

R O M Â N I A
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea cererii de trecere din proprietatea Statului Român, reprezentat de Ministerul Finanțelor Publice prin Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Bistrița, domeniul public, a imobilelor castel apă și tribună – teatru de vară situate în municipiul Bistrița, județul Bistrița-Năsăud

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință ordinară în data de 27.05.2026;

având în vedere:

adresa nr.660217/16.07.2025 înregistrată la Primăria municipiului Bistrița cu nr.73429/28.07.2025 prin care Ministerul Finanțelor transmite hotărârile judecătorești aferente soluționării definitive a dosarului nr.1157/190/2021;

Sentința civilă nr.933/2023 pronunțată de Judecătoria Bistrița în dosarul nr.1157/190/2021;

Decizia civilă nr.41/A/2024 pronunțată de Tribunalul Bistrița-Năsăud în dosarul nr.1157/190/2021;

Referatul de aprobare nr.53223/14.05.2026 al Primarului municipiului Bistrița;

Raportul comun nr.53226/14.05.2026 al Direcției Patrimoniu și al Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;

Avizul favorabil nr.87/C3/26.05.2026 al Comisiei juridice și administrație publică locală;

prevederile Decretului Consiliului de Stat al Republicii Socialiste România nr.31/13.02.1987 privind exproprierea unor terenuri și construcții, demolarea unor construcții, scoaterea din funcțiune a unor fonduri fixe, precum și realizarea și desființarea unor artere de circulație, situate în județul Bistrița-Năsăud;

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.208/15.12.2011 pentru aprobarea Strategiei de Dezvoltare Locală a municipiului Bistrița pentru perioada 2010-2030, realizată în cadrul Proiectului “Elaborarea Strategiei de dezvoltare locală a municipiului Bistrița pentru perioada 2010 - 2030” cofinanțat din Fondul Social European, prin Programul Operațional, Dezvoltarea Capacității Administrative, cu modificările ulterioare;

prevederile art.120 alin.(1) și art.121 alin.(1), alin.(2) din Constituția României, republicată;

prevederile art.3, 4, 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

prevederile art.858 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(1), alin.(2) lit.b) și d), alin.(4) lit.d), alin.(7) lit.k), art.139 alin.(2), art.196 alin.(1) lit.a), art.286 alin.(4) și art.292 din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

ART.1. (1) Se aprobă cererea de trecere din proprietatea Statului Român reprezentat de Ministerul Finanțelor Publice prin Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca, în proprietatea Municipiului Bistrița - domeniul public, a imobilelor construcție Tribună – teatru de vară și terenul aferent și castel de apă (cu branșamente de apă, canal, energie electrică și gaze naturale), situate în municipiul Bistrița, strada Mihai Eminescu nr.1-4, respectiv strada Gării, județul Bistrița-Năsăud.

(2) Trecerea imobilelor menționate la alin.(1) se solicită raportat la destinația de uz și interes public local, în scopul reabilitării și amenajării conform destinațiilor și regenerării urbane a zonei.

ART.2. Se mandatează Primarul municipiului Bistrita pentru depunerea cererii formulate în baza art.1 din prezenta hotărâre, la Ministerul Finanțelor Publice și Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca.

ART.3. Imobilele menționate la art.1, se vor declara de interes public local prin hotărâre a consiliului local, după adoptarea hotărârii de guvern privind trecerea acestora în proprietatea Municipiului Bistrita, domeniul public.

ART.4. Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Patrimoniu, Direcția Juridică, Resurse Umane, Achiziții Publice, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.5. Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu un număr de 17 voturi “pentru”.

ART.6. Secretarul general al municipiului Bistrița, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Patrimoniu;
- Direcției Juridice, Resurse Umane, Achiziții Publice;
- Direcției Economice;
- Arhitectului Șef al Municipiului;
- Ministerului Finanțelor;
- Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj-Napoca;
- Primarului Municipiului Bistrita;
- Instituției Prefectului - Județul Bistrita-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

PÂNTEA ANDREI

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
GAFTONE FLOARE**

Bistrița, la 27 MAI 2026
Nr. 81
IA/CSC/SAE.ex.3.