R O M Â N I A
JUDEŢUL BISTRIŢA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIŢA
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind aprobarea preluării și înscrierii în proprietatea Municipiului Bistrița a imobilului-teren situat în strada Matei Corvin, identificat în CF nr.112111 Bistrița, ca urmare a renunțării la dreptul de proprietate a Fundației Peniel

Consiliul local al municipiului Bistriţa întrunit în şedinţă ordinară în data de 28.10.2026;

având în vedere:

adresa Fundației Peniel înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.102077/01.10.2026;

declarația de renunțare la dreptul de proprietate asupra imobilului-teren înscris în CF nr.112111 Bistrița a Fundației Peniel, declarație autentificată de Vaida Marsineta Birou Individual Notarial sub nr.2503/29.09.2026;

extrasul de carte funciară pentru informare nr.112111 Bistrița eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud la data de 05.10.2026;

adresa Arhitectului șef nr.102077/12.10.2026;

adresa Direcției Juridice, Resurse Umane – Compartimentul Revendicări Imobiliare nr.102077/12.10.2026;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.211/31.10.2024 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal ”Centru multifuncțional educațional recreativ ”PENIEL” – municipiul Bistrița, str.Matei Corvin nr.47A;

Referatul de aprobare nr.112756/15.10.2026 al Primarului municipiului Bistriţa;

Raportul comun nr.112757/15.10.2026 al Direcţiei Patrimoniu și al Direcţiei Juridice, Resurse Umane;

Avizul favorabil nr.193/C2/27.10.2026 al Comisiei de urbanism;

Avizul favorabil nr.193/C3/27.10.2026 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile art.553 alin.(2) teza a II-a, art.562 alin.(2), art.889 alin.(1) şi alin.(2) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu:

prevederile art.205 din Ordinul Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară nr.600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.k), m), art.139 alin.(2), din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E:

ART.1. – Se aprobă preluarea și înscrierea în proprietatea privată a Municipiului Bistrița a imobilului-teren în suprafață de 150 mp, identificat în CF nr.112111 Bistrița, nr. cadastral 112111, situat în intravilanul municipiului Bistrița, strada Matei Corvin, nr.47A, jud. Bistrița-Năsăud, ca urmare a renunțării la dreptul de proprietate a Fundației Peniel prin declarația autentificată la notar sub nr.2503/29.09.2026.

ART.2. – Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze în numele și pentru Municipiul Bistrița documentele aferente realizării formalităţilor de cadastru și carte funciară pentru înscrierea drepturilor de proprietate în folosul Municipiului Bistrița, care vor fi efectuate prin grija Compartimentului Cadastru din cadrul Direcției Patrimoniu.

ART.3. – Primarul municipiului Bistriţa, prin Direcţia Patrimoniu și Direcţia Juridică, Resurse Umane, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistriţa în şedinţă ordinară, cu respectarea art.139 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, respectiv cu un număr de 18 voturi “pentru”.

ART.5. – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcţiei Patrimoniu;
- Direcţiei Juridice, Resurse Umane;
- Fundației PENIEL cu sediul în municipiul Bistrița, localitatea componentă Unirea, str.Cătinei nr.44;
- Primarului municipiului Bistriţa;
- Instituţiei Prefectului – Judeţul Bistriţa-Năsăud.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ	**CONTRASEMNEAZĂ**
	SECRETAR GENERAL
URÎTE FLORIN-RADU	**GAFTONE FLOARE**

Bistriţa, la 28 OCTOMBRIE 2026
Nr. 181
IA/PTM/SAE.ex.3.