



HOTĂRÂRE

privind însușirea documentațiilor cadastrale de actualizare date pentru imobilele identificate în CF nr.72923 Bistrița și CF nr.72968 Bistrița, proprietate a Municipiului Bistrița, domeniul public

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 27.10.2022;

având în vedere:

urgența generată de necesitatea începerii lucrărilor aferente realizării obiectivului de investiții al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud "Modernizare DJ 173B, km 2+728 - km 10+000, Bistrița - Târgu, bun de uz și interes public județean;

documentația cadastrală de modificare suprafață pentru imobilul cu număr cadastral 72923, înscris în CF nr.72923 Bistrița, situat în extravilanul municipiului Bistrița, jud. Bistrița-Năsăud, întocmită de societatea TOP RMR CONSTRUCT SRL;

documentația cadastrală de modificare suprafață pentru imobilul cu număr cadastral 72968, înscris în CF nr.72968 Bistrița, situat în extravilanul municipiului Bistrița, jud. Bistrița-Năsăud, întocmită de societatea TOP RMR CONSTRUCT SRL;

Referatul de aprobare nr.102265/14.10.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.102269/14.10.2022 al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu", al Regiei Publice Locale Ocolul Silvic al municipiului Bistrița R.A. și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.258/C1/24.10.2022 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.258/C2/25.10.2022 al Comisiei de urbanism;

Avizul favorabil nr.258/C3/26.10.2022 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările ulterioare;

prevederile art.858 și următoarele, art.876 și următoarele din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.10 alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.95 al Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.87 alin.(5), art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c", art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin.(1) lit."a" și art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Se declară bunuri de uz și interes public local imobilele identificate în CF nr.72923 Bistrița și CF nr.72968 Bistrița, situate în extravilanul municipiului Bistrița, județul Bistrița-Năsăud, având destinația și categoria de folosință ”pădure”, respectiv Pădure Cetate și se aprobă înscrierea lor în proprietatea Municipiului Bistrița, domeniul public, conform prevederilor legale.

ART.2. – Se însușesc Documentațiile cadastrale de actualizare informații cadastrale: modificare suprafețe și limite de proprietate ale imobilelor înscrise în CF nr.72923 Bistrița și CF nr.72968 Bistrița, situate în extravilanul municipiului Bistrița, județul Bistrița-Năsăud, proprietate a Municipiului Bistrița, domeniul public, întocmite de societatea TOP RMR CONSTRUCT SRL prin ing. Pleșa Cornel – persoană fizică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodeziei și cartografie.

ART.3. – (1) Se aprobă actualizarea informațiilor cadastrale ale imobilului înscris în CF nr.72923 Bistrița, nr. cadastral 72923, prin modificarea limitelor și suprafeței de la 2714516 mp, la 2708704 mp rezultată din măsurători.

(2) Se aprobă actualizarea informațiilor cadastrale ale imobilului înscris în CF nr.72968 Bistrița nr. cadastral 72968, prin modificarea limitelor și suprafeței de la 3093254 mp, la 3083181 mp rezultată din măsurători.

ART.4. – Consiliul local își dă acordul pentru înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a modificărilor aduse celor două imobile prin prezenta hotărâre, aceasta constituind titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a modificărilor aprobate.

ART.5. – După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, datele imobilelor vor fi actualizate în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, conform procedurii prevăzute la art.289 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ART.6. – Primarul municipiului Bistrița, prin Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu”, Regia Publică Locală Ocolul Silvic al municipiului Bistrița R.A. și Direcția Administrație Publică, Juridic, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.7. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 18 voturi ”pentru”.

ART.8. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul pregătire documente, contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal “Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Regiei Publice Locale Ocolul Silvic al municipiului Bistrița R.A.;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BRICI TIBERIUS-DANIEL

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 27 OCTOMBRIE 2022
Nr. 252
MV/IA/SA.ex.3.