

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea prelungirii duratei contractului de închiriere încheiat pentru spațiul situat în municipiul Bistrița, str.Nicolae Titulescu nr.12, în suprafață de 63,53 mp, în favoarea Partidului Național Liberal – Organizația municipală Bistrița, cu destinația de sediu

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.06.2022;

având în vedere:

adresa nr.5/02.06.2022 a Partidului Național Liberal – Organizația Municipală Bistrița, înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.56235/02.06.2022;

contractul de închiriere nr.13/573/T/17.07.2017 încheiat între municipiul Bistrița și Partidului Național Liberal – Organizația Municipală Bistrița;

Referatul de aprobare nr.57293/06.06.2022 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.57295/06.06.2022 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Administrație Publică, Juridic;

Avizul favorabil nr.146/29.06.2022 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

în conformitate cu:

prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, aprobată prin Legea nr.241/2001, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii Partidelor Politice nr.14/2003, republicată;

prevederile Legii nr.334/17.07.2006 privind finanțarea activității partidelor politice și a campaniilor electorale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comerciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;

prevederile art.1777 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.108 lit."c", art.129 alin.(1) și alin.(14), art.139 alin.(3) lit."g", art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1. – (1) Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere încheiat între Municipiul Bistrița și Partidul Național Liberal – Organizația Municipală Bistrița pentru spațiul cu altă destinație decât cea de locuință, situat în municipiul Bistrița, str.Nicolae Titulescu nr.12, în suprafață de 63,53 mp, cu destinația de sediu partid.

(2) Durata contractului se prelungește începând cu 01.07.2022 pe o perioadă de 5 ani, prin act adițional.

ART.2. – Chiria lunară în valoare de 157 lei, este calculată în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuință, aprobată prin Legea nr.241/2001 și Hotărârea Guvernului României nr.310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparținând domeniului public sau privat al statului.

ART.3. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze actul adițional la contractul de închiriere nr.13/573/T/17.07.2017.

ART.4. – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu și Direcția Administrație Publică, Juridic va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) lit.”g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 18 voturi “pentru”. Un consilier nu a votat, pentru evitarea conflictului de interese.

ART.6. – Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, Contencios va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Administrație Publică, Juridic;
- Partidului Național Liberal – Organizația municipală Bistrița, str.Nicolae Titulescu nr.12;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

HANGAN SORIN

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 30 Iunie 2022

Nr. 142

MV/CSC/SA.ex.3.