

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind preluarea în administrare de către Municipiul Bistrița a bunurilor imobile construcții – portic și teren aferent, situate în municipiul Bistrița, Ansamblul urban „Șirul Sugălete”

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință extraordinară convocată de îndată în data de 25.08.2026;

având în vedere:

Referatul de aprobare nr.87571/19.08.2026 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr. 87572/19.08.2026 al Direcției Patrimoniu, Direcției Generală Investiții – Direcția Tehnică, Direcției Juridică, Resurse Umane și a Arhitectului Șef;

C.F. nr.53082 Bistrița, nr. cad. 53082, nr. cad. 53082-C1, C.F. nr.55353 Bistrița, nr. cad. 55353, nr. cad. 55353-C1, C.F. nr.66667 Bistrița, nr. cad. 66667, C.F. nr.57698 Bistrița, nr. cad. 57698-C1, C.F. nr.54236 Bistrița, nr. cad. 54236, nr. cad. 54236-C1, C.F. nr.77302 Bistrița, nr. cad. 77302, nr. cad. 77302-C1, C.F. nr.77410 Bistrița, nr. cad. 77410, nr. cad. 77410-C1, C.F. nr.53113 Bistrița, nr. cad. 53113, C.F. nr.53113-C1 Bistrița, C.F. nr.75987 Bistrița, nr. cad. 75987, C.F. nr.75987-C1 Bistrița C.F. nr.98549 Bistrița, nr. cad. 98549, C.F. nr.98549-C1-U1 Bistrița, nr. cad. 98549-C1-U1, C.F. nr.50767 Bistrița, nr. cad. 50676;

Avizul favorabil nr.156/CR/25.08.2026 al Comisiilor de specialitate reunite ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

în conformitate cu:

prevederile art.792 și următoarele din Codul Civil;

prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Legii nr.422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.170/29.08.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Regenerare urbană a imobilelor din Centrul Istoric", municipiul Bistrița, Piața Centrală nr.7-24;

în temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.d), alin.(7) lit.j), k), alin.(14), art.139 alin.(3), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. Se aprobă preluarea în administrare de către Municipiul Bistrița a imobilelor construcții – portic și/sau teren aferent, situate în municipiul Bistrița, Piața Centrală, Ansamblul urban „Șirul Sugălete”, prevăzute în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. Se aprobă modelul-cadru al contractului de administrare a imobilelor de la art.1, prevăzut în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.3. Se împuternicește Primarul municipiului Bistrița să semneze în numele și pentru Municipiul Bistrița contractele de administrare cu proprietarii imobilelor, persoane fizice și juridice.

ART.4. Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Generală Investiții - Direcția Tehnică, Direcția Patrimoniu, Direcția Juridică, Resurse Umane, Direcția Economică și Arhitectul Șef, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

ART.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință extraordinară convocată de îndată, cu respectarea art.139 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 17 voturi „pentru”.

ART.6. Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Generale Investiții – Direcția Tehnică;
- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane;
- Arhitectului Șef;
- Direcției Economice;
- Primarului municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

PÂNTEA ANDREI

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
GAFTONE FLOARE**

Refuz de contrasemnare pentru legalitate
nr.91677/67/03.09.2026

Bistrița, la 25 AUGUST 2026
Nr. 144
HLM/SAE.ex.3.