

**R O M Â N I A**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**MUNICIPIUL BISTRIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**Elemente de identificare a imobilelor-teren declarate bunuri de uz și interes public local,**  
**care urmează a fi înscrise în evidențele de carte funciară în proprietatea**  
**Municipiului Bistrița – domeniul public**

| Nr. Crt. | Denumirea bunului                           | Elementele de identificare                                                                                                                                                            | Situația juridică actuală                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Situația juridică viitoare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0        | 1                                           | 2                                                                                                                                                                                     | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1.       | Strada Codrișor – tronson 2                 | Municipiul Bistrița,<br>Strada Codrișor – tronson 2<br>Suprafață = 13.141 mp<br>Lungime = 985 mp<br>categoria de folosință: drum intravilan/extravilan                                | La identificarea cu harta de carte funciară s-a constatat că imobilul se suprapune peste nr. top. 636/1 în CF 2108 Bistrița. Se suprapune și peste nr. top. 2225 și 2226 în CF 77777 și peste nr. top 4181 în CF 2108 Bistrița, dar la analizarea cărților funciare s-a constatat că acestea nu mai au suprafață. Imobilul are ca vecinătăți: la Est – strada Viorelelor (nr. cad. 79612), la Vest – strada Codrișor (nr. cad. 80954), la Sud – strada Viorelelor (nr. cad. 79612), nr. cad. 52074, nr. cad. 73089, nr. cad. 73090, nr. cad. 72914, nr. cad. 89813 și încă câteva proprietăți private, la Nord – râul Bistrița. | Domeniul public al municipiului Bistrița, conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului României nr.43/1997, cu modificările și completările ulterioare                                                  |
| 2        | Strada Școlii localitatea componentă Unirea | Municipiul Bistrița,<br>localitatea componentă Unirea<br>Strada Școlii<br>Suprafață = 3.577 mp<br>Lungime = 380 mp<br>Lățime medie = 9,4 m<br>categoria de folosință: drum intravilan | La identificarea cu harta de carte funciară s-a constatat că imobilul se suprapune peste nr. top. 1 și 9 identificate în CF nr.388 Unirea, proprietar comuna Unirea, care au fost abnotate la B13, nefăcând obiect de carte funciară. Imobilul figurează în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, atestat prin HGR nr. 527/2010, la CAP.I – Subcapitolul A, poziția nr. 285.                                                                                                                                                                                                            | Domeniul public al municipiului Bistrița, conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului României nr.43/1997, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 |

**ANEXA**  
**la Hotărârea nr.143/30 Iunie 2022**  
**a Consiliului local al municipiului Bistrița**

| 0  | 1             | 2                                                                                                                              | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |               |                                                                                                                                | Imobilul are ca vecinătăți: la Est - DN 17, la Vest – nr. cad. 75112, la Sud – proprietăți private, la Nord – strada Azurului, strada Strămoșilor, nr.cad.8274, proprietăți private, cimitir, nr.cad. 89941, Biserica Ortodoxă Română Unirea și Parohia Evanghelică CA Unirea                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3. | Strada Tabără | Municipiul Bistrița,<br>Strada Tabără<br>Suprafață = 7.482 mp<br>Lungime = 1.028 mp<br>categoria de folosință: drum intravilan | La identificarea cu harta de carte funciară s-a constatat că imobilul se suprapune peste nr. top 4187, identificat în CF nr.2108 proprietar Orașul Bistrița, abnotat din CF la B13 ca nefăcând obiect de carte funciară. Imobilul face parte din tarla 104 Bistrita conform Registrului Parcelelor oraș Bistrița și se identifică cu parcela De1849 având categoria de folosință drum exploatare. Terenurile din tarla 104 au făcut obiectul fondului funciar fiind terenuri care la data de 01.01.1990 se aflau în posesia fostelor CAP-uri conform prevederilor art.10(2) din Legea nr.18/1991 forma inițială. Imobilul figurează în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița, atestat prin HGR nr.527/2010, la CAP.I – Subcapitolul A, poziția nr.197. Imobilul are ca vecinătăți: la Est – proprietăți private, la Vest – proprietăți private, la Sud - drum, la Nord – nr. cad. 80471 | Domeniul public al municipiului Bistrita, conform art.286 alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței Guvernului României nr.43/1997, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului României nr.527/2010 |

oooOOOooo