

Beneficiar: Primaria municipiului Bistrita, jud. Bistrita-Nasaud

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT
dupa aplicare OG 47, DS5 si DS6/2022

Anexa 2
la Hotărârea nr.189/25 AUGUST 2022
a Consiliului local al municipiului Bistrita

Reabilitare și modernizare Liceul de Muzică Tudor Jarda, str. Al. Odobescu nr. 8, municipiul Bistrița

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	DG actualizat conform OG 47, DS 5 si DS6/2022 (fara TVA)	TVA 19% (20%, 24%)	DG actualizat conform OG 47, DS 5 si DS6/2022 (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
1.2.	Amenajarea terenului	0.00		0.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	492,634.04	93,600.47	492,634.04
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00		0.00
TOTAL CAPITOL 1		492,634.04	93,600.47	586,234.51
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		541,451.65	102,875.81	644,327.46
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	76,661.00	14,640.59	91,301.59
	3.1.1. Studii de teren	1,500.00	360.00	1,860.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	75,161.00	14,280.59	89,441.59
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de aviz, acorduri și autorizații	50,370.00	9,513.30	89,441.59
3.3.	Expertiză tehnică	75,927.00	17,228.58	93,155.58
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	86,549.00	16,685.67	103,234.67
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentația de avizare a lucrărilor de intervenție și devizul	13,736.00	3,296.64	17,032.64
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/	11,289.00	2,324.11	13,613.11
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,000.00	1,200.00	7,200.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	55,524.00	9,864.92	65,388.92
	3.6. Organizarea procedurilor	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	112,864.00	21,444.16	134,308.16
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	7,864.00	1,494.16	9,358.16
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	7,864.00	1,494.16	9,358.16
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	105,000.00	19,950.00	124,950.00
TOTAL CAPITOL 3		402,371.00	79,512.30	511,441.59
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	9,341,911.64	1,774,963.21	11,116,874.85
4.2.	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	315,334.00	59,913.46	375,247.46
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	223,505.79	42,466.10	265,971.89
4.6.	Construcții și instalații - buget local			
TOTAL CAPITOL 4		9,880,751.43	1,877,342.77	11,758,094.20
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	27,564.80	5,237.31	32,802.11
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	27,564.80	5,237.31	32,802.11
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	124,059.43	0.00	124,059.43
	5.2.1. comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. cota aferentă I.S.C. pentru controlul calității lucrărilor de construcții	56,390.65	0.00	56,390.65
	5.2.3. cota aferentă I.S.C. pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și	11,278.13	0.00	11,278.13

	5.2.4. cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C.	56,390.65	0.00	56,390.65
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (6.29% din 1.2 1.3 1.4 2 3.5 3.8 4)	699,086.33	132,826.40	831,912.74
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
TOTAL CAPITOL 5		850,710.56	132,826.40	983,536.97
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
TOTAL CAPITOL 6				
TOTAL GENERAL		12,167,918.68	2,286,157.76	14,454,076.44
	C+M	10,403,562.13		12,286,638.47

DIRECTOR EXECUTIV DT,
LIA IVASCU

SEF SERVICIU INVESTITII CLADIRI
MIHAELA POPESCU

Responsabil contract
Ciocanea I.M.

