

**MUNICIPIUL BISTRIȚA**

**Lista bunurilor imobile transmise în administrarea  
Centrului Cultural Municipal "George Coșbuc" Bistrița**

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului                  | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Valoarea de inventar (lei)             | Situația juridică actuală                                                                                                                                                                                                                                                            | Situația juridică viitoare                                                                                                       |
|----------|----------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0        | 1                    | 2                                  | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4                                      | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 6                                                                                                                                |
| 10.      | 1.6.7.               | Turnul Dogarilor și Zidul orașului | <p>Bistrița, str. Dogarilor nr.18<br/> Imobil înscris în CF nr.93616 Bistrița<br/> Construcție administrativă și social culturală în regim de înălțime P+1E edificată în anul 1545 și reabilitată în anul 2026<br/> Supraf. construită la sol 59 mp<br/> Supraf. desfășurată 118 mp<br/> Nr. cad. 93616-C1<br/> Construcție administrativă și social culturală în regim de înălțime P edificată în anul 1545 și reabilitată în anul 2026<br/> Supraf. construită la sol 27 mp<br/> Supraf. desfășurată 27 mp<br/> Nr. cad. 93616-C2<br/> Suprafață teren 350 mp<br/> Categorია de folosință: curți, construcții, intravilan nr. cad. 93616</p> | <p>12.541.481,90</p> <p>382.711,62</p> | <p>Domeniul public al municipiului Bistrița, cu titlu de donație, conform Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.122/22.06.2023</p> <p>Autorizația de construire nr.1011/30.12.2024<br/> Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.79091/24.07.2026</p> | <p>Domeniul public al municipiului Bistrița</p> <p>Drept de administrare Centrul Cultural Municipal "George Coșbuc" Bistrița</p> |
| 11.      |                      | Teren neîmprejmuit                 | <p>Bistrița, str. Dogarilor nr.18A<br/> Teren neîmprejmuit, în suprafață de 750 mp<br/> Categorია de folosință: arabil, intravilan<br/> CF nr.56014 Bistrița, nr. cad.56014<br/> CF vechi 5872, nr. topo 2151/3/1</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 608.908,09                             | Domeniul public al municipiului Bistrița, cu titlu de cumpărare                                                                                                                                                                                                                      | <p>Domeniul public al municipiului Bistrița</p> <p>Drept de administrare Centrul Cultural Municipal "George Coșbuc" Bistrița</p> |

**ANEXA**  
**la Hotărârea nr.147/25 AUGUST 2026**  
**a Consiliului local al municipiului Bistrița**

|            |        |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                           |
|------------|--------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>12.</b> | 1.6.2. | Fragment din zidul de incintă a Cetății Medievale Bistrița | Bistrita, str. Dogarilor<br>Imobil înscris în CF nr.78042 Bistrița<br>Construcție administrativă și social culturală<br>Suprafață construită la sol: 119 mp<br>nr. cad. 78042-C1<br>Suprafață teren 119 mp<br>categoria de folosință: curți, construcții, intravilan<br>nr. cad. 78042 | 1.640.192,67 | Domeniul public al municipiului Bistrita conform Hotărârii Guvernului României nr.527/2010<br>Autorizația de construire nr.1011/30.12.2024<br>Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.79091/24.07.2026 | Domeniul public al municipiului Bistrita<br><br>Drept de administrare Centrul Cultural Municipal "George Coșbuc" Bistrița |
| <b>13.</b> | 1.6.2. | Fragment din zidul de incintă a Cetății Medievale Bistrița | Bistrita, str. Dogarilor<br>Imobil înscris în CF nr.78041 Bistrița<br>Construcție administrativă și social culturală<br>Suprafață construită la sol: 57 mp<br>nr. cad. 78041-C1<br>Suprafață teren 57 mp<br>categoria de folosință: curți, construcții, intravilan<br>nr. cad. 78041   | 761.217,62   | Domeniul public al municipiului Bistrita conform Hotărârii Guvernului României nr.527/2010<br>Autorizația de construire nr.1011/30.12.2024<br>Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.79091/24.07.2026 | Domeniul public al municipiului Bistrita<br><br>Drept de administrare Centrul Cultural Municipal "George Coșbuc" Bistrița |
| <b>14.</b> | 1.6.2. | Fragment din zidul de incintă a Cetății Medievale Bistrița | Bistrita, str. Dogarilor<br>Imobil înscris în CF nr.78241 Bistrița<br>Construcție administrativă și social culturală<br>Supraf. construită la sol: 67 mp<br>nr. cad. 78241-C1<br>Suprafață teren 67 mp<br>categoria de folosință: curți, construcții, intravilan<br>nr. cad.78241      | 714.955,77   | Domeniul public al municipiului Bistrita conform Hotărârii Guvernului României nr.527/2010<br>Autorizația de construire nr.1011/30.12.2024<br>Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.79091/24.07.2026 | Domeniul public al municipiului Bistrita<br><br>Drept de administrare Centrul Cultural Municipal "George Coșbuc" Bistrița |

**ANEXA**  
**la Hotărârea nr.147/25 AUGUST 2026**  
**a Consiliului local al municipiului Bistrița**

|            |        |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                           |
|------------|--------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>15.</b> | 1.6.2. | Fragment din zidul de incintă a Cetății Medievale Bistrița | Bistrita, str. Ecaterina Teodoroiu<br>Imobil înscris în CF nr.78135 Bistrița<br>Construcție administrativă și social culturală<br>Suprafață construită la sol: 20 mp<br>nr. cad. 78135-C1<br>Suprafață teren 20 mp<br>categoria de folosință: curți, construcții, intravilan<br>nr. cad. 78135 | 235.514,84 | Domeniul public al municipiului Bistrita conform Hotărârii Guvernului României nr.527/2010<br>Autorizația de construire nr.1011/30.12.2024<br>Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.79091/24.07.2026 | Domeniul public al municipiului Bistrita<br><br>Drept de administrare Centrul Cultural Municipal "George Coșbuc" Bistrița |
| <b>16.</b> | 1.6.2. | Fragment din zidul de incintă a Cetății Medievale Bistrița | Bistrita, str. Ecaterina Teodoroiu<br>Imobil înscris în CF nr.78131 Bistrița<br>Construcție administrativă și social culturală<br>Suprafață construită la sol: 19 mp<br>nr. cad. 78131-C1<br>Suprafață teren 19 mp<br>categoria de folosință: curți, construcții, intravilan<br>nr. cad. 78131 | 243.926,08 | Domeniul public al municipiului Bistrita conform Hotărârii Guvernului României nr.527/2010<br>Autorizația de construire nr.1011/30.12.2024<br>Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.79091/24.07.2026 | Domeniul public al municipiului Bistrita<br><br>Drept de administrare Centrul Cultural Municipal "George Coșbuc" Bistrița |
| <b>17.</b> | 1.6.2. | Fragment din zidul de incintă a Cetății Medievale Bistrița | Bistrita, str. Ecaterina Teodoroiu<br>Imobil înscris în CF nr.78134 Bistrița<br>Construcție administrativă și social culturală<br>Suprafață construită la sol: 12 mp<br>nr. cad. 78134-C1<br>Suprafață teren 12 mp<br>categoria de folosință: curți, construcții, intravilan<br>nr. cad. 78134 | 194.660,23 | Domeniul public al municipiului Bistrita conform Hotărârii Guvernului României nr.527/2010<br>Autorizația de construire nr.1011/30.12.2024<br>Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.79091/24.07.2026 | Domeniul public al municipiului Bistrita<br><br>Drept de administrare Centrul Cultural Municipal "George Coșbuc" Bistrița |

**ANEXA**  
**la Hotărârea nr.147/25 AUGUST 2026**  
**a Consiliului local al municipiului Bistrița**

|            |        |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |           |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                           |
|------------|--------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>18.</b> | 1.6.2. | Fragment din zidul de incintă a Cetății Medievale Bistrita | Bistrita, str. Ecaterina Teodorescu<br>Imobil înscris în CF nr.78136 Bistrița<br>Construcție administrativă și social culturală<br>Suprafață construită la sol: 2 mp<br>Nr. cad. 78136-C1<br>Suprafață teren 2 mp<br>categoria de folosință: curți, construcții, intravilan<br>nr. cad. 78136 | 32.443,27 | Domeniul public al municipiului Bistrita conform Hotărârii Guvernului României nr.527/2010<br>Autorizația de construire nr.1011/30.12.2024<br>Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.79091/24.07.2026 | Domeniul public al municipiului Bistrita<br><br>Drept de administrare Centrul Cultural Municipal "George Coșbuc" Bistrița |
|------------|--------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

oooOOOooo