



HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii imobilului-teren și construcții, situat în municipiul Bistrița, localitatea componentă Unirea nr.264, identificat în CF nr.77436 Bistrița, din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.01.2023;

având în vedere:

urgența generată de necesitatea cuprinderii imobilului pe lista obiectivelor județului pentru a face obiectul unei cereri de finanțare în cadrul Programului Operațional Regional în vederea realizării lucrărilor de reabilitare, modernizare și dotare a imobilului aferent Centrului Școlar de Educație Incluzivă "Lacrima" Unirea;

acordul de principiu nr.122912/29.12.2022 al Consiliului local al municipiului Bistrița cu privire la trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud a imobilului în care funcționează Centrul Școlar de Educație Incluzivă "Lacrima" Unirea;

adresa nr.1112/17.01.2023 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.5188/17.01.2023;

extrasul de carte funciară nr.77436 Bistrița emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița și planul de amplasament și delimitare a imobilului;

Referatul de aprobare nr.6871/20.01.2023 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.6875/20.01.2023 al Serviciului Public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Administrație Publică Juridic;

Avizul favorabil nr.22/C1/30.01.2023 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.22/C2/30.01.2023 al Comisiei de urbanism;

Avizul favorabil nr.22/C3/30.01.2023 al Comisiei Juridice și Administrație Publică Locală;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.5/15.01.2015 privind transmiterea în administrarea Județului Bistrița-Năsăud prin Consiliul Județean Bistrița-Năsăud și folosința Centrului Școlar de Educație Incluzivă "Lacrima" Unirea, a imobilului, a anexelor și a terenului aferent în suprafață totală de 3.179 mp, proprietatea publică a Municipiului Bistrița, situate în localitatea componentă unirea nr.264;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.1/21.01.2016 privind însușirea modificărilor și completărilor inventarului domeniului public al municipiului Bistrița, aprobat prin Hotărârea nr.187/30.09.2009 a Consiliului local al municipiului Bistrița, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.4/16.01.2023 privind aprobarea înaintării unei cereri către Consiliul local al municipiului Bistrița, de trecere a imobilului-teren și construcții, situat în municipiul Bistrița, localitatea componentă Unirea, înscris în Cartea Funciară nr.77436 Bistrița, din domeniul public al municipiului Bistrița în domeniul public al județului Bistrița-Năsăud;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858, art.863 lit."f" și art.876 alin.(3) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.112 alin.(3) din Legea educației naționale nr.1/2011, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1) și alin.(14), art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(4), art.294 alin.(3) - alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

ART.1.(1) – Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului Bistrița în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud a imobilului-teren și construcții, situat în municipiul Bistrița, localitatea componentă Unirea nr.264, identificat în Cartea Funciară nr.77436 Bistrița, având datele de identificare cuprinse în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) - Transmiterea în domeniul public al Județului Bistrița-Năsăud a imobilului prevăzut la alin.1 se face raportat la destinația de bază materială necesară desfășurării serviciilor educaționale ale Centrului Școlar de Educație Incluzivă "Lacrima", instituție de învățământ special de stat aflată sub autoritatea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, fiind declarat bun de interes public județean prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.4/16.01.2023.

ART.2.(1) – Predarea-preluarea imobilului prevăzut la art.1 alin.1 se face pe bază de protocol de predare-preluare încheiat între părți.

(2) - Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze protocolul de predare-preluare a imobilului menționat la art.1 alin.1.

ART.3. – Imobilul prevăzut la art.1 nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

ART.4.(1) – Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a transferului dreptului de proprietate prevăzut la art.1 alin.(1).

(2) – După finalizarea procedurilor de predare-preluare a imobilului și a formalităților de cadastru și carte funciară cu privire la transferul dreptului de proprietate, Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, se va modifica în mod corespunzător.

ART.5. – Odată cu adoptarea prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.5/15.01.2015 privind transmiterea în administrarea Județului Bistrița-Năsăud prin Consiliul Județean Bistrița-Năsăud și folosința Centrului Școlar de Educație Incluzivă "Lacrima" Unirea, a imobilului, a anexelor și a terenului aferent în suprafață totală de 3.179 mp, proprietatea publică a Municipiului Bistrița, situate în localitatea componentă unirea nr.264, se abrogă.

ART.6. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Administrație Publică Juridic va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.7. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de către Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.2 din Codul administrativ, respectiv cu un număr de 20 voturi "pentru" .

ART.8. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Consiliului Județean Bistrița – Năsăud;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

FILIP ALEXANDRU TUDOR

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 31 IANUARIE 2023

Nr. 22

VM/AI/BAS/ex.3