

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin
Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea
condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții Construire „Bazin de înot
olimpic, Str.Aerodromului, nr.33, localitatea Unirea, municipiul Bistrița, județul
Bistrița-Năsăud”

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința extraordinară convocată
de îndată în data de 23.08.2022;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.78464/08.08.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.78465/08.08.2022 al Direcției Tehnice, Direcției Patrimoniu,
și Direcției Administrație Publică, Juridic

Avizul favorabil nr.185/23.08.2022 al Comisiilor de specialitate reunite ale
Consiliului local al municipiului Bistrița;

Certificatul de urbanism nr.1312/21.07.2022 eliberat de Primaria municipiului
Bistrița;

adresa Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A nr.46255/15.10.2021,
înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.91348/25.10.2021;

în conformitate cu prevederile :

Ordonanței de urgență a Guvernului României nr.95/11.06.2020 pentru
modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea
Companiei Naționale de Investiții“ C.N.I.” S.A cu modificările și completările
ulterioare,

Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației
nr.1457/11.10.2021;

în temeiul art.129 alin.(2) lit.”c”, alin.(6) lit.”b”, art.139 alin.(3), art.196 alin.(1)
lit.”a” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și
Administrației prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe bază de
protocol, a terenului situat în municipiul Bistrița, localitatea componentă Unirea,
Str.Aerodromului, nr.33, județul Bistrița-Năsăud, aflat în proprietatea municipiului
Bistrița, domeniul public, în suprafață de 72.300,00 mp, conform PAD prezentat în
anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din totalul de 2.184.648,00
mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 85886, nr. cad. 85886, liber de orice sarcini,
în vederea și pe perioada realizării de către Compania Națională de Investiții S.A. a
obiectivului de investiții Construire „Bazin de înot olimpic, Str.Aerodromului, nr.33,
localitatea Unirea, municipiul Bistrița, județul Bistrița-Năsăud”.

ART.2. (1) Amplasamentul prevăzut la art.1 se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea UAT Municipiul Bistrița, Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A rezervându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a UAT Municipiul Bistrița, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, în măsura în care se dovedește că prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, UAT Municipiul Bistrița a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale Companiei Naționale de Investiții "CNI" SA.

ART.3.(1) Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze protocolul de predare-primire amplasament către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A a terenului prevăzut la art.1.

ART.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială municipiul Bistrița, județul Bistrița-Năsăud a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

ART.5. Unitatea administrativ-teritorială municipiul Bistrița se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

ART.6. Unitatea administrativ-teritorială municipiul Bistrița se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

ART.7. Primarul municipiului Bistrița prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții Clădiri și Direcția Patrimoniu, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.8. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al Municipiului Bistrița în ședința extraordinară convocată de îndată, cu respectarea art. 139 alin. (3) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 18 voturi "pentru".

ART.9 Secretarul General al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice-Serviciul Investiții Clădiri;
- Direcției Administrație Publică, Juridic ;
- Direcției Patrimoniu;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului- Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

BRICI TIBERIUS-DANIEL

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 23 AUGUST 2022
Nr. 180
CIM/BAS/3 ex.