

ANEXA
la Hotărârea nr. 134/17 AUGUST 2026
a Consiliului local al municipiului Bistrița



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA

Bistrița - 420040, Piața Centrală, nr. 6, Bistrița – Năsăud
E-mail: primaria@municipiulbistrita.ro Web: <http://www.primariabistrita.ro>
Telefon 0263-223923 / 224706, Fax 0263-231046
Telefonul cetățeanului 0800-672060



72165/10.08.2026

Aprobat,
Primar
Lazany Gabriel

Raportul consultării populației **asupra propunerilor preliminare pentru Planul Urbanistic General al municipiului Bistrița** **și Regulamentul Local de Urbanism**

În conformitate cu :

-prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare

-prevederile Ordinului MDRAP nr.233/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001, cu modificările și completările ulterioare

-prevederile Ordinului nr.2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism

-prevederile Hotararii Consiliului Local al municipiului Bistrița nr.159/2011 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului in elaborarea si revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului in municipiul Bistrița,

Aducem la cunostinta:

- În data de 05.03.2026 s-a afișat pe site-ul Primăriei municipiului Bistrița documentația PUG (proponerile preliminare) primită de la elaborator la linkul primariabistrita.ro/primaria/urbanism-si-cadastru/plan-urbanistic-general-bistrita-in-lucru/

Nr. 25117 / 10.08.2026

PROCES-VERBAL

privind solicitarea și publicarea documentelor pe site

Având, pe 05.03.2026, s-a solicitat publicarea pe site a următoarelor documente:

- PLAN URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI
- BISTRIȚA și REGULAMENT LOCAL DE
- URBANISM
- PUGUL ÎN LUCRU

(Se va specifica dacă prezentul document reprezintă o completare a unei postări existente sau înlocuiește un document publicat anterior pe site.)

Perioada de afișare: 05.03.2026 - 23.06.2026

Solicitant:

Nume și prenume: PRIMĂRIA BISTRIȚA

Compartiment: REGISTRUL URBANISM

Semnătura: [Semnătură]

Solicitantul declară pe propria răspundere că:

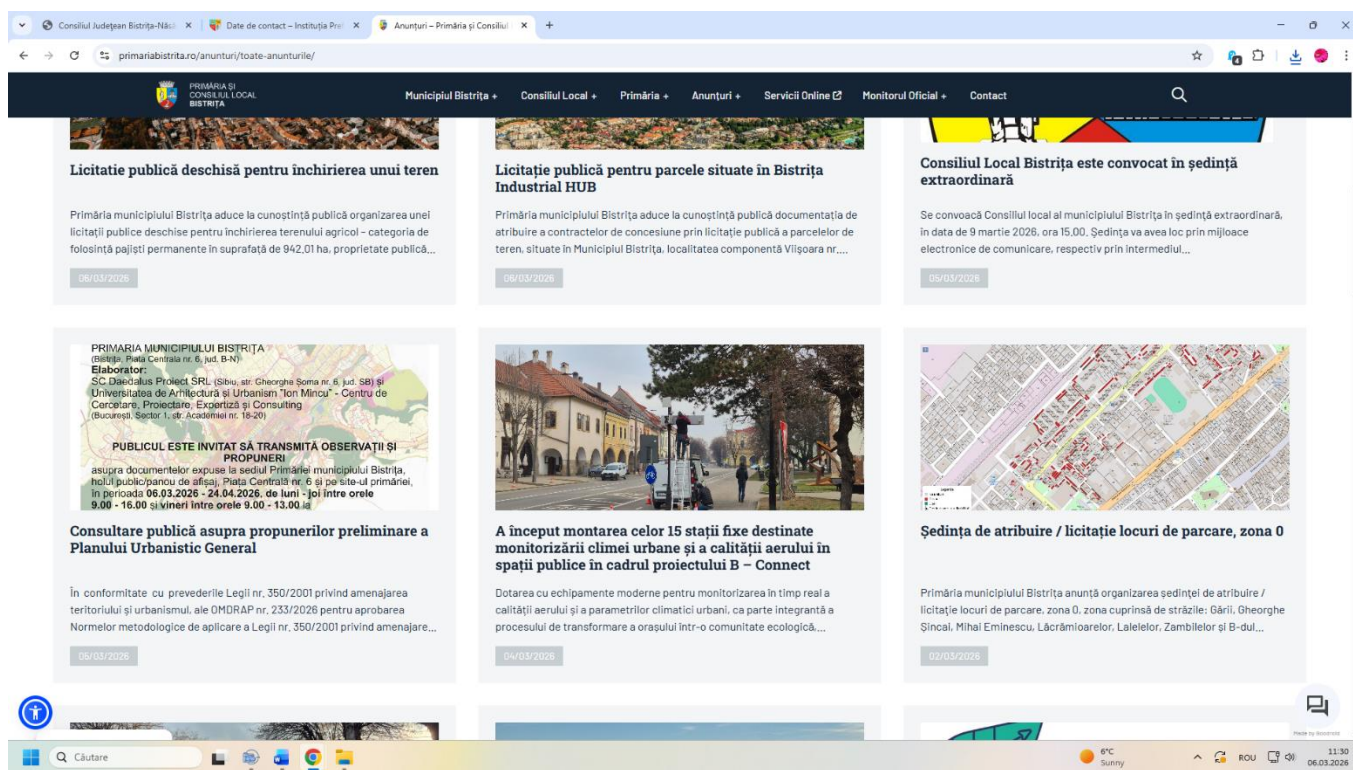
- documentele transmise sunt complete, corecte și aprobate pentru publicare;
- conținutul acestora respectă legislația în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal și drepturile de autor;
- își asumă responsabilitatea asupra conținutului documentelor și asupra legislației publicării acestora.

Administrator site:

Nume și prenume: PRIMĂRIA BISTRIȚA

Semnătură: [Semnătură]

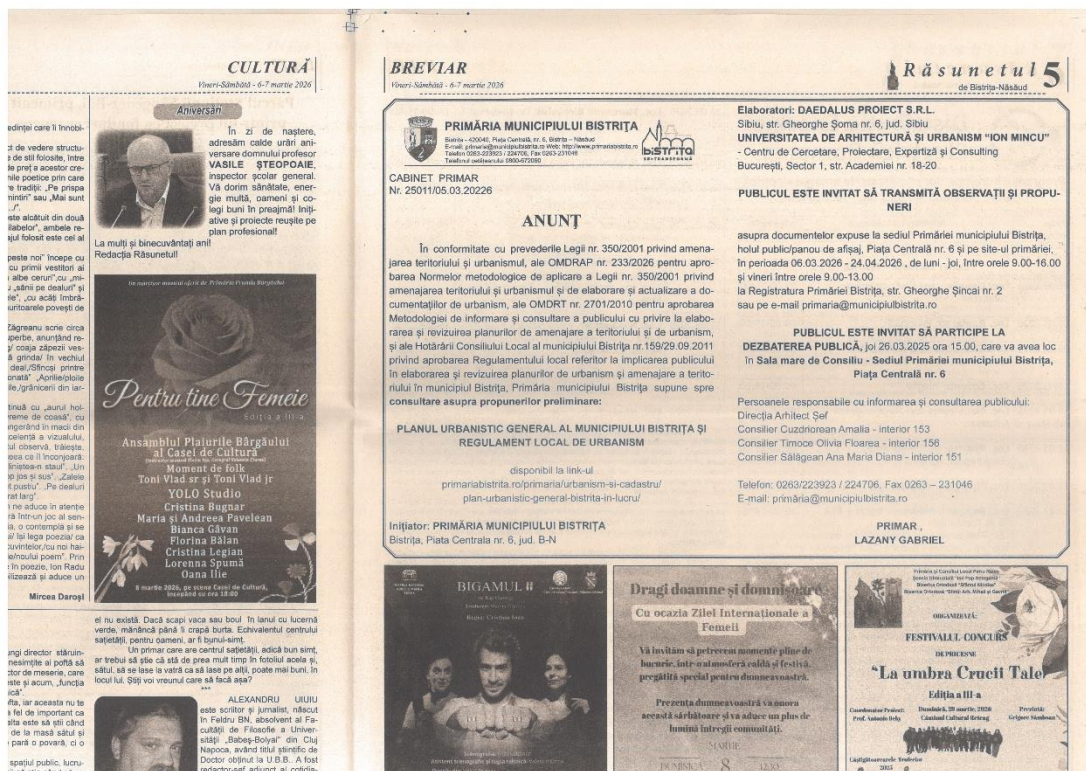
- În data de 05.03.2026 s-a afișat pe site-ul Primăriei municipiului Bistrița la secțiunea anunțuri – Anunțul privind perioada de consultare a populației privind PUG și RLU



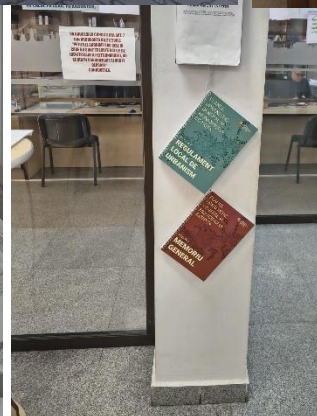
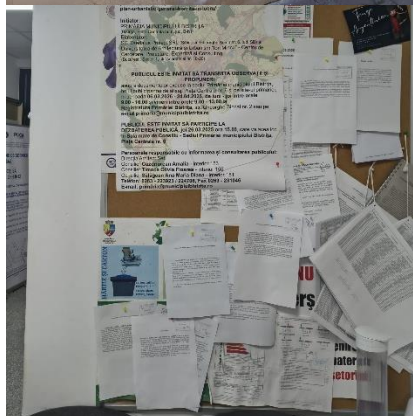
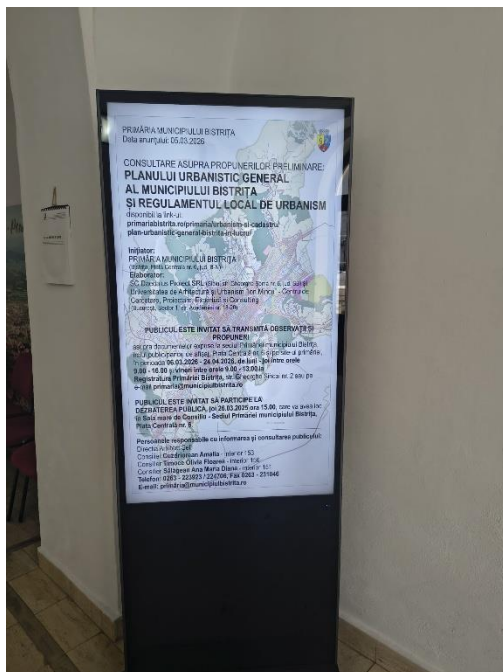
- În data de 05.03.2026 a apărut pe Pagina de Facebook a Primăriei municipiului Bistrița – Anunțul privind perioada de consultare a populației privind PUG și RLU



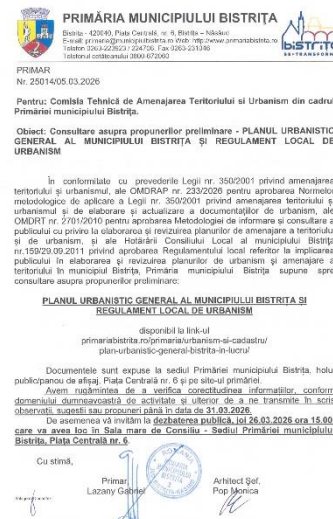
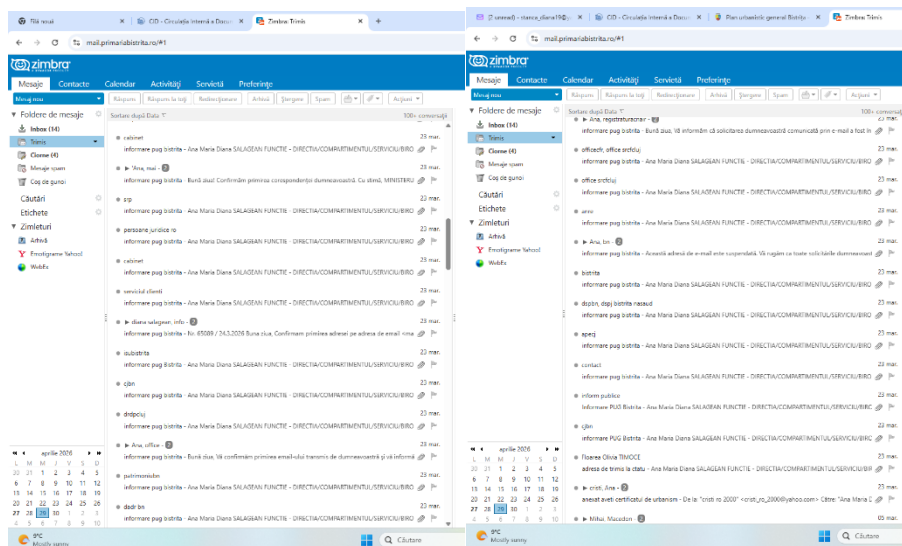
- În data de 05.03.2026 a apărut în presa locală – Ziarul Timp Online anunțul – Anunțul privind perioada de consultare a populației privind PUG și RLU



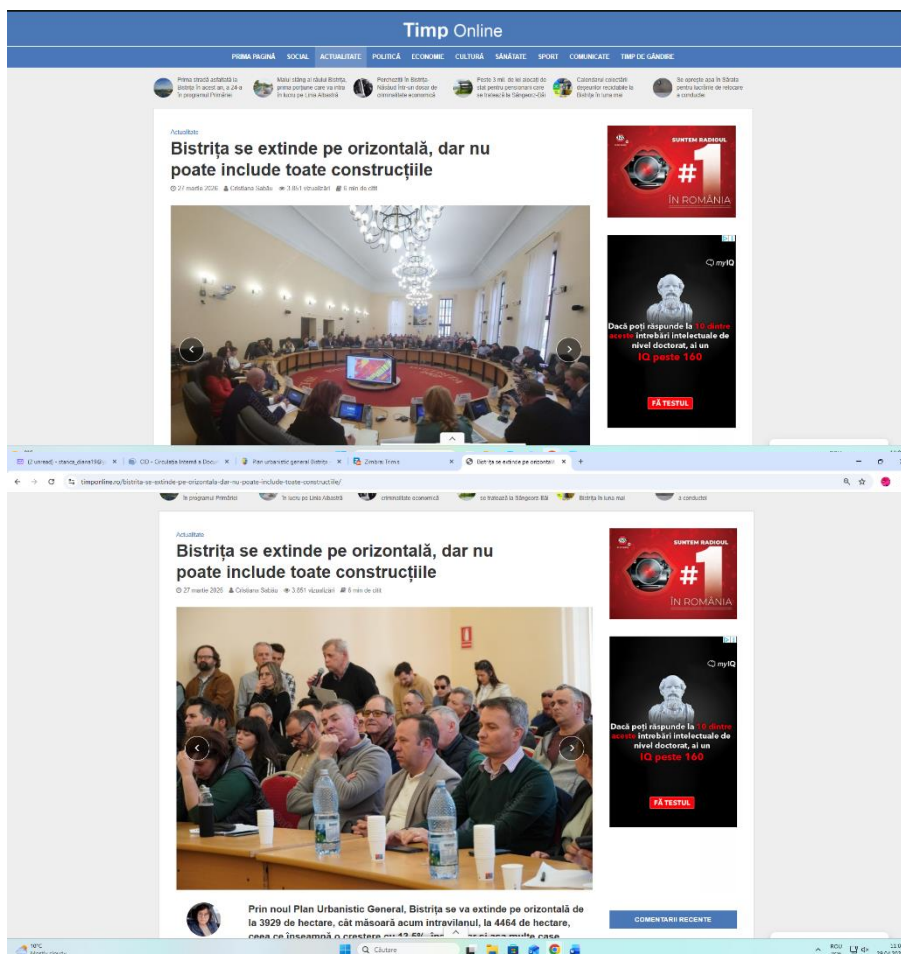
- În data de 06.03.2026 a apărut în presa locală – Ziarul Răsunetul– Anunțul privind perioada de consultare a populației privind PUG și RLU
- În data de 06.03.2026 s-a afișat în holul primăriei – Piața Centrală nr. 6, în holul primăriei – Str. Gh. Șincai nr. 2 și pe avizierele aparținând primăriei Planse PUG și RLU și Panouri Anunț.



- În data de 06.03.2026 s-a transmis adrese către toate direcțiile și instituțiile subordonate de informare privind perioada de consultare a publicului asupra propunerilor preliminare PUG.
- În data de 23.03.2026 s-au transmis adrese către toate instituțiile interesate privind perioada de consultare a publicului asupra propunerilor preliminare PUG.



- În data de 26.03.2026 începând cu ora 15.00, la sediul Primăriei municipiului Bistrița, P-ța Centrală nr. 6, Sala Mare a avut loc dezbaterea publică. La dezbatere au fost prezenți un număr de 138 de persoane.





- În data de 27.03.2026 s-a întocmit Procesul verbal al dezbaterii publice din data de 26.03.2026 privind Planul Urbanistic General al municipiului Bistrița și Regulament Local de Urbanism -propuneri preliminare

27.03.2026, 27.03.2026

PROCES-VERBAL

privind solicitarea și publicarea documentelor pe site

Acasă, 27.03.2026, s-a solicitat publicarea pe site a următoarelor documente:

- Raportul Comisiunii Publicului - Etapa de Inițiere
- Raportul Comisiunii Publicului - Etapa 2

(Se va specifica dacă prezentul document reprezintă o completare a unei poziții existente sau înlocuiește un document publicat anterior pe site.)

Perioada de afișare: modern, permanent

Solicitant:

Nume și prenume: SĂRIGĂU ANA MARIA ALEXA

Compartiment: MEZVOLTARE URBANĂ

Semnătură: [Signature]

Solicitantul declară pe propria răspundere că:

- documentele transmise sunt complete, corecte și aprobate pentru publicare;
- conținutul acestora respectă legislația în vigoare privind protecția datelor cu caracter personal și drepturile de autor;
- își asumă responsabilitatea asupra conținutului documentelor și asupra legalității publicării acestora.

Administrator site:

Nume și prenume: HAZDEI BANCA

Semnătură: [Signature]

Plan urbanistic general Bistrița - în lucru

Dezbateră publică - Propuneri preliminare PUG 26.03.2026

Proces verbal dezbateri publice

Rezultatul consultării publicului

Rezultatul consultării publicului etapa de inițiere PUG

Rezultatul consultării publicului etapa 2 PUG

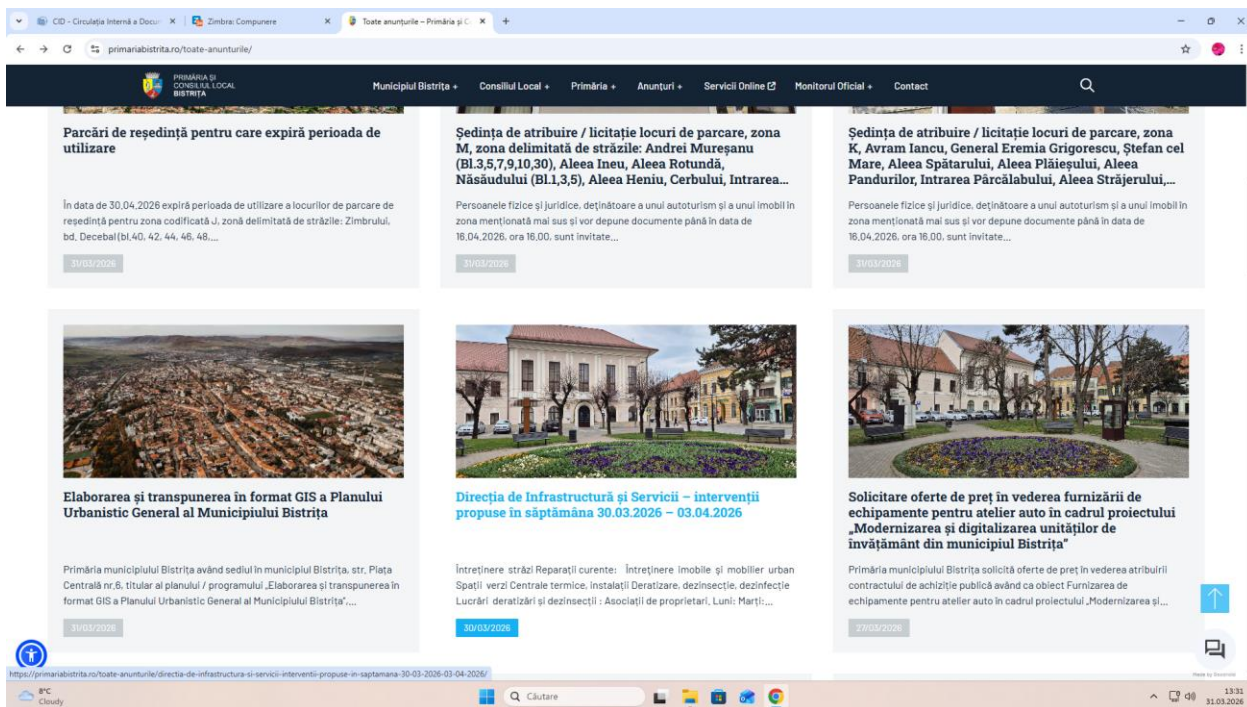
PUG-BISTRITA PANOU ANUNȚ 05.03.2026

PUG-BISTRITA_PANOU_2026.08.25

05.03.2026 - PLAN URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI BISTRITA SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM

- În data de 26.03.2026 , data de 30.03.2026 și 31.03.2026 au fost publicate în presa locală Ziara Răsunetul și pe site-ul Primăriei municipiului Bistrița, secțiunea Anunțuri-Anunțul privind intenția de obținere a avizului de mediu pe documentația PUG.





- În data de 27.03.2026 s-a organizat o întâlnire cu membrii Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a municipiului Bistrița.
- Reproducem mai jos și datele când Primarul municipiului Bistrița, a dat interviuri care au atins și subiectul elaborării noului PUG al municipiului Bistrița.
- 27.04.2026 - Bistrițeanul.ro
- 23.04.2026 - Radio Bistrița FM
- 20.04.2026 - Tele21
- 03.04.2026 - Săptămâna Online
- 24.03.2026 - AS TV
- 09.03.2026 - AS TV
- 05.03.2026 - Radio Bistrița FM
- 05.03.2026 - Tele21
- 27.02.2026 - Conferință de presă
- 19.02.2026 - Decisiv Online
- 23.01.2026 - Săptămâna Online
- 22.12.2025 - AS TV
- 15.12.2025 - Tele21
- 10.12.2025 - Radio BistrițaFM
- 24.11.2025 - Decisiv Online
- 12.11.2025 - Bilanț 1 an mandat
- 31.10.2025 - Tele21
- 27.10.2025 - AS TV
- 24.10.2025 - Pro Politica
- 02.10.2025 - Radio BistrițaFM
- 02.10.2025 - Tele21
- 17.09.2025 - Bistrițeanul.ro
- 09.09.2025 - Pro Politica
- 09.09.2025 - Radio la Negru

- 29.08.2025 - Decisiv Online
- 12.08.2025 - Radio România Internațional (telefonic)
- 17.07.2025 - Conferință de presă
- 15.07.2025 - Pro Politica
- 14.07.2025 - Bistrițeanul.ro
- 09.07.2025 - Radio Someș
- 27.06.2025 - Conferință de presă
- 06.06.2025 - Conferință de presă
- 21.05.2025 - Bistrițeanul.ro
- 06.03.2025 - Radio Bistrița FM
- 24.02.2025 - Bistrițeanul.ro
- 30.01.2025 - Conferință de presă
- 13.01.2025 - Conferință de presă
- 17.12.2024 - AS TV
- 28.11.2024 - Bistrițeanul.ro
- 27.11.2024 - Tele21
- 26.11.2024 - Bistrițeanul.ro
- 20.11.2024 - InfoBistrița
- 14.11.2024 - Balada FM
- 04.11.2024 - AS TV
- 31.10.2024 - Bistrițeanul.ro

Pe toată perioada de informare și consultare a publicului asupra propunerilor preliminare PUG, persoanele interesate au putut consulta planșele și regulamentul de urbanism, li s-au oferit explicații și lămuriri și au putut depune completări și obiecții, care au fost comunicate elaboratorului PUG.

În perioada 06.03.2026-24.04.2026, perioadă în care varianta preliminară a Planului Urbanistic General al municipiului Bistrița a fost supus spre consultare publică, au fost depuse **343 de cereri**. În total, de la data publicării primului anunț în anul 2020 și până la data de 24.04.2026, data finalizării procesului de consultare publică, au fost înregistrate **1454 de cereri**.

- 83% din totalul cererilor depuse au vizat solicitări ale publicului consultat privind introducerea terenurilor din extravilan în intravilanul municipiului Bistrița

- 17% din totalul cererilor depuse au vizat solicitări ale publicului consultat privind instituirea unor reglementări urbanistice pentru anumite imobile sau zone

Prin adresa înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr. 62090/08.06.2026, completată cu adresa nr.79921/27.07.2026, elaboratorul Planului Urbanistic General al municipiului Bistrița, SC Daedalus Proiect S.R.L. a transmis analiza solicitărilor populației din transmise în perioada 06.03.2026-24.04.2026.

Documentația noului PUG se află în prezent în etapa de elaborare, nefiind finalizată. Proiectul urmează să fie transmis către toate instituțiile avizatoare competente (avize de mediu, utilități, ministere etc.), conform procedurilor stabilite de Legea nr. 350/2001, în coroborare cu Ordinul MDRAP nr.233/2016.

Varianta definitivă a Planului Urbanistic General va fi conturată doar după obținerea tuturor avizelor favorabile solicitate prin lege.

Având în vedere solicitările cetățenilor, propunerile formulate de organizațiile profesionale și de reprezentanții mediului de afaceri, precum și faptul că Planul Urbanistic General va fi transpus în format GIS, propunerile privind dezvoltarea municipiului Bistrița vor integra intențiile de construire solicitate de potențiali investitori, iar la elaborarea Regulamentului Local de Urbanism, reglementările urbanistice vor fi clare, unitare și lipsite de ambiguități.

Vor fi identificate și delimitate în mod clar, atât în partea scrisă, cât și în partea desenată, zonele noi pentru care elaborarea documentațiilor de urbanism de tip PUZ/PUD este necesară și obligatorie.

În celelalte zone, autorizarea directă a investițiilor va fi permisă în baza reglementărilor urbanistice stabilite, fără a fi necesară elaborarea unor documentații de urbanism suplimentare, prin definirea unor reguli clare și explicite privind utilizarea terenurilor, organizarea tramei stradale și zonificarea funcțională.

**ARHITECT ȘEF,
MONICA POP**

**Responsabil cu informarea și consultarea
publicului,
Sălăgean Ana Maria Diana
Cuzdriorean Amalia
Timoce Olivia**