

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere încheiat cu Societatea New Age Advertising Agency SRL Craiova pentru utilizarea terenului situat în municipiul Bistrița, Calea Moldovei-zona Hotel Ozana, pe care este amplasat un panou publicitar

Consiliul local al municipiului Bistrița întrunit în ședință ordinară, în data de 28.11.2022;

având în vedere:

adresa Societății New Age Advertising Agency SRL Craiova înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.106499/27.10.2022 ;

contractul de închiriere nr.180/265/E/16.10.2017 încheiat între Municipiul Bistrița și societatea New Age Advertising Agency SRL Craiova și actele adiționale aferente;

Referatul de aprobare nr.110737/08.11.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.110738/08.11.2022 al Serviciului public municipal Direcția Patrimoniu și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.273/28.11.2022 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii nr.8/31.01.2017 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind stabilirea unor măsuri pentru amplasarea mijloacelor de publicitate pe teritoriul administrativ al municipiului Bistrița, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate, republicată;

în conformitate cu:

prevederile art. 861 alin.(3) și art.1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.108 lit."c", art.129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."a", art.133 alin.(1), art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin.(1) lit."a" și art.332 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Se modifică Hotărârea nr.8/31.01.2017 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind stabilirea unor măsuri pentru amplasarea mijloacelor de publicitate pe teritoriul administrativ al municipiului Bistrița, după cum urmează:

1) Art.4. alin.(1) se modifică și va avea următorul cuprins:

„ART.4. – (1) Contractul de închiriere se încheie pe 1 an, cu drept de prelungire pe o perioadă de până la 7 ani, prin act adițional anual, la cererea expresă a locatarului, cu excepția cazului în care acesta nu a respectat clauzele contractuale și este cel prevăzut în anexa nr.3”.

2) Art.2 alin.(1) din anexa nr.3 se modifică și va avea următorul cuprins:

“ART.2. - (1) Termenul închirierii este de 1 an, cu drept de prelungire pe o perioadă de până la 7 ani, după care se va organiza o nouă licitație”.

ART.2. – Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere nr. 180/265/E/16.10.2017 încheiat în favoarea societății New Age Advertising Agency SRL Craiova, pentru utilizarea terenului în suprafață de 1mp/amplasament, pe care este amplasat un panou publicitar, prin act adițional, până la data de 15.03.2024.

ART.3. – Chiria lunară se indexează anual cu indicele de actualizare la inflație comunicat de Institutul Național de Statistică, începând cu 01.01.2023.

ART.4. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze actul adițional la contractul de închiriere nr. 180/265/E/16.10.2017 încheiat între Municipiul Bistrița și societatea New Age Advertising Agency SRL Craiova.

ART.5. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Administrație Publică Juridic va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.6. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.g) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 15 voturi “pentru”.

ART.7. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal “Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrație Publică Juridic;
- Societății New Age Advertising Agency SRL Craiova – str. Jean Negulescu, nr.4, Craiova, jud. Dolj;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului -județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

FILIP ALEXANDRU TUDOR

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 28 NOIEMBRIE 2022
Nr. 266
MV/CSC/BAS/ex.3