

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezlipirii imobilului identificat în CF nr.92313 Bistrița, situat în localitatea componentă Viișoara nr.176, proprietate publică a Municipiului Bistrița, în vederea realizării obiectivului de investiții pentru construire și dotare imobil cu destinația de creșă

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de 23.02.2023;

având în vedere:

adresa nr.7398/25.01.2023 a Serviciului Cadastru și Revendicări Imobiliare din cadrul Primăriei municipiului Bistrița, împreună cu documentația cadastrală pentru dezlipire imobil înscris în CF 92313 Bistrița, întocmită de către Șugar Vasile Florin – persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie;

certificatul de urbanism nr.2339/30.12.2022 eliberat de Primăria municipiului Bistrița în scopul dezlipire imobil în două loturi;

referatul de admitere a cererii nr.884/06.01.2023 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud;

Referatul de aprobare nr.12437/07.02.2023 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.13018/08.02.2023 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Administrație Publică Juridic;

Avizul favorabil nr.35/C2/21.02.2023 al Comisiei de urbanism;

Avizul favorabil nr.35/C3/22.02.2023 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile art.858 și următoarele, art.879 alin.2, alin.3, alin.5 și art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordinului directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.5, art.129 alin.1, alin.2 lit."c" și alin.14, art.139 alin.3 lit."g", art.196 alin.1 lit."a" și art.285 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Se aprobă dezlipirea imobilului, construcții și teren în suprafață de 4.249 mp, situat în intravilanul municipiului Bistrița, localitatea componentă Viișoara nr.176, identificat în CF nr.92313 Bistrița, proprietatea Municipiului Bistrița, domeniul public, în două imobile distincte identificate cu numere cadastrale noi, cad.92699 și cad.92700, conform documentației cadastrale cu propunere de dezlipire imobile întocmită de către Șugar Vasile Florin – persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie și avizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

ART.2. – Imobilul nou format identificat cu nr. cadastral 92699 va face obiectul realizării în localitatea componentă Viișoara a obiectivului de investiții pentru construire și dotare imobil cu destinația de creșă, prin “Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS)”, subprogramul „Unități și instituții de învățământ”, sursa de finanțare fiind Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

ART.3.(1) - Se aprobă revocarea dreptului de folosință înscris în CF nr.92313 Bistrița sub C1, în favoarea Ministerului Învățământului Public, anterior dobândit prin încheierea nr.751/1949, ca nejustificat, raportat la prevederile art.112 alin.2 al Legii educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare.

(2) – Radierea dreptului de folosință din cartea funciară se va face prin grija serviciului de specialitate al Primăriei municipiului Bistrița.

ART.4. – Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru radierea dreptului de folosință înscris la C1 și înscrierea în evidențele de carte funciară a dezlipirii imobilului conform art.1.

ART.5. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Administrație Publică Juridic, Direcția Patrimoniu și Direcția Tehnică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.3 lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 18 voturi ”pentru”

ART.7. – Secretarul general al municipiului prin Compartimentul pregătire documente, contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Tehnice;
- Arhitectului șef al municipiului Bistrița;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

URÎTE FLORIN-RADU

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**