

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea atribuirii în folosință cu titlu gratuit a spațiului, proprietate publică a Municipiului Bistrița, situat în str.Nicolae Titulescu nr.6, în favoarea Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L., cu destinația de sediu social

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 27.10.2022;

având în vedere:

adresa nr.45/14.10.2022 a Societății Business Park Bistrița Sud SRL, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.102050/14.10.2022;

adresa nr.44/05.09.2022 a Societății Business Park Bistrița Sud SRL, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.87405/06.09.2022;

Referatul de aprobare nr.102354/17.10.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.102356/17.10.2022 al Serviciului public municipal Direcția Patrimoniu, al Direcției Administrație Publică, Juridic, al Direcției Economice

Avizul favorabil nr.242/C1/24.10.2022 al Comisiei economice;

Avizul favorabil nr.242/C2/25.10.2022 al Comisiei de urbanism;

Avizul favorabil nr.242/C3/26.10.2022 al Comisiei juridice și administrație publică, locală;

prevederile Hotărârii nr.6/28.01.2010 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Parc Industrial Bistrița Sud” în extravilanul Municipiului Bistrița, localitatea componentă Sărata, Beneficiar: Primăria Municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii nr.109/20.09.2012 a Consiliului local al municipiului Bistrița, privind înființarea societății comerciale cu răspundere limitată, S.C. Business Park Sud S.R.L. – societate administrator pentru Parcul Industrial Bistrița Sud, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.858 și următoarele, art.874 și art.875 din Codul Civil;

în temeiul art.108 lit.”d”, art.129 alin.(1), alin.(2) lit.”c”, alin.(14), art.139 alin.(3) lit.”g”, art.196 alin.(1) lit.”a”, art.349 și următoarele din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – Se aprobă atribuirea în folosință cu titlu gratuit a spațiului, proprietate publică a Municipiului Bistrița, situat în Bistrița, str.Nicolae Titulescu nr.6, în favoarea Societății Business Park Bistrița Sud SRL, cu destinația de sediu, având elementele de identificare conform anexei nr.1.

ART.2. – (1) Contractul de comodat prevăzut în anexa nr.2 se va încheia pentru o perioadă de 3 ani, începând cu data de 01.11.2022, cu drept de prelungire cu acordul părților, la cererea expresă a comodatarului și cu respectarea condițiilor de întreținere periodică a imobilului în zona utilă și la fațada publică.

(2) Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze contractul de comodat.

ART.3. – Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.4. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Administrației Publică, Juridic, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.”g” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul Administrativ, modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 17 voturi „pentru”. Un consilier nu a votat, pentru evitarea conflictului de interese.

ART.6. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”;
- Direcției Administrației Publică, Juridic;
- Direcției Economice;
- Arhitectului Șef;
- Societății Business Park Bistrița Sud S.R.L. Bistrița, str.Nicolae Titulescu nr.6;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BRICI TIBERIUS-DANIEL

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 27 OCTOMBRIE 2022

Nr. 222

VM/CSC/SA.ex.4.