin.1 și alin.2 lit.”c”, art.139 alin.3 lit.”g”, art.196 alin.1 lit.”a” și art.286 alin.4 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1. – Se însușește Documentația tehnică de actualizare informații cadastrale ale imobilului, construcție și teren aferent, situat în intravilanul municipiului Bistrița, strada Constantin Roman Vivu, jud. Bistrița-Năsăud, identificat cu număr cadastral 74816, înscris în CF nr.74816 Bistrița, întocmită de către Filimon Timofei - persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodeziei și cartografie.

ART.2. - Se aprobă actualizarea informațiilor cadastrale ale imobilului înscris în CF nr.74816 Bistrița, prin modificarea suprafeței terenului, nr. cad. 74816, de la 260 mp la 386 mp și a construcției, nr. cad. 74816-C1, în regim de înălțime D+E(parțial) de la 260 mp suprafață construită la sol la 386 mp și 512 mp suprafață desfășurată, rezultate din măsurători.

ART.3. - Poziția nr.21 din Anexa la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.79/27.06.2013 și poziția nr.96 din Anexa la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.80/27.06.2013 se modifică în mod corespunzător cu privire la suprafața imobilului.

ART.4.(1) - Consiliul local își dă acordul pentru înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a modificărilor aduse imobilului prin prezenta hotărâre, aceasta constituind titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a modificărilor aprobate.

(2) – După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară datele imobilului vor fi actualizate în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, conform procedurii prevăzute la art.289 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.5. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu” și Direcția Administrație Publică, Juridic, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 18 voturi “pentru”.

ART.7. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente, contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal “Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

URÎTE FLORIN-RADU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 30 MARTIE 2023

Nr. 52

VM/AI/BAS/ex.3