

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Â R E

privind declararea ca bun de uz și interes public local a unui imobil-teren situat în municipiul Bistrița, strada Zefirului, cu destinația de parcare și punct colectare deșeuri

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 27.10.2022;

având în vedere:

documentația cadastrală aferentă bunului imobil "parcare și punct de colectare deșeuri" situat în municipiul Bistrița, strada Zefirului, întocmită de către societatea TOP RMR CONSTRUCT SRL – persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, transmisă prin e-mail înregistrat la Primăria municipiului Bistrița cu nr.96202/29.09.2022;

Referatul de aprobare nr.99178/06.10.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.99211/06.10.2022 al Serviciului public municipal "Direcția Patrimoniu" și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.250/C1/24.10.2022 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.250/C2/25.10.2022 al Comisiei de urbanism;

Avizul favorabil nr.250/C3/26.10.2022 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 pentru modificarea anexei nr.2 la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările ulterioare;

prevederile art.2 alin.(3) și art.8 alin.(1) lit."c" din Ordonanța Guvernului României nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.858 și următoarele, art.876 și următoarele din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.27 din Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit."c", alin.(14), art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin.(1) lit."a" și art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Se declară bun de uz și interes public local imobilul-teren situat în municipiul Bistrița, strada Zefirului, având destinația de “parcare și punct colectare deșeuri”, cu elementele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. – Se însușește documentația cadastrală de primă înregistrare în evidențele de cadastru și carte funciară a imobilului prevăzut în anexă, întocmită de către societatea TOP RMR CONSTRUCT SRL, persoană juridică autorizată de ANCPI să execute lucrări de cadastru, geodeziei și cartografie.

ART.3. – (1) Consiliul local își dă acordul pentru efectuarea demersurilor în vederea înscrierii definitive în cartea funciară a bunului imobil ce face obiectul prezentei hotărâri, în proprietatea Municipiului Bistrița – domeniu public.

(2) Prezenta hotărâre constituie titlu necesar pentru înscrierea în evidențele de carte funciară a imobilului prevăzut în anexa la prezenta hotărâre.

ART.4. – După finalizarea formalităților de publicitate și carte funciară, poziția aferentă bunului din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, se va actualiza conform procedurii prevăzute la art.289 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și Anexei la Hotărârea Guvernului României nr.392/2020 privind Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, al municipiilor și al județelor.

ART.5. – Imobilul prevăzut în anexa la prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri depuse în baza legilor fondului funciar, al Legii nr.165/2013 și nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

ART.6. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Administrație Publică, Juridic și Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu”, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.7. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 17 voturi “pentru”.

ART.8. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios, va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal “Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Direcției Servicii Publice;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BRICI TIBERIUS-DANIEL

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 27 OCTOMBRIE 2022

Nr. 244

MV/IA/SA/ex.3.